

393642-2026 - Concurso

Roménia – Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde – PT + Executie – Consolidare, modificare, reabilitare, reparare - Corp B Marzescu; Extindere IESIRE URGENTA

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Judetul Brasov

Correio eletrónico: andreea.pascu@cjbrasov.ro

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: PT + Executie – Consolidare, modificare, reabilitare, reparare - Corp B Marzescu; Extindere IESIRE URGENTA

Descrição: Obiectul procedurii de achizitie este atribuirea contractului de proiectare si executie lucrari pentru obiectivul „ PT + Executie – CONSOLIDARE, MODIFICARE, REABILITARE, REPARARE - CORP B MARZESCU; EXTINDERE IESIRE URGENTA și constă în prestarea de servicii de proiectare, inclusiv verificarea proiectului tehnic de către verificatori de proiecte atestați; acordarea de asistenta tehnică, din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor și până la recepția finală, iar din partea verficatorului de proiect atestat pe perioada de executie a lucrărilor până la receptia la terminarea lucrarilor și execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții. Contractul cuprinde două componente: I. Servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului și verficatorului pe perioada executiei lucrărilor și până la recepția la terminare lucrarilor/finala a obiectivului. II. Execuția lucrărilor: Obiectivul specific al proiectului: - Proiectul propune îmbunătățirea serviciilor medicale prin modernizarea infrastructurii cu funcțiunea de spital, în cadrul căreia vor fi acordate servicii medicale orientate către tratarea bolnavilor cu afecțiuni respiratorii acute și cronice, boli infecțioase, recuperare medical respiratorie, îngrijiri paliative, cardiologie, oncologie. Termenul in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare este în a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, in masura in care aceste solicitari vor fi adresate in termenul prevazut la sectiunea I.1 din fisa de date, respectiv 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Operatorii economici vor tine seama de Notificarea ANAP cu privire la modalitatea de punere in aplicare a dispozitiilor art. 160 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 172 alin (2) din Legea nr. 99/2016.

Identificador do procedimento: b273dff8-8371-44b1-a640-f12d41ed91e7

Identificador interno: 4384150/2026/LD1

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215100 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Braşov (RO122)

País: Roménia

Informações adicionais: Judetul Brasov - Spitalul Marzescu

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 44 870 135,84 RON

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai avantajoasă. 2. Pentru vizualizarea documentației de atribuire încarcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (acest program fiind disponibil gratuit pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica). 3. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/ metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de menț. "sau echivalent". Potrivit prevederilor art.193 din Legea 98/2016, este OBLIGATORIE completarea DUAE pentru toți participanții la procedura (oferanți, oferanți asociați, terți sustinatori, subcontractanți), urmând ca documentele de confirmare să fie prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În procesul de evaluare a ofertelor se va avea în vedere respingerea unei oferte în situația în care ofertantul nu depune DUAE - art.104, alin 3 coroborat cu art.60/HG 395/2016 și art.137 alin.2 litera b/HG 395/2016. Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii, DUAE-ul deja configurat de autoritatea contractantă. Detalii cu privire la întocmirea și prezentarea documentului DUAE la prezenta procedură, se regăsesc, după autentificarea în SEAP, în secțiunea "Informații DUAE" - Ghid de completare DUAE, precum și pe pagina de internet a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice accesând link-ul: <http://anap.gov.ro/web/notificare-privindutilizarea-duae-in-procedurile-desfasurate-exclusiv-prin-mijloace-electronice/> . 4. Dacă semnătura electronică extinsă nu aparține reprezentantului legal al ofertantului, acesta are obligația de a transmite odată cu oferta și împuternicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnătură electronică extinsă. În acest sens, informațiile legate de această persoană vor fi precizate la nivelul DUAE la partea a II-a, litera B "Informații privind reprezentanții operatorului economic". 5. Clauză suspensivă privind finanțarea Procedura de atribuire se desfășoară sub incidența unei clauze suspensive privind semnarea contractului de achiziție publică. Autoritatea contractantă a depus o solicitare de finanțare la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS), pentru realizarea obiectivului de investiții „Consolidare, modificare, reabilitare – Corp B Mărzescu – Extindere ieșire de urgență”. Semnarea contractului de achiziție publică este condiționată de îndeplinirea uneia dintre următoarele situații: a) aprobarea finanțării și semnarea contractului de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației; sau b) identificarea și aprobarea unei alte surse legale de finanțare pentru realizarea investiției. În situația în care niciuna dintre aceste condiții nu este îndeplinită

În termen de maximum 6 luni de la finalizarea procedurii de atribuire, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire sau de a nu semna contractul de achiziție publică, fără ca operatorii economici participanți la procedură să poată solicita despăgubiri sau alte pretenții. Prin depunerea ofertei, operatorii economici acceptă în mod expres aplicarea prezentei clauze suspensive.

Base juridica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Participação numa organização criminosa: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupção: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Atividades suspensas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profissional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Acordo com os credores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Falência: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvência: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descrição: Obiectul achiziției constă în încheierea unui contract de execuție lucrări (include PT și execuție lucrări), conform prevederilor din caietul de sarcini și a celor menționate la pct. II.

1.4) Descrierea succintă a contractului sau a achiziției/achizițiilor. Valoarea estimată totală proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul „PT + Execuție – Consolidare, modificare, reabilitare, reparare - Corp B Marzescu; Extindere IESIRE URGENTA este de 44.870.135,84 lei fără TVA, din care: - Proiectare : Proiect tehnic și detalii de execuție : 700.000,00 lei exclusiv TVA Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție : 45.000,00 lei exclusiv TVA Asistența tehnică din partea proiectantului : 100.000,00 lei exclusiv TVA; - Execuție lucrări : Construcții + Montaj : 35.801.389,27 lei exclusiv TVA Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj : 5.322.584,00 lei exclusiv TVA Dotări : 2.547.289,57 lei exclusiv TVA Active necorporale : 353.873,00 lei exclusiv TVA; Notă: Valoarea estimată a contractului nu cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute, însă la stabilirea procedurii de atribuire autoritatea contractantă a ținut cont de valoarea sumelor aferente cheltuielilor diverse și neprevăzute. Sumele din devizul DALI sunt informative.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215100 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde

Classificação adicional (cpv): 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil, 71356200 Serviços de assistência técnica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Braşov (RO122)

País: Roménia

Informações adicionais: Judetul Brasov - Spitalul Marzescu

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Lucrarile vor fi finanțate, atat din Bugetul Judetului Brasov cat si din Programul National de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS)-

Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de investiții pentru clădirile de interes și utilitate publică, gestionat de MDLPA. Clauză suspensivă privind finanțarea Autoritatea contractantă a depus o solicitare de finanțare la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS), pentru realizarea obiectivului de investiții „Consolidare, modificare, reabilitare – Corp B Mărzescu – Extindere ieșire de urgență”. Semnarea contractului de achiziție publică este condiționată de îndeplinirea uneia dintre următoarele situații: a) aprobarea finanțării și semnarea contractului de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației; sau b) identificarea și aprobarea unei alte surse legale de finanțare pentru realizarea investiției. În situația în care niciuna dintre aceste condiții nu este îndeplinită în termen de maximum 6 luni de la finalizarea procedurii de atribuire, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire sau de a nu semna contractul de achiziție publică, fără ca operatorii economici participanți la procedură să poată solicita despăgubiri sau alte pretenții. Prin depunerea ofertei, operatorii economici acceptă în mod expres aplicarea prezentei clauze suspensive

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Operatorii economici (oferanți/asociați/subcontractanți/terți susținători) ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Informațiile cuprinse în acest document vor fi reale/actuale la momentul prezentării. Nota 1: În cazul ofertanților români: se va prezenta certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial/actul constitutiv sau orice alt document echivalent. Nota 2: În cazul ofertanților străini, se vor prezenta documente echivalente emise în țara de rezidență (însotite de traducere autorizată în limba română). Notă 3. În cazul în care oferta este depusă de o asocieră, cerința privind obiectul de activitate trebuie să fie îndeplinită de fiecare asociat pentru partea de contract pe care o realizează. Notă 4. În cazul subcontractanților cerința privind obiectul de activitate trebuie să fie îndeplinită pentru partea de contract pe care o realizează. Informațiile din certificatele constatatoare trebuie să fie reale/actuale la data prezentării acestora. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor: Autoritatea contractantă a activat în cadrul DUAЕ opțiunea α (alfa), secțiunea Partea IV: criteriile de selecție, drept pentru care operatorul economic trebuie să completeze în cadrul DUAЕ, secțiunea „a: INDICAȚIE GLOBALĂ PENTRU TOATE CRITERIILE DE SELECȚIE”, Operatorul economic se va limita la a bifa da sau nu, după caz, fără să trebuiască să completeze nicio altă secțiune din partea IV, conform Regulamentului de punere în aplicare

(UE) 2016/7 al Comisiei de stabilire a formularului standard pentru DUAЕ, Anexa 2 , Partea IV: Criterii de selecție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie REALE/ACTUALE LA DATA PREZENTĂRII ACESTUIA. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, la solicitarea Autorității Contractante, Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial în integralitate, din care să rezulte că activitatea principală/secundară pe care o desfășoară conform codificării CAEN corespunde obiectului contractului. Persoanele juridice / fizice străine, în calitate de ofertanți, sau parteneri ai unei asocieri, vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: În baza art. 179 lit.b) din Legea 98/2016, coroborat cu art. 178 alin. (2) din același act normativ, s-a solicitat ca ofertanții să facă dovada că au prestat și dus la bun sfârșit, în ultimii 3 ani servicii de natură și complexitate similară / comparabilă cu serviciile ce fac obiectul contractului a căror valoare cumulată este de cel puțin 700.000,00 lei fără TVA. În cazul în care autoritatea/entitatea contractantă este nevoită, indiferent de motive să procedeze la decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea candidaturilor/ofertelor, publicând în acest sens o erată, limita inferioară a perioadei de 3 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Prin servicii de natură și complexitate similară, comparabilă cu serviciile ce fac obiectul contractului se înțelege: servicii de elaborare / actualizare / revizuire de documentații tehnice aferente unei faze de proiectare conform legislației specific incidente (studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenție / proiecte tehnice / detalii de execuție) aferente unor clădiri de importanță minim „C”. Prin servicii duse la bun sfârșit, se înțelege: a) servicii recepționate parțial cu condiția ca specificul contractului/activităților ce reprezintă experiență similară să permită elaborarea unui livrabil care să poată fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent; b) servicii recepționate la sfârșitul prestării; Nota: Valoarea cumulată a serviciilor care va fi luată în considerare este fie valoarea totală a serviciilor din contract/contracte, în cazul în care ofertantul a acționat ca unic contractant, fie o parte din valoarea totală a serviciilor din contract / contracte, corespunzătoare cu cota sa parte din participarea la asocieri sau ca subcontractant. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertant, lider, asociat, tert susținător, subcontractant, cu informațiile aferente situației lor. Referitor la completarea DUAЕ: Autoritatea Contractantă a activat opțiunea „α”(alfa) din secțiunea Partea IV: Criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la completarea în DUAЕ a câmpului „α”(alfa) – indicație globală pentru toate criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la a bifa da sau nu, după caz, fără să trebuiască să completeze nicio altă secțiune din partea IV. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: In baza art. 179, lit. a) din Legea 98/2016, coroborat cu art. 178 alin (2) din acelasi act normativ s-a solicitat ca ofertantii sa faca dovada ca au executat si dus la bun sfarsit, în ultimii 5 ani lucrari de natura si complexitate similara / comparabila cu lucrările ce fac obiectul contractului a căror valoare cumulată este de cel puțin 44.870.135,84 lei lei fără TVA Prin lucrări de natura si complexitate similara, comparabila cu lucrările ce fac obiectul contractului se intelege: lucrari de construcții noi/ modernizare/ reabilitare/ reparatii capitale, aferente unor cladiri de importanta minim „C”. Ultimii 5 ani se raporteaza la termenul limita de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzatoare a Instructiunii ANAP nr. 2/2017 (art.13). Se vor lua in considerare numai lucrarile duse la bun sfarsit. Prin lucrari duse la bun sfarsit se intelege: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Notă: In situatia in care contractele au fost semnate inainte de perioada de 5 ani si se prezinta un document care confirma ducerea la bun sfarsit a respectivelor lucrari in perioada de referinta, autoritatea contractanta va lua in considerare intreaga valoare a lucrarilor care fac obiectul respectivului document prezentat pentru indeplinirea cerintei. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertant, lider, asociat, tert susținător, subcontractant, cu informatiile aferente situației lor. Referitor la completarea DUAЕ: Autoritatea Contractantă a activat opțiunea "α"(alfa) din secțiunea Partea IV: Criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la completarea în DUAЕ a câmpului "α"(alfa) – indicație globală pentru toate criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la a bifa da sau nu, după caz, fără să trebuiască să completeze nicio altă secțiune din partea IV. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țata de rezidență traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: SUBCONTRACTARE/ASOCIERE/TERT Se va completa DUAЕ de catre operatorii economici participant la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Precizarea subcontractării In conformitate cu prevederile Legii 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, art.3 alin (1) lit. w si lit. yy). Precizarea susținerii financiare / tehnice Autoritatea Contractantă permite susținerea din partea unui terț în ceea ce privește îndeplinirea cerinței pentru capacitatea tehnică și/sau profesională, cu respectarea prevederilor art. 183 din Legea 98/2016. Precizarea asocierii În cazul unei oferte comune depusă de mai mulți operatori economici - Capacitatea tehnică și/sau profesională se poate demonstra prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului (cumulat pentru toti operatorii economici semnatori ai acordului de asociere).

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Factor de evaluare PT1_Garanția lucrărilor executate

Descrição: Punctajul total maxim ce poate fi acordat pentru garanția acordată lucrării este de 20 puncte. Punctajul vizează perioada de garanție suplimentară a lucrărilor executate, care se exprima în luni calendaristice calculate de la data întocmirii procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor și reprezintă perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale. Algoritm de calcul: - Pentru garanție acordată peste 36 luni și maxim 48 luni - 10 puncte - Pentru garanție acordată de peste 48 luni și maxim 60 - 15 puncte - Pentru garanție acordată de peste 60 luni - 20 puncte, fără acordarea unui punctaj suplimentar pentru perioade mai mari. Pentru garanția acordată sub minimul solicitat de 36 luni, oferta va fi considerată neconformă. Pentru garanția acordată de 36 luni - oferta este declarată conformă, dar nu primește punctaj.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Factor de evaluare PT2_Experiența experților cheie implicați în derularea contractului

Descrição: Algoritm de calcul: Punctajul se acordă astfel: • între 2 și 3 contracte – 10 puncte; • între 4 și 6 contracte - 15 puncte; • cel puțin 7 contracte - 20 puncte. Cel puțin 1 contract este cerința minimă pentru care expertul nu va fi punctat, pentru 0 (zero) contracte prezentate oferta va fi considerată neconformă. Un număr de contracte mai mare demonstrat prin documente justificative va fi punctat în conformitate cu cele menționate mai sus. Punctajul maxim acordat expertului cheie este de 20 de puncte pentru cel puțin 7 contracte, prezentarea unui număr mai mare de contracte nu va fi punctat suplimentar, indiferent de numărul de contracte prezentate. Autoritatea contractantă nu stabilește un număr maxim de contracte care pot fi prezentate pentru dovedirea experienței. Experiența specifică a personalului se va dovedi prin prezentarea următoarelor documente: recomandări din partea achizitorului/ autorității contractante/ beneficiarului/angajatorului/operatorilor economici în cadrul cărora expertul și-a desfășurat activitatea, din care să reiasă implicarea expertului desemnat în elaborarea proiectelor și numărul și tipul proiectului, și/sau contractul de muncă și/sau fișa postului semnate și stampilate de organizația responsabilă de realizarea proiectului, din care să reiasă sarcinile indeplinite în cadrul proiectului, numărul și tipul proiectului și/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe poziția ocupată în cadrul proiectului; se va atașa pagina cu colectivul de elaborare pentru fiecare din proiectele care atestă nivelul de experiență specifică, din care să reiasă implicarea expertului desemnat în elaborarea acestora și numărul și tipul proiectului).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Factor de evaluare PT2_Experiența experților cheie implicați în derularea contractului

Descrição: Algoritm de calcul: Punctajul se acordă astfel: • între 2 și 3 contracte – 3 puncte; • între 4 și 6 contracte - 5 puncte; • cel puțin 7 contracte - 10 puncte Punctajul maxim acordat expertului cheie este de 10 de puncte pentru cel puțin 7 contracte, prezentarea unui număr mai mare de contracte nu va fi punctat suplimentar, indiferent de numărul de contracte prezentate. Autoritatea contractantă nu stabilește un număr maxim de contracte care pot fi prezentate pentru dovedirea experienței. Experiența specifică a personalului se va dovedi prin prezentarea următoarelor documente: recomandări din partea achizitorului/ autorității contractante/ beneficiarului angajatorului/operatorilor economici în cadrul cărora expertul și-a

desfășurat activitatea din care sa reiasa implicarea expertului desemnat in elaborarea proiectelor si numarul si tipul proiectului, si/sau contractul de munca si/sau fisa postului semnate si stampilate de organizatia responsabila de realizarea proiectului, din care sa reiasa sarcinile indeplinite in cadrul proiectului, numarul si tipul proiectului si/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe pozitia ocupata in cadrul proiectului; se va atasa pagina cu colectivul de elaborare pentru fiecare din proiectele care atesta nivelul de experienta specifica, din care sa reiasa implicarea expertului desemnat in elaborarea acestora si numarul si tipul proiectului).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Factor de evaluare PT2_Experiența experților cheie implicați în derularea contractului

Descrição: Algoritm de calcul: Punctajul se acordă astfel: • între 2 și 3 contracte – 3 puncte; • între 4 și 6 contracte - 5 puncte; • cel puțin 7 contracte - 10 puncte. Punctajul maxim acordat expertului cheie este de 10 de puncte pentru cel puțin 7 contracte, prezentarea unui numar mai mare de contracte nu va fi punctat suplimentar, indiferent de numarul de contracte prezentate. Autoritatea contractanta nu stabileste un numar maxim de contracte care pot fi prezentate pentru dovedirea experienței. Experienta specifica a personalului se va dovedi prin prezentarea urmatoarelor documente: recomandari din partea achizitorului/ autoritatii contractante/ beneficiarului/angajatorului/operatorilor economici în cadrul cărora expertul și-a desfășurat activitatea, din care sa reiasa implicarea expertului desemnat in elaborarea proiectelor si numarul si tipul proiectului, si/sau contractul de munca si/sau fisa postului semnate si stampilate de organizatia responsabila de realizarea proiectului, din care sa reiasa sarcinile indeplinite in cadrul proiectului, numarul si tipul proiectului si/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe pozitia ocupata in cadrul proiectului; se va atasa pagina cu colectivul de elaborare pentru fiecare din proiectele care atesta nivelul de experienta specifica, din care sa reiasa implicarea expertului desemnat in elaborarea acestora si numarul si tipul proiectului).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100207736>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: In SEAP

Informações adicionais: Membrii comisiei de evaluare a ofertelor.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

Condições financeiras: Legea nr. 212 din 12 iulie 2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor si Normele metodologice din 07 noiembrie 2022. Procedura de atribuire se desfășoară sub incidența unei clauze suspensive privind semnarea contractului de achiziție publică. Autoritatea contractantă a depus o solicitare de finanțare la MDLPA, în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS), pentru realizarea obiectivului de investiții „Consolidare, modificare, reabilitare – Corp B Mărzescu – Extindere ieșire de urgență”. Semnarea contractului de achiziție publică este condiționată de îndeplinirea uneia dintre următoarele situații: a) aprobarea finanțării și semnarea contractului de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației; sau b) identificarea și aprobarea unei alte surse legale de finanțare pentru realizarea investiției. Prin depunerea ofertei, operatorii acceptă în mod expres aplicarea prezentei clauze.

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informações sobre os prazos de recurso: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare Termenul de exercitare a caii de atac este cel prevăzut la art. 8, alin (1), lit. b) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Soluționare a Contestațiilor publicat în Monitorul Oficial a

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Judetul Brasov

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Consiliul Judetean Brasov, Serviciul Juridic Contencios

Organização que recebe pedidos de participação: Judetul Brasov

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Judetul Brasov

8. Organizações**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: Judetul Brasov

Número de registo: 4384150

Endereço postal: Strada: B-dul Eroilor, nr. 5

Cidade: Brasov

Código postal: 500007

Subdivisão do país (NUTS): Braşov (RO122)
País: Roménia
Ponto de contacto: Andreea Pascu
Correio eletrónico: andreea.pascu@cjbrasov.ro
Telefone: +40 268410777-104
Fax: +40 268472305
Endereço Internet: <https://www.cjbrasov.ro>
Perfil do adquirente: <https://www.e-licitatie.ro>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registo: 20329980

Endereço postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Cidade: Bucuresti

Código postal: 030084

Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)

País: Roménia

Correio eletrónico: office@cnsr.ro

Telefone: +40 213104641

Fax: +40213104642

Endereço Internet: <http://www.cnsr.ro>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Consiliul Judetean Brasov, Serviciul Juridic Contencios

Número de registo: 4384150_3

Endereço postal: Bulevardul Eroilor, nr. 5

Cidade: Brasov

Código postal: 500007

Subdivisão do país (NUTS): Braşov (RO122)

País: Roménia

Correio eletrónico: office@cjbrasov.ro

Telefone: +40268410777

Fax: +40268472305

Endereço Internet: <http://www.cjbrasov.ro>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Operator SEAP

Número de registo: RO42283735

Endereço postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Cidade: Bucuresti

Código postal: 020976

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)
País: Roménia
Ponto de contacto: Roxana Popescu
Correio eletrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefone: +40 213032997
Endereço Internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
5c4d2c26-a1c0-4510-85fe-8b598b0f3051-01
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas
Descrição
:
Conform solicitari de clarificari

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000
Descrição das alterações: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000
Descrição das alterações: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000
Descrição das alterações: Data deschiderii

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0f311cc8-3e7f-4700-8820-feac2be7089a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 08/06/2026 17:55:08 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Data de envio do anúncio eSender: 08/06/2026 15:33:17 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: romeno
Número de publicação do anúncio: 393642-2026
N.º de edição do JO S: 109/2026
Data de publicação: 09/06/2026