

393210-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Ramavtal besiktning - mindre entreprenader

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Lejonfastigheter AB

Correio eletrónico: lena.herrmann@lejonfastigheter.se

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ramavtal besiktning - mindre entreprenader

Descrição: Denna upphandling avser ramavtal för entreprenadbesiktning vid "Mindre entreprenader". Med "mindre entreprenader" avses entreprenader med kontraktsumma på upp till ca 20 MSEK. Projekten kan bestå av underhållsåtgärder, anpassningar, teknikprojekt, mindre ombyggnader eller en blandning av dessa.

Identificador do procedimento: e96d358f-ff06-4715-8f7d-642c08362c3b

Identificador interno: UPH-2018-0452

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio, 71631000 Serviços técnicos de inspecção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ramavtal besiktning - mindre entreprenader

Descrição: Denna upphandling avser ramavtal för entreprenadbesiktning vid "Mindre entreprenader". Med "mindre entreprenader" avses entreprenader med kontraktsumma på upp till ca 20 MSEK. Projekten kan bestå av underhållsåtgärder, anpassningar, teknikprojekt, mindre ombyggnader eller en blandning av dessa.

Identificador interno: Ramavtal besiktning - mindre entreprenader

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71630000 Serviços técnicos de inspecção e ensaio, 71631000 Serviços técnicos de inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 30/09/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94441>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.kommersannonse.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94441>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 126 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumenten

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Lejonfastigheter AB

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Lejonfastigheter AB

Número de registo: 556477-7851

Endereço postal: Industrigatan 5, Box 1943

Cidade: Linköping

Código postal: 582 77

Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suécia

Ponto de contacto: Lena Herrmann

Correio eletrónico: lena.herrmann@lejonfastigheter.se

Telefone: +46702265156

Endereço Internet: <http://www.lejonfastigheter.se>

Perfil do adquirente: <http://www.lejonfastigheter.se>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Linköping

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Brigadgatan 3
Cidade: Linköping
Código postal: 58758
Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)
País: Suécia
Correio eletrónico: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Telefone: +46 13251100

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0e34731d-d4c3-4751-a231-c79181e55c09 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 05/06/2026 15:44:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 393210-2026

N.º de edição do JO S: 109/2026

Data de publicação: 09/06/2026