

398518-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção de moradias – Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)

OJ S 110/2026 10/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Rijswijk

Correio eletrónico: inkoop@rijswijk.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)

Descrição: Voor de gebiedsontwikkeling De Parkrand Oost is de Gemeente op zoek naar een gekwalificeerde aannemer die vanaf het Definitief ontwerp (DO) als volwaardig lid deelneemt aan het bouwteam en integraal bijdraagt aan het gehele ontwikkel# en realisatietraject.

Identificador do procedimento: 0410cbd5-b68d-4d45-871e-aef3d5fa4599

Identificador interno: db00f02f-ff7b-4b11-87e0-8fbec41e5cd3

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211300 Construção de moradias

2.1.2. Local de execução

Cidade: Rijswijk

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)

Descrição: Voor de gebiedsontwikkeling De Parkrand Oost is de Gemeente op zoek naar een gekwalificeerde aannemer die vanaf het Definitief ontwerp (DO) als volwaardig lid deelneemt aan het bouwteam en integraal bijdraagt aan het gehele ontwikkel# en realisatietraject.

Identificador interno: 690cc4a5-a530-4f7a-9f4f-d3598eafd1a6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211300 Construção de moradias

5.1.2. Local de execução

Cidade: Rijswijk

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Zie documentatie

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: neerlandês

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/203632>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 03/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/203632>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 16/07/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: nvt

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: nvt

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Rechtbank Den Haag

Instância de recurso: Rechtbank Den Haag

Informações sobre os prazos de recurso: 20 dagen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Rijswijk

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Gemeente Rijswijk

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Rijswijk

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Rijswijk

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Gemeente Rijswijk

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Rijswijk

Número de registo: 50681044

Endereço postal: Generaal Spoorlaan 2

Cidade: Rijswijk

Código postal: 2283GM

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Erna Mangkoedidjojo

Correio eletrónico: inkoop@rijswijk.nl

Telefone: 14070

Endereço Internet: <https://www.rijswijk.nl/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.rijswijk.nl/>

Perfil do adquirente: <https://s2c.mercell.com/buyer/2456>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Rechtbank Den Haag
Número de registo: 82946175
Departamento: Civiel recht
Endereço postal: Prins Clauslaan 60
Cidade: Den Haag
Código postal: 2595 AJ
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4976d73a-eb5d-4b1a-94b2-d399e17a316d - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 09/06/2026 09:33:40 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Data de envio do anúncio eSender: 09/06/2026 09:34:30 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 398518-2026
N.º de edição do JO S: 110/2026
Data de publicação: 10/06/2026