

39663-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de publicidade e marketing – Aufbau und Betrieb von Wartehallen inklusive Abbau und Entsorgung der Bestandswartehallen

OJ S 13/2026 20/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadtwerke Remscheid GmbH - Stadtwerke Remscheid Verbund

Correio eletrónico: n.diel@ewr-gmbh.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção ambiental

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Aufbau und Betrieb von Wartehallen inklusive Abbau und Entsorgung der Bestandswartehallen

Descrição: Ziel der Ausschreibung ist die Teilmodernisierung und die Sicherstellung eines langfristigen Betriebs der Wartehallen im Stadtgebiet Remscheids. Die neuen Wartehallen sollen das Image und die Qualität des ÖPNV weiter verbessern und zu einem schöneren Stadtbild beitragen. Die Ausschreibung ist als Konzessionsvergabe mit einer Vertragslaufzeit von 20 Jahren vorgesehen. Der neue Betreiber übernimmt die Installation, Wartung und Pflege der Wartehallen im eigenen wirtschaftlichen Risiko. Im Gegenzug erhält der neue Anbieter die Möglichkeit die Wartehalle mit Werbeflächen zu bestücken und den Betrieb über die Werbeeinnahmen zu finanzieren. Für einen langfristigen Betrieb sind moderne und zukunftsfähige Wartehallen notwendig, die den Ansprüchen unserer Kunden und den üblichen Richtlinien entsprechen. Die Ausführung der Wartehallen soll langlebig und optisch ansprechend sein, sodass ein Betrieb von 25 Jahren ermöglicht wird.

Identificador do procedimento: 8c930eb5-a343-413a-b282-130368a6cd4a

Identificador interno: EWR_SR-WAR2

Principais características do processo: Ablauf siehe Beschreibung.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79340000 Serviços de publicidade e marketing

Classificação adicional (cpv): 44212321 Abrigos em paragens de autocarros

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 200 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

konzvgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção:

Fraude:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Falta profissional grave:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Atividades suspensas:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Aufbau und Betrieb von Wartehallen inklusive Abbau und Entsorgung der Bestandswartehallen

Descrição: Im Stadtgebiet Remscheids befinden sich ca. 220 Wartehallen. Die-se befinden sich im Moment entweder im Eigentum der Stadtwerke oder der Stadt. Es ist geplant, dass die Wartehallen der Stadt von den Stadtwerken bis Ende 2025 übernommen werden, sodass ein einheitliches Vorgehen ermöglicht werden kann. Die Wartehallen werden derzeit von einem Dienstleister gepflegt. Der Vertrag bezüglich des Betriebs, der Instandhaltung und der Pflege der Wartehallen mit dem bisherigen Dienstleister läuft am 31.12.2026 aus. Um einen fließenden Übergang ohne wartehallenlose Haltestellen zu verwirklichen, umfasst der Dienstleistungsumfang der Ausschreibung zunächst die Pflege, Instandhaltung und den Betrieb des Bestandssystems, welches möglichst zeitnah vom AN modernisiert und ausgetauscht werden soll. Von den 220 Wartehallen verfügen 120 Wartehallen über Werbeträger. Im Stadtgebiet Remscheids befinden sich ca. 220 Wartehallen. Die-se befinden sich im Moment entweder im Eigentum der Stadtwerke oder der Stadt. Es ist geplant, dass die Wartehallen der Stadt von den Stadtwerken bis Ende 2025 übernommen werden, sodass ein einheitliches Vorgehen ermöglicht werden kann. Die Wartehallen werden derzeit von einem Dienstleister gepflegt. Der Vertrag bezüglich des Betriebs, der Instandhaltung und der Pflege

der Warte-hallen mit dem bisherigen Dienstleister läuft am 31.12.2026 aus. Um einen fließenden Übergang ohne wartehallenlose Haltestellen zu verwirklichen, umfasst der Dienstleistungsumfang der Aus-schreibung zunächst die Pflege, Instandhaltung und den Betrieb des Bestandssystems, welches möglichst zeitnah vom AN moderni-siert und ausgetauscht werden soll. Von den 220 Wartehallen verfügen 120 Wartehallen über Werbe-träger. Im Stadtgebiet Remscheids befinden sich ca. 220 Wartehallen. Die-se befinden sich im Moment entweder im Eigentum der Stadtwer-ke oder der Stadt. Es ist geplant, dass die Wartehallen der Stadt von den Stadtwerken bis Ende 2025 übernommen werden, sodass ein einheitliches Vorgehen ermöglicht werden kann. Die Wartehallen werden derzeit von einem Dienstleister gepflegt. Der Vertrag be-züglich des Betriebs, der Instandhaltung und der Pflege der Warte-hallen mit dem bisherigen Dienstleister läuft am 31.12.2026 aus. Um einen fließenden Übergang ohne wartehallenlose Haltestellen zu verwirklichen, umfasst der Dienstleistungsumfang der Aus-schreibung zunächst die Pflege, Instandhaltung und den Betrieb des Bestandssystems, welches möglichst zeitnah vom AN moderni-siert und ausgetauscht werden soll. Von den 220 Wartehallen verfügen 120 Wartehallen über Werbe-träger. Ziel der Ausschreibung ist die Teilmodernisierung und die Sicherstellung eines langfristigen Betriebs der Wartehallen im Stadtgebiet Remscheids. Die neuen Wartehallen sollen das Image und die Qualität des ÖPNV weiter verbessern und zu einem schöneren Stadtbild beitragen. Die Ausschreibung ist als Konzessionsvergabe mit einer Vertragslaufzeit von 20 Jahren vorgesehen. Der neue Betreiber übernimmt die Installation, Wartung und Pflege der Wartehallen im eigenen wirtschaftlichen Risiko. Im Gegenzug erhält der neue Anbieter die Möglichkeit die Wartehalle mit Werbeflächen zu bestücken und den Betrieb über die Werbeeinnahmen zu finanzieren. Für einen langfristigen Betrieb sind moderne und zukunftsfähige Wartehallen notwendig, die den Ansprüchen unserer Kunden und den üblichen Richtlinien entsprechen. Die Ausführung der Wartehallen soll langlebig und optisch ansprechend sein, sodass ein Betrieb von 25 Jahren ermöglicht wird. Die Langlebigkeit soll mit Hilfe eines ausführlichen Pflege- und Instandhaltungskonzeptes gewährleistet werden, welches vom AN einzureichen und umzusetzen ist. Bis zur Errichtung der neuen Wartehallen sind die Bestandswarte-hallen des bisherigen Dienstleisters zu pflegen und zu betreiben. Es wird erwartet, dass er nach Einholen der Genehmigungen und der Produktion der für die neuen Wartehallen notwendigen Bestand-teile, den Abbau und die Entsorgung des Bestands sowie Aufbau der neuen Wartehallen übernimmt. Es ist vorgesehen, dass in den ersten 8 Vertragsjahren jährlich mindestens 15 Wartehallen umgerüstet werden, bis die angebotene Anzahl an Umrüstungen er-reicht ist. Zusätzlich zu den 120 verpflichtend zu erneuernden Wartehallen mit Werbeträgern sind im Stadtgebiet Remscheids 100 Wartehallen ohne Werbeträger aufgestellt. Eine Modernisierung dieser Warte-hallen ist nicht verpflichtend, wirkt sich jedoch positiv auf die Bewertung des Angebotes aus.

Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79340000 Serviços de publicidade e marketing

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 240 Meses

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Der Bewerber bestätigt die Eintragung in einem Handelsregister oder einem einschlägigen Berufsregister. Für die Mitgliedstaaten der Europäischen Union sind die jeweiligen Berufs- oder Handelsregister und die Bescheinigungen oder Erklärungen über die Berufsausübung in Anhang XI der Richtlinie 2014/24/EU des Europäischen Parlaments und des Rates vom 26. Februar 2014 aufgeführt.

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Nachweis eines Umsatzes des Unternehmens bzw. der Bietergemeinschaft in jedem der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre bezogen auf die Lieferung von Erzeugnissen, die dem Gegenstand der Ausschreibung ähnlich sind (Aufbau und Betrieb von Wartehallen).

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis einer Haftpflichtversicherung in einer Höhe von mind. 5.000.000 EUR Deckungssumme p.a. für Personen-, Sach- und Vermögensschäden. Falls eine Versicherung mit dieser Deckungshöhe derzeit nicht besteht, genügt für die Zwecke der Eignungsprüfung die Vorlage von einer unwiderruflichen und unbedingten Eigenerklärung des Bewerbers eine entsprechende Versicherung für die gesamte Vertragslaufzeit vor dem Vertragsabschluss abzuschließen.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Ausreichende Erfahrungen in Erbringung von vergleichbaren Leistungen: Aufbau und Betrieb von Wartehallen mit Werbeträger Als Nachweis der ausreichenden Erfahrungen hat der Bewerber/Bieter mindestens folgende Referenzen über vergleichbare Leistungen vorzulegen. Grundsätzlich sind nur Referenzen vorzulegen, die in den letzten 3 Jahren abgenommen oder betrieben wurden. (a) Mindestens drei Referenzen über den Aufbau, die Pflege und die Instandhaltung von Wartehallen eines kommunalen Unternehmens oder Verbundes mit mindestens 100 Wartehallen (einschließlich der Arbeiten zur Herrichtung der Standorte und Durchführung der Genehmigungsplanung) (b) Mindestens drei Referenz über den Aufbau und Betrieb von mindestens 75 Werbeträgern ein Referenzprojekt kann auch als Nachweis für mehrere der geforderten Referenzen dienen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualitätskriterium

Descrição: Qualitätskriterium Konzeptionelle Lösungen

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8c930eb5-a343-413a-b282-130368a6cd4a

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8c930eb5-a343-413a-b282-130368a6cd4a

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: EWR GmbH - Stadtwerke Remscheid Verbund

Organização que recebe pedidos de participação: Stadtwerke Remscheid GmbH - Stadtwerke Remscheid Verbund

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadtwerke Remscheid GmbH - Stadtwerke Remscheid Verbund

Número de registo: 14510
Endereço postal: Neuenkamper Straße 81 – 87
Cidade: Remscheid
Código postal: 42855
Subdivisão do país (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
País: Alemanha
Correio eletrónico: n.diel@ewr-gmbh.de
Telefone: +49 2191164440
Endereço Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Perfil do adquirente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen
Número de registo: 704bbc59-0e92-4263-8f40-09a9657fd976
Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Cidade: Münster
Código postal: 48147
Subdivisão do país (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@brms.nrw.de
Telefone: +49 2514110

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: EWR GmbH - Stadtwerke Remscheid Verbund
Número de registo: 2ca7a0c2-555e-4928-ad1c-3f88b600ec1f
Endereço postal: Neuenkamper Straße 81 – 87
Cidade: Remscheid
Código postal: 42855
Subdivisão do país (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
País: Alemanha
Correio eletrónico: n.diel@ewr-gmbh.de
Telefone: +49 2191164440
Endereço Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8c930eb5-a343-413a-b282-130368a6cd4a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 19/01/2026 14:17:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 39663-2026

N.º de edição do JO S: 13/2026

Data de publicação: 20/01/2026