

398138-2026 - Concurso

Suécia – Construção de edifícios – Totalentreprenad entreprenad för Kinnaström 5

OJ S 110/2026 10/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Marks kommun

Correio eletrónico: upphandling@mark.se

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Totalentreprenad entreprenad för Kinnaström 5

Descrição: Upphandlingen avser totalentreprenad med fast pris för nybyggnation av 84 lägenheter i tre huslängor i centrala Kinna, på fastigheten Kinnaström 5. Entreprenaden omfattar samtliga arbeten och genomförs etappvis. Projektet ställer höga krav på kvalitet, samverkan samt miljö- och klimatprestanda enligt "Färdplan" för 2030, SBUF 14381.

Identificador do procedimento: 624f7007-2896-4e8d-9bba-6e0d341336b8

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211300 Construção de moradias, 45211340 Construção de blocos de apartamentos

2.1.2. Local de execução

Cidade: Kinna

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 180 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Totalentreprenad för uppförande av flerbostadshus på Kinnaström 5

Descrição: Upphandlingen avser totalentreprenad med fast pris för nybyggnation av 84 lägenheter i tre huslängor i centrala Kinna, på fastigheten Kinnaström 5. Entreprenaden omfattar samtliga arbeten och genomförs etappvis. Projektet ställer höga krav på kvalitet, samverkan samt miljö- och klimatprestanda enligt "Färdplan" för 2030, SBUF 14381.

Identificador interno: 019dba1f-4713-721a-b402-67939d43dfba

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211300 Construção de moradias, 45211340 Construção de blocos de apartamentos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Kinna

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://annonser.clira.io/upphandling/624f7007-2896-4e8d-9bba-6e0d341336b8>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://annonser.clira.io/upphandling/624f7007-2896-4e8d-9bba-6e0d341336b8>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 07/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Jönköping

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Förvaltningsrätten i Jönköping

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Marks kommun

Número de registo: 2120001504

Endereço postal: 511 54

Cidade: Kinna

Código postal: 511 54

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Correio eletrónico: upphandling@mark.se

Telefone: 0302-217000

Endereço Internet: <https://www.mark.se/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Jönköping

Número de registo: 202100-2742

Cidade: Jönköping

Código postal: 55316

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Telefone: 036-15 66 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a1fb26ba-c616-4e8c-9404-478f79a4cfb3 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/06/2026 10:40:13 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 398138-2026

N.º de edição do JO S: 110/2026

Data de publicação: 10/06/2026