

391919-2026 - Concurso

Roménia – Obras de revisão e recuperação – Acord-cadru de lucrări de „Reparații și întreținere a imobilelor deținute în proprietate sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, precum și a infrastructurii din incinta lor”

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Municipiul Timisoara

Correio eletrónico: Lavinia.Alexandrescu@primariatm.ro

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Acord-cadru de lucrări de „Reparații și întreținere a imobilelor deținute în proprietate sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, precum și a infrastructurii din incinta lor”

Descrição: În baza acordului-cadru si a contractelor subsecvente care se vor încheia, se vor executa reparații și întreținere a imobilelor deținute în proprietate sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, precum și a infrastructurii din incinta lor, in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire. Cantitățile minime si maxime aferente acordului-cadru si contractelor subsecvente se regăsesc in F3 Acord cadru, respectiv F3 contract subsecvent - LISTE cu cantitati de lucrari. Acordul cadru se va încheia pe o perioada de 48 luni iar contractele subsecvente se vor încheia o data la 12 luni sau ori de cate ori e nevoie, in funcție de necesitățile aparute. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 12-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 22 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identificador do procedimento: c22c9968-7315-43e5-89da-417fe51a350e

Identificador interno: 14756536_2026_PAAPD1587333

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Timiș (RO424)

País: Roménia

Informações adicionais: Municipiul Timisoara

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 50 470 580,17 RON

Valor máximo do acordo-quadro: 50 470 580,17 RON

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. În cadrul documentelor atasate anunțului de participare publicat în SEAP, DUAE este configurat direct în SEAP și pus la dispoziția operatorilor economici interesați. Operatorii economici participanți vor completa în SEAP în mod direct, în acest document informațiile/ răspunsurile aferente încadrării/neîncadrării în motivele de excludere, respectiv îndeplinirii criteriilor de calificare solicitate de către autoritatea contractantă, ținând cont de calitatea în care aceștia participă la procedura de atribuire, respectiv ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț sustinator, după caz. 2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie să dețină un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic. 3. Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (Propunerea tehnică, Propunerea financiară, documentul doveditor privind constituirea garanției de participare, și, dacă este cazul, Angajamentul de susținere al tertului sustinator, Acordurile de asociere și/sau subcontractare), numai în format electronic, semnate cu semnatura electronică extinsă și numai până la data și ora limită stabilită pentru depunerea ofertelor în anunțul de participare. 4. Solicitățile de clarificări referitoare la prezenta documentație de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în SEAP în cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractantă urmând să nu dea curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare decât cea stabilită. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări, sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire, cu respectarea termenului limită precizat de autoritatea contractantă la secțiunea II.1.4 a prezentului document. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare /informații suplimentare, în măsura în care acestea vor fi adresate în termenul prevăzut în anunțul de participare. Răspunsul consolidat la clarificările solicitate, va fi publicat în SEAP în cadrul anunțului de participare. 5. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau în cadrul altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". 6. În cazul în care autoritatea contractantă solicită prezentarea anumitor clarificări/completări în scopul verificării conformității ofertei cu cerințele impuse, atât solicitarea, cât și răspunsul ofertantului se transmit în SEAP, doar în format electronic, semnate cu semnatura electronică extinsă. În situația în care răspunsul ofertantului este postat în SEAP fără semnatura electronică extinsă, oferta sa va fi asimilată prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsă ca inacceptabilă. 7. Dacă în urma aplicării criteriului de atribuire "cel mai bun raport calitate –preț" două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, entitatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică." 8. Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.59,60, 164, 165 și 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Modalitatea de îndeplinire: Sub sancțiunea respingerii ofertei ca inacceptabilă, fiecare operator economic participant la procedura de atribuire (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz), va completa DUAE în SEAP în conformitate cu art.193 din Legea nr. 98/2016, cu informațiile aferente situației lui. Se vor prezenta dacă este cazul, angajamentul ferm al tertului susținător însoțit de documente din care rezulte modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, acordul de subcontractare și/sau asociere. Documentele justificative trebuie să fie valabile la data prezentării, acestea putând fi: 1. certificate fiscale/sau orice alte documente considerate

edificatoare din acest punct de vedere (în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit) privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.), valabile la momentul prezentării, - pentru sediul principal; iar pentru sediile secundare/punctele de lucru: - o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; 2.cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC /actul constitutiv sau orice alte documente considerate edificatoare din acest punct de vedere (în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit); 3.după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art.166 alin.(2), art.167 alin.(2), art.171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; 4.alte documente edificatoare, după caz. Note: Autoritatea contractantă, conform prevederilor art.168 din Legea 98/2016, va accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, (cum ar fi certificate, caziere judiciare sau orice alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă), sau, dacă în țara respectivă nu se emit documentele menționate anterior, se accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă nu există prevederi legale în acest sens, o declarație autentică (conform prevederilor art.168 alin.3 din Legea 98/2016). Doc.justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Doc.solicitate se vor prezenta în limba română/limba în care au fost emise însoțite de traducerea autorizată în limba română, după caz. Autoritatea contractantă publică următoarele informații în temeiul art.63 alin. (1) din Legea 98/2016: - persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante sunt: Dominic Samuel Fritz–Primar; Ruben Latcau– Viceprimar; Romocean Paula-Ana–Viceprimar; Matei-Cristian Creiveanu – Administrator public; Adina Pokker–Secretar general; Steliana Stanciu – Director Direcția Economică; Corina Coroian – Șef Serviciu Achiziții Publice; Nicoleta-Ramona Dolha–Consilier Compartiment Spații Utilitare, Serv. Conexă; Eliza-Angela Cristiu– Consilier Compartiment Fond Locativ; Liviu Andron – Șef Serviciul Contabilitate Publică; Cristian Frantescu-Director Direcția VDP UAT; Adriana Seitan–Consilier juridic Compartiment Avizare și Consultanță juridică; Consilieri locali: Barta Razvan-Alexandru; Barabas Lorenzo-Flavius; Bătrîn Alin-Călin; Corban Stefan; Chițac Silvia-Gabriela; David Roberto-Sebastian; Diaconu Dan-Aurel; Farkas Imre; Ionescu Sorin-Gabriel; Iliescu Roxana-Teodora; Lapadatu Andra Anca; Medisanu Andreea; Merean Ovidiu; Mihala Larisa; Militaru Elena-Rodica; Mosiu Simion; Neculiță Nicoleta-Adriana; Negrisanu Razvan-Gabriel; Povară Sorin-Marius; Radoicovici Silvia-Elisabeta; Rusu Mihaela-Paula; Sîrbu Ilie-Vasile; Szatmari Ioan Alexandru; Zavelița Sorin-Ion. -persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire: Comisia de evaluare: MEMBRI TITULARI: Presedinte: Lavinia ALEXANDRESCU - Consilier Serviciul Achiziții Publice Membri: Cristian FRANTESCU - Director Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate UAT Nastasia POP - Șef Serviciu Valorificare Patrimoniu Decebal IANCU - Consilier Serviciul Financiar, Buget și Execuție Bugetară Cristina MIAT - Consilier juridic Compartiment Avizare și Consultanță Juridică MEMBRI DE REZERVĂ: Presedinte: Emilia MICORICI - Consilier Serviciul Achiziții

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Participação numa organização criminosa: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupção: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Insolvência: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Falência: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Acordo com os credores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Atividades suspensas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descrição: În baza acordului-cadru si a contractelor subsecvente care se vor încheia, se vor executa reparații și întreținere a imobilelor deținute în proprietate sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, precum și a infrastructurii din incinta lor, in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire. Tipurile de lucrări solicitate (nu sunt limitative) prin prezentul Caiet de Sarcini sunt: Lucrări de instalații pentru clădiri; Lucrări de finisare a construcțiilor; Lucrări de izolare; Lucrări de instalații de apă; Lucrări de instalații electrice; Lucrări de construcții de clădiri. Cantitățile minime si maxime aferente acordului-cadru si contractelor subsecvente se regăsesc in F3 Acord cadru, respectiv F3 contract subsecvent - LISTE cu cantitati de lucrari. Acordul cadru se va încheia pe o perioada de 48 luni iar contractele subsecvente se vor încheia o data la 12 luni sau ori de cate ori e nevoie, in funcție de necesitățile aparute. Valoarea totala estimata a acordului cadru este de : 50.470.580,17 lei fără TVA iar valoarea estimata a celui mai mare contract subsecvent care urmează să fie atribuit pe durata acordului-cadru este 12.617.645,03 lei fără TVA.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação

Classificação adicional (cpv): 45210000 Construção de edifícios, 45300000 Instalações em edifícios, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45320000 Obras de isolamento, 45330000 Instalação de canalizações, 45400000 Obras de acabamento de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Timiș (RO424)

País: Roménia

Informações adicionais: Municipiul Timisoara

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 50 470 580,17 RON

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica nacional

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Operatorii economici care depun oferta, trebuie sa dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din tara de rezidenta, din care să reiasă ca operatorul economic (oferant, ofertant asociat, subcontractant) este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAE in conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016, cu informatiile aferente situatiei lor de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire atribuire. Documentele justificative actualizate prin care sa demonstreze indeplinirea tuturor criteriilor de calificare si selectie, in conformitate cu informatiile cuprinse in DUAE, respectiv Certificatul constatator ONRC/documente echivalente emise in tara de rezidenta in care ofertantul e stabilit, urmeaza a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, in urma aplicarii criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Informațiile cuprinse in certificat/documentul echivalent, trebuie sa fie reale, valabile la data prezentării acestuia. În cazul unei oferte comune depusa de mai mulți operatori economici, documentele solicitate se vor prezenta de către fiecare operator economic semnat al acordului de asociere, pentru partea de contract pe care o realizează. In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/limba în care au fost emise însoțite de traducere autorizata in limba romana, după caz.-

Critério: Proporção de subcontractação

Descrição do critério de seleção: În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze o parte din acordul-cadru, acesta va include în DUAE informațiile cu privire la subcontractanți, va declara datele de identificare ale subcontractanților propusi, (daca acestia din urma sunt cunoscuti la momentul depunerii ofertei), categoriile de lucrari din contract pe care intentioneaza sa le subcontracteze, precum si procentul sau valoarea aferenta activitatilor indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanti. Subcontractantul/subcontractantii nominalizat/i de catre ofertant, are/au obligatia de a completa DUAE cu datele proprii în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016. Neprezentarea acestuia odata cu oferta atrage dupa sine respingerea ofertei ca inacceptabila (temei art.137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Odata cu oferta, se va prezenta si acordul de subcontractare. Modalitate de indeplinire: Se va completa DUAE in SEAP de fiecare subcontractant (după caz) in conformitate cu prev. art.193 din Legea 98/2016. Neprezentarea acestuia odata cu oferta atrage dupa sine respingerea ofertei ca inacceptabilă (temei art. 137, alin.(2), litera k) din HG

395/2016). Documentele justificative actualizate, care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmeaza a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, in urma aplicarii criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. De asemenea, la incheierea acordului-cadru de achizitie publica, se va/vor prezenta contractul/contractele incheiat/e între ofertant și subcontractant/ subcontractanții nominalizați în ofertă, în concordanța cu oferta. Contractul/contractele de subcontractare se vor constitui în anexe ale contractului. Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/limba în care au fost emise însoțite de traducere autorizata in limba romana, după caz.-

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Experiência detinută de Managerul de Contract

Descrição: Punctajul pentru factorul de evaluare "Experiência detinută de Managerul de Contract", se acordă în funcție de încadrarea în una din următoarele situații: a) pentru experiența constând în implicarea în 6 sau mai multe proiecte/contracte a persoanei propuse în calitate de Managerul de Contract, sau echivalent, se acordă punctajul maxim alocat acestuia, respectiv 10 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea în 4 - 5 proiecte /contracte a persoanei propuse în calitate de Managerul de Contract, sau echivalent, se acordă 7 puncte din punctajul maxim alocat pentru acesta; c) pentru experiența constând în implicarea în 2 – 3 proiecte/contracte a persoanei propuse în calitate de Managerul de Contract, sau echivalent, se acordă 3 puncte din punctajul maxim alocat pentru acesta. Oferta este declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu dispune de minim un Managerul de Contract și/sau Director contract și/sau Coordonator contract și/sau Adjunct manager de contract și/sau Adjunct Coordonator contract care să fi participat în cadrul a cel puțin un proiect /contract lucrări (de execuție sau de proiectare și execuție) de construcții civile/industriale, (lucrări de reparații/ reabilitări/ modernizări/ extinderi/ construcții noi - clădiri civile/industriale), în conformitate cu cerințele documentației de atribuire. Pentru demonstrarea încadrării în una din situațiile de mai sus, ofertantul, în cadrul ofertei tehnice va prezenta: ▪ Recomandare/Fisă de post/Document constatator/Proces Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor, din care să rezulte clar numele contractului, calitatea specialistului nominalizat pe care a avut-o în derularea contractului (Managerul de Contract și/sau Director contract și/sau Coordonator contract și/sau Adjunct manager de contract și/sau Adjunct Coordonator contract) și calitatea lucrărilor executate de către acesta.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Garanția lucrărilor executate si recepționate

Descrição: Punctajul pentru factorul de evaluare III - " Garanția extinsă a lucrărilor de reparații", se acordă astfel: - pentru perioada de garanție ofertată de 4 ani, se acordă 4 puncte; - pentru

perioada de garanție ofertată de 5 ani, se acordă 8 puncte; - pentru perioada de garanție ofertată de 6 ani sau mai mult, se acordă punctajul maxim de 14 puncte. Notă: Perioada de garanție a lucrărilor este cea declarată de ofertant în formularul "Declarație privind perioada de garanție acordată lucrărilor" executate și recepționate. Perioada de garanție minimă acceptată este de 3 ani. Ofertele care prevăd o perioadă de garanție inferioară vor fi declarate "neconforme". Autoritatea contractantă acordă punctajul maxim (14 puncte) pentru ofertele care prevăd o perioadă de garanție a lucrărilor executate și recepționate de 6 ani sau mai mult. Pe întreaga perioadă de garanție acordată lucrărilor executate și recepționate, executantul își asumă menținerea lucrărilor la nivelul tehnic calitativ constat la momentul efectuării recepției la terminarea lucrărilor. Nu se acordă punctaj suplimentar pentru ofertele ce prezintă o garanție a lucrărilor executate și recepționate mai mare de 6 ani sau mai mult. Factorul de evaluare se ofertează în ani, nu se acordă punctaj intermediar pentru intervale mai mici de un an, nu se acceptă perioade de garanție oferite în zile/luni. În Oferta tehnică, ofertantul va prezenta obligatoriu un Memoriu justificativ privind lucrările de remediere care se vor executa în perioada de garanție acordată și va prezenta avantajele calitative ale lucrărilor ce vor fi executate (calitatea și durabilitatea materialelor, tehnologii avansate utilizate, etc.) ce argumentează garanția acordată, precum și materialele care vor fi puse în operă, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să fie demonstrată. Toate lucrările de remediere a tuturor defectelor în această perioadă se va realiza de Antreprenor, fără costuri suplimentare în sarcina Autorității Contractante. Menționăm că aceste lucrări de remediere se vor realiza în conformitate cu prevederile legale.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 14

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Norma de poluare – emisiile de noxe

Descrição: Punctajul pentru factorul de evaluare - " Norma de poluare – emisiile de noxe ", se acordă astfel: - pentru detinerea unei/unui autoutilitare/vehicul Euro 6/electrice/hibride, oferta va fi punctat cu 6 puncte; Pentru ofertanții care dețin autoutilitara/vehicul Euro 5 sau mai mica, oferta va fi declarată conformă, dar nu va fi punctată, va primi 0 puncte. Documente

justificative: Ofertanții au obligația de a depune cărți de identitate, certificate de înmatriculare sau alte documente relevante, din care să rezulte norma de poluare sau sistemul de propulsie.

Formula de calcul punctaj: Punctaj total (P) = Punctaj factor de evaluare I (P1) + Punctaj factor de evaluare II (P2) +Punctaj factor de evaluare III (P3) + Punctaj factor de evaluare IV (P4), (P = P1+P2+P3+P4). Departajarea ofertelor În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.(art.139 alin(3) -HG nr.395/2016)".

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 31/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: In SEAP

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

Condições financeiras: Conform documentatiei de atribuire

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informações sobre os prazos de recurso: Conform Legii 101/2016

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Municipiul Timisoara

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Municipiul Timisoara

Organização que recebe pedidos de participação: Municipiul Timisoara

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Municipiul Timisoara

8. Organizações

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Municipiul Timisoara

Número de registo: 14756536

Endereço postal: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1

Cidade: Timisoara

Código postal: 300030

Subdivisão do país (NUTS): Timiș (RO424)

País: Roménia

Ponto de contacto: Lavinia Alexandrescu

Correio eletrónico: Lavinia.Alexandrescu@primariatm.ro

Telefone: +40 373172478

Endereço Internet: <https://www.primariatm.ro>

Perfil do adquirente: <https://www.e-licitatie.ro>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registo: 20329980

Endereço postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Cidade: București

Código postal: 030084

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Correio eletrónico: office@cnsr.ro

Telefone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Endereço Internet: <http://www.cnsr.ro>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Municipiul Timisoara

Número de registo: 14756536_3

Endereço postal: Bv.C.D.Loga nr.1- Serviciul Achizitii Publice, cam.223

Cidade: Timisoara

Código postal: 300030

Subdivisão do país (NUTS): Timiș (RO424)

País: Roménia

Correio eletrónico: corina.coroian@primariatm.ro

Telefone: +40 373172267

Endereço Internet: <https://www.primariatm.ro>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Operator SEAP

Número de registo: RO42283735

Endereço postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Cidade: Bucuresti

Código postal: 020976

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Ponto de contacto: Roxana Popescu

Correio eletrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefone: +40 213032997

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

7a33ff8f-87cb-4a96-8580-4d112f346d49-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

Modificari aduse ca urmare a Avizului conform conditionat nr. 3077/6465/04.06.2026

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Algoritm de calcul la "Experiența deținută de Managerul de Contract"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Algoritm de calcul la "Norma de poluare – emisiile de noxe"

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a499e02e-f212-4689-b43e-053b62238a6c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/06/2026 19:14:26 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Data de envio do anúncio eSender: 08/06/2026 15:33:40 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: romeno

Número de publicação do anúncio: 391919-2026

N.º de edição do JO S: 109/2026

Data de publicação: 09/06/2026