

394025-2026 - Concurso

Itália – Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios –
Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SACBO SpA

Correio eletrónico: acquisti@pec.sacbo.it

Atividade da entidade adjudicante: Atividades aeroportuárias

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Descrição: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Identificador do procedimento: 3813af03-3faf-47d2-99f1-1e96012289a1

Identificador interno: 03/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bergamo (ITC46)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 13 950 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: a) La procedura di gara è gestita interamente per via telematica sul portale <https://acquistisacbo.bravosolution.com> secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara; b) si rendono edotti i concorrenti che SACBO ha adottato il Codice Etico il cui testo è disponibile sul sito <https://www.milanbergamoairport.it>. Essi si impegnano a rispettarlo; c) il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei servizi che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dal Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato; d) è previsto il sopralluogo da chiedere entro il 03/06/2026, come indicato nel Disciplinare di gara; e) si applicheranno le sole norme di cui al Codice dei contratti pubblici D.lgs. 36/2023 relative ai "Settori Speciali" integrate con le norme previste per i settori ordinari, qualora richiamate nei documenti di gara; f) ai sensi art. 108. c. 10 del D. Lgs. 36/2023, SACBO si riserva di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto laddove nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del

contratto, e ciò anche in presenza di una sola offerta; g) il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è l'ing. Cristian Solari, Direttore Acquisti Appalti e Servizi Generali.

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: come da Disciplinare di gara

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Descrição: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

Opções:

Descrição das opções: Il Contratto avrà le seguenti durate differenziate: - Lotto 1 – impianti elettrici: decorrenza dal 01/11/ 2026 e scadenza al 31/10/2030, - Lotto 2 – impianti idrotermosanitari: decorrenza dal 01/07/2027 e scadenza al 31/10/2030, con possibilità di proroga annuale, per non più di 2 volte consecutive. Il valore totale stimato indicato al punto 5.1.5 comprende l'eventuale proroga annuale per non più di 2 volte e gli oneri per rischi interferenziali per l'intero periodo.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bergamo (ITC46)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 13 950 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Iscrizione alla C.C.I.A.A., o equivalente, per categoria di attività pertinente all'oggetto di gara.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, non inferiore ad € 14.700.000, IVA esclusa.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Aver regolarmente eseguito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente procedura, contratti per “servizi di manutenzione e presidio di impianti elettrici e/o idrotermosanitari” per un fatturato complessivo non inferiore ad € 3.675.000, IVA esclusa.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Come da disciplinare di gara

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: italiano

Endereço dos documentos do concurso: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Come indicato nel Disciplinare di gara

Prazo para a receção das propostas: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Non applicabile

Condições financeiras: 60 giorni data fattura fine mese

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SACBO SpA

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SACBO SpA
Número de registo: 00237090162
Endereço postal: Via Orio al Serio 49/51
Cidade: Grassobbio
Código postal: 24050
Subdivisão do país (NUTS): Bergamo (ITC46)
País: Itália
Correio eletrónico: acquisti@pec.sacbo.it
Telefone: +39035326318
Fax: +39035326339
Endereço Internet: <https://www.milanbergamoairport.it>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia
Número de registo: 98156760179
Endereço postal: Via Carlo Zima n. 3
Cidade: Brescia
Código postal: 25121
Subdivisão do país (NUTS): Brescia (ITC47)
País: Itália
Correio eletrónico: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefone: +390302279401
Endereço Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-brescia>

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

26b76e0b-dce5-4ed0-8267-e26ab67dc2a0-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Con riferimento alla procedura in oggetto, considerati i quesiti pervenuti in tema di subappalto, si precisa che il limite indicato al comma 1 dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 e all'art. 10.1 del Capitolato Speciale d'Appalto si intende riferito a ciascun lotto, singolarmente considerato. A fronte di tale precisazione il termine per la presentazione delle offerte è prorogato al 29.06.2026 ore 12:00. Conseguentemente vengono prorogati anche i seguenti termini: Richiesta Sopralluogo: 13.06.2026 ore 16:00; Invio quesiti: 20.06.2026 ore 16:00; Registrazione al portale acquisti SACBO: 26.06.2026.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 846c81ff-a39e-40b3-8c05-e36de8254b05 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 05/06/2026 13:13:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 394025-2026

N.º de edição do JO S: 109/2026

Data de publicação: 09/06/2026