

396557-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Deerlijk, Leon Defraeyeplein - aanstelling ontwerpteam
OJ S 110/2026 10/06/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Woonmaatschappij VIVUS bv

Correio eletrónico: info@vivus.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Deerlijk, Leon Defraeyeplein - aanstelling ontwerpteam

Descrição: Aanstellen van een ontwerpteam voor de bouw van maximum 28 appartementen, een commerciële handelsruimte van ong. 200m² op het gelijkvloers en ondergrondse parkeergarage.

Identificador do procedimento: bf428594-56d0-4afe-90ae-87671d8a891c

Identificador interno: 2025/0183/01

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2025/0183/01 - 1

Descrição: Aanstellen van een ontwerpteam voor de bouw van maximum 28 appartementen, een commerciële handelsruimte van ong. 200m² op het gelijkvloers en ondergrondse parkeergarage.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/bb8aad5d-9963-490e-8905-5c72ade40a28/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/bb8aad5d-9963-490e-8905-5c72ade40a28/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/bb8aad5d-9963-490e-8905-5c72ade40a28/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: 14 dagen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Woonmaatschappij VIVUS bv

Número de registo: 0405430603_2660

Endereço postal: Marktstraat 80

Cidade: Harelbeke

Código postal: 8530

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@vivus.be

Telefone: +32 56600800

Endereço Internet: <http://www.vivus.be>

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2660&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registo: BE001

Endereço postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Cidade: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Raad van State

Número de registo: 0931.814.266

Cidade: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

ee9dd3cb-b559-467a-bf1b-8e89a8208499-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Os documentos do concurso foram alterados em: 08/06/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 942daf79-2568-4aee-861b-0f29e9ab4f4a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 08/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 396557-2026

N.º de edição do JO S: 110/2026

Data de publicação: 10/06/2026