

394413-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios
– Erweiterung Jagsttalschule Aalen
OJ S 109/2026 09/06/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Infrastrukturgesellschaft des Ostalbkreises mbH

Correio eletrónico: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Erweiterung Jagsttalschule Aalen

Descrição: Umnutzung Pavillon LGS zu Klassenzimmer Jagsttalschule

Identificador do procedimento: bf312dcc-a273-459b-99fe-c57bc25f0653

Identificador interno: VGV002_HLS

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Stufe 1 - Teilnahmewettbewerb: Für den Fall, dass nach der beschriebenen Vorgehensweise bei der Wertung der Eignungsanforderungen durch Punktegleichstand die vorgesehene Anzahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bieter überschritten wird, wird der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft ausgewählt, die eine aktuellere Referenz vorlegen kann.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rinnenberg 1

Cidade: Westhausen

Código postal: 73463

Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DSDMZUW#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Formale Kriterien nach § 57 Abs. 1 VgV Kriterien nach §§ 123, 124 GWB; §§ 6; 73 Abs. 3 VgV

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Berufshaftpflichtversicherung s.

Teilnahmeantrag

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Erweiterung Jagsttalschule Aalen

Descrição: TGA_HLS+MSR_Planung nach HOAI LPH 1-9 Die Beauftragung der Leistungsphasen erfolgt stufenweise. Der Auftraggeber ist in seiner Entscheidung über eine Weiterbeauftragung frei; ein Anspruch auf Übertragung weiterer Leistungen besteht nicht. Es wird darauf hingewiesen, dass kein Anspruch auf Realisierung/Projektumsetzung besteht.

Identificador interno: VGV002_HLS

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rinnenberg 1

Cidade: Westhausen

Código postal: 73463

Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Durchschnittlicher Gesamtjahresumsatz netto in den letzten 3 Jahren 200.000 EUR und mehr

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 100,00

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl in den letzten 3 Jahren 3 Beschäftigte und mehr

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 100,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft hat von diesem / dieser realisierte, vergleichbare Referenzen anzugeben. Vergleichbare Referenzen sind Projekte, die dem Auftragsgegenstand nach Art und Umfang nahekomen oder ähneln und somit einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Es müssen Planungsleistungen für einen Umbau / Anbau / Erweiterung der Leistungsphasen 2 bis 9 des Leistungsbildes Technische Ausrüstung einer vergleichbaren realisierten Referenz bei Um- und Erweiterungsbauten von Schul-, Verwaltungsbauten oder gleichwertig nachgewiesen werden, die zwischen dem 01.01.2018 und der Teilnahmefrist in Betrieb genommen worden sind. Anhand der nachfolgenden genannten Auswahlkriterien wird der Auftraggeber mindestens 3 und maximal 5 Bewerber auswählen, die er für das Verhandlungsverfahren auf Basis der Vergabeunterlagen zur Abgabe von Erstangeboten auffordert (vgl. § 51 VgV). Unter den Bewerbern wird anhand der vorgenannten Referenzen beurteilt, wer unter den als grundsätzlich geeignet eingestuften Bewerbern im Vergleich zu den Mitbewerbern besonders geeignet erscheint und daher am weiteren Verfahren beteiligt werden soll. Dies erfolgt nach den folgenden Kriterien Die Referenz ist im Wesentlichen ein Umbau / Anbau / Erweiterung 100 Punkte Die Referenz ist eine Schul-, Verwaltungseinrichtung oder vergleichbar 100 Punkte Die Referenz ist eine Projektabwicklung mit öffentlichen Auftraggebern 100 Punkte Inbetriebnahme der Referenz nach dem 01.01.2025 bis zum Tag der Bekanntmachung 100 Punkte Die Referenz ist ein Holzbau 100 Punkte

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 500,00

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Organisation des Projektteams

Descrição: s. Anlage Zuschlagskriterien

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Erfahrung und berufliche Qualifikation des Projektteams

Descrição: s. Anlage Zuschlagskriterien

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Projektabwicklung

Descrição: s. Anlage Zuschlagskriterien

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Honorarhöhe

Descrição: s. Anlage Zuschlagskriterien

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSDMZUW/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSDMZUW>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSDMZUW>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen nachzufordern

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informações sobre os prazos de recurso: Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst zehn (10) Kalendertage nach Absendung (per Telefax, E-Mail oder elektronisch über das E-Vergabe-Portal) der Information nach § 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Gemäß § 135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Infrastrukturgesellschaft des Ostalbkreises mbH

Organização que recebe pedidos de participação: Infrastrukturgesellschaft des Ostalbkreises mbH

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Infrastrukturgesellschaft des Ostalbkreises mbH

Número de registo: DE354017898

Endereço postal: Stuttgarter Straße 41

Cidade: Aalen

Código postal: 73430

Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

País: Alemanha

Correio eletrónico: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Telefone: 073615031101

Endereço Internet: <https://www.ostalbkreis.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg

Número de registo: DE811469974

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2a045581-1f8a-41a9-86a1-46bd2cd778ce - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 05/06/2026 18:14:46 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 394413-2026

N.º de edição do JO S: 109/2026

Data de publicação: 09/06/2026