

39934-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – Selectie aanbesteding uitvoerende partijen nieuwbouw KC Ruysdael
OJ S 13/2026 20/01/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI
Correio eletrónico: mjanssen@stichtingpantarhei.nl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Selectie aanbesteding uitvoerende partijen nieuwbouw KC Ruysdael
Descrição: Panta Rhei is voornemens om op basis van laagste prijs een overeenkomst met uitvoerende partijen aan te gaan voor de realisatie van KC Ruysdael, nieuwbouw van een kindcentrum voor primair onderwijs, kinderopvang, een sportzaal en een verenigingsruimte voor de tafeltennisvereniging. Totale omvang is 3.140 m2 bvo. 3.140 m2 bvo
Identificador do procedimento: 15bfde21-ffd5-4a79-84b1-62603191847f
Identificador interno: 1682903
Tipo de procedimento: Limitado
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos
Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Leidschendam

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2
Condições do contrato:
Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1: Bouwkundige werken

Descrição: Het uitvoeren van de bouwkundige werken inclusief terreininrichting, alsmede de coördinatie over de overige bij de uitvoering betrokken partijen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Leidschendam

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Laagste prijs

Descrição: De aanbesteder kiest ervoor om het project aan te bieden op basis van laagste prijs. Het project en de kwaliteit van het te leveren werk en werkzaamheden zijn helder en nauwkeurig gespecificeerd met behulp van gedetailleerde tekeningen en een uitgewerkt bestek. Daarnaast heeft aanbesteder een taakstellend budget vastgesteld dat bepalend is voor de uitvoering van de opdracht en is de prijs een zwaarwegend element.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 28/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408670>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 27/03/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a recepção dos pedidos de participação: 19/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI - Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2: Werktuigbouwkundige en Elektrotechnische installaties

Descrição: Het uitvoeren van de werktuigbouwkundige installaties en het uitvoeren van de elektrotechnische installaties.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45300000 Instalações em edifícios

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Leidschendam

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Laagste prijs

Descrição: De aanbesteder kiest ervoor om het project aan te bieden op basis van laagste prijs. Het project en de kwaliteit van het te leveren werk en werkzaamheden zijn helder en nauwkeurig gespecificeerd met behulp van gedetailleerde tekeningen en een uitgewerkt bestek. Daarnaast heeft aanbesteder een taakstellend budget vastgesteld dat bepalend is voor de uitvoering van de opdracht en is de prijs een zwaarwegend element.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 28/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408670>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 27/03/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI - Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Número de registo: 382631524

Endereço postal: Overgoo 13

Cidade: LEIDSCHENDAM

Código postal: 2266JZ

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: HEVO Aanbestedingen

Correio eletrónico: mjanssen@stichtingpantarhei.nl

Telefone: +31 703879900

Endereço Internet: <http://www.stichtingpantarhei.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Den Haag

Cidade: Den Haag

Código postal: 2595 AJ

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: info@stichtingpantarhei.nl

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7e958504-a93b-4fdd-87f6-f36fcfff5be6 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 16/01/2026 15:52:49 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 39934-2026
N.º de edição do JO S: 13/2026
Data de publicação: 20/01/2026