

398480-2026 - Concurso

Bélgica – Construção – Renovatie van een appartementsgebouw met in totaal 96 appartementen "De Leeuwerik"

OJ S 110/2026 10/06/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Vivendo

Correio eletrónico: info@vivendo.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Renovatie van een appartementsgebouw met in totaal 96 appartementen "De Leeuwerik"

Descrição: Totale renovatie van een appartementsgebouw met in totaal 96 appartementen

"De Leeuwerik" - Parklaan 21/Walakker 23 - 8200 Brugge Sint-Michiels

Identificador do procedimento: e0487a01-3841-49c5-931a-7b95619a6510

Identificador interno: 02.07.5409 - 2023/0380/01

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos de exclusão puramente nacionais:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 02.07.5409 - 2023/0380/01 - 1

Descrição: Renovatie van een appartementsgebouw met in totaal 96 appartement "De Leeuwerik" in Parklaan 21/Walakker 23 te 8200 Brugge Sint-Michiels

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 775 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: zie bestek

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: zie bestek

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: zie bestek

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Laagste regeltatige offerteprijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/184c940d-84c0-4532-98cf-0dfc98c9b17e/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/184c940d-84c0-4532-98cf-0dfc98c9b17e/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/184c940d-84c0-4532-98cf-0dfc98c9b17e/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Prazo para a receção das propostas: 19/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Ondernemingsrechtbank Gent

Informações sobre os prazos de recurso: zie bestek

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Vivendo

Número de registo: 0406062883_2258

Endereço postal: Handboogstraat 2 bus 0013

Cidade: Brugge

Código postal: 8000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@vivendo.be

Telefone: +32 50170500

Endereço Internet: <http://www.vivendo.be>

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2258&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registo: BE001

Endereço postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Cidade: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Ondernemingsrechtbank Gent

Número de registo: 0308357753

Cidade: Kazernevest 3

Código postal: 8000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

195b36d8-8701-45d2-86eb-130615d9bdd1-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Os documentos do concurso foram alterados em: 09/06/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2217dddc-a6ac-440b-984e-2d412d60b787 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 09/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 398480-2026

N.º de edição do JO S: 110/2026

Data de publicação: 10/06/2026