

398829-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de segurança – Beveiliging opvanglocatie

OJ S 110/2026 10/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Haarlemmermeer

Correio eletrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Beveiliging opvanglocatie

Descrição: De beveiligers dienen: • Te zorgen voor toegangscontrole (en registratie) en actuele camerabeelden te bekijken. • Een gastvrij eerste aanspreekpunt te zijn voor bewoners, bezoekers, leveranciers en pers • Brand-, sluit- en algemene rondes te maken in en rondom het pand. • Toe te zien op het naleven van de huisregels door bewoners en op verzoek van de begeleiders te ondersteunen bij het uitvoeren van het sanctiebeleid. • Repressief en de-escalerend te handelen bij calamiteiten en onregelmatigheden. • De rol als hoofd BHV te vervullen op locatie tot eventuele alarmdiensten het overnemen. • Hulpdiensten op te vangen bij calamiteiten. • Op verzoek te ondersteunen bij de dagelijkse begeleiding op locatie, bijvoorbeeld bij kamerbezoeken en/of -controles, evenementen en het ontvangen van nieuwe bewoners en toewijzen van kamers . • Te zorgen voor een goede informatie-overdacht en samenwerking met begeleiders op locatie en de aanbestedende dienst. De beveiligingsinzet op locatie bedraagt momenteel 310,5 uur per week. Er is sprake van een bezetting van twee beveiligers, 24 uur per dag en 7 dagen per week en 365 dagen per jaar. Echter op maandag, woensdag en vrijdag wordt in de ochtend en middag afgeschaald naar één beveiligiger.

Identificador do procedimento: a1623808-b13e-4fd2-a5a8-7a5451bdaca1

Identificador interno: 2026-546

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Gemeente Haarlemmermeer

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Beveiliging opvanglocatie

Descrição: De beveiligers dienen: • Te zorgen voor toegangscontrole (en registratie) en actuele camerabeelden te bekijken. • Een gastvrij eerste aanspreekpunt te zijn voor bewoners, bezoekers, leveranciers en pers • Brand-, sluit- en algemene rondes te maken in en rondom het pand. • Toe te zien op het naleven van de huisregels door bewoners en op verzoek van de begeleiders te ondersteunen bij het uitvoeren van het sanctiebeleid. • Repressief en de-escalerend te handelen bij calamiteiten en onregelmatigheden. • De rol als hoofd BHV te vervullen op locatie tot eventuele alarmdiensten het overnemen. • Hulpdiensten op te vangen bij calamiteiten. • Op verzoek te ondersteunen bij de dagelijkse begeleiding op locatie, bijvoorbeeld bij kamerbezoeken en/of -controles, evenementen en het ontvangen van nieuwe bewoners en toewijzen van kamers . • Te zorgen voor een goede informatie-overdacht en samenwerking met begeleiders op locatie en de aanbestedende dienst. De beveiligingsinzet op locatie bedraagt momenteel 310,5 uur per week. Er is sprake van een bezetting van twee beveiligers, 24 uur per dag en 7 dagen per week en 365 dagen per jaar. Echter op maandag, woensdag en vrijdag wordt in de ochtend en middag afgeschaald naar één beveiligers.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

Opções:

Descrição das opções: Verlengingsoptie

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Gemeente Haarlemmermeer

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Data de fim da duração: 04/03/2031

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: elk 12 maanden

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Samenwerking en integrale aanpak op locatie

Descrição: Wordt uitgewerkt in de gunningsfase

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Personele kwaliteit, continuïteit en teamstabiliteit

Descrição: Wordt uitgewerkt bij de gunningsfase

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Beveiligers spreken naast Nederlands en Engels ook Russisch en/of Oekraïens

Descrição: Wordt uitgewerkt bij de gunningsfase

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Wordt uitgewerkt bij de gunningsfase

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428332>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 14/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428332>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Instância de recurso: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Haarlemmermeer

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Haarlemmermeer

Número de registo: 381942865

Endereço postal: Taurusavenue 100

Cidade: Hoofddorp

Código postal: 2132 LS

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Marlies Peeters

Correio eletrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Telefone: +31 9001852

Endereço Internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Cidade: Haarlemmermeer

Código postal: 2132 LS

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Klachtenafhandeling Aanbesteden

Correio eletrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Endereço Internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Noord-Holland
Cidade: Haarlem
Código postal: 2011 DB
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: Info@rechtspraak.nl
Telefone: +31 883616100
Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: www.tenderned.nl
Cidade: Den Haag
Código postal: 2509AC
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: Info@tenderned.nl
Endereço Internet: <http://Www.tenderned.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: www.tenderned.nl
Cidade: Den Haag
Código postal: 2509 AC
Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: Info@tenderned.nl
Endereço Internet: <http://Www.tenderned.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0cc431e7-ae0a-4f89-b5de-b51d8ae3c7be - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 08/06/2026 18:32:42 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 398829-2026
N.º de edição do JO S: 110/2026
Data de publicação: 10/06/2026