

399488-2026 - Concurso

França – Serviços de limpeza de janelas – Accord-cadre de nettoyage des vitres de l'Université Paris 8 ainsi que de ses sites rattachés.

OJ S 111/2026 11/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: UNIVERSITE PARIS 8

Correio eletrónico: nicolas.luczak@univ-paris8.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Accord-cadre de nettoyage des vitres de l'Université Paris 8 ainsi que de ses sites rattachés.

Descrição: Le contrat porte sur les prestations suivantes : Prestations de nettoyage des surfaces vitrées, vitrines, baies vitrées, verrières et éléments assimilés des bâtiments de l'Université Paris 8 ainsi que de ses sites rattachés, les instituts universitaires de technologie (IUT).

Identificador do procedimento: a3c21dac-a6bb-4b8c-b0cb-5810e93ec8fe

Identificador interno: 2026AF04

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

2.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT-DENIS

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.2. Local de execução

Cidade: TREMBLAY-EN-FRANCE

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 140 rue Nouvelle France

Cidade: MONTREUIL

Código postal: 93100

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le dossier de consultation est disponible gratuitement sur le profil acheteur de l'Université Paris 8

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislação transfronteiriça aplicável: Sans objet

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Site de Saint-Denis

Descrição: Prestation de nettoyage des surfaces vitrées, baies vitrées, verrières et éléments assimilés des bâtiments du site de l'Université Paris 8

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

Opções:

Descrição das opções: L'acheteur peut prescrire des prestations supplémentaires ou modificatives par ordre de service après consultation au titulaire.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 2 rue de le Liberté

Cidade: SAINT-DENIS

Código postal: 93200

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Data de fim da duração: 02/09/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le marché est conclu pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période de douze (12) mois, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois.

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: La visite des lieux est obligatoire : le 15 juin à 14h00 ou le 22 juin à 14h00. Quantité maximum du lot : 2 nettoyage de l'ensemble des bâtiments sur toute la durée de l'accord-cadre.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Apprécie à partir de la DPGF

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: Apprécie à partir des critères définis dans le CRT propre à chaque lot

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Performance environnementale

Descrição: Apprécie à partir des informations fournies dans le CRT

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PLACE

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: université Paris 8

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: UNIVERSITE PARIS 8

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Informações sobre os prazos de recurso: Le recours est ouvert aux candidats par la voie du référé précontractuel avant la signature du contrat, par la voie du référé contractuel après la signature du contrat dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution ou par la voie du recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: UNIVERSITE PARIS 8

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: UNIVERSITE PARIS 8

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: UNIVERSITE PARIS 8

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Site de l'IUT de Tremblay

Descrição: Prestation de nettoyage des surfaces vitrées, baies vitrées, verrières et éléments assimilés des bâtiments du site de l'IUT de Tremblay

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

Opções:

Descrição das opções: L'acheteur peut prescrire des prestations supplémentaires ou modificatives par ordre de service après consultation au titulaire.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 3 rue de la Râperie

Cidade: TREMBLAY-EN-FRANCE

Código postal: 93290

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Data de fim da duração: 02/09/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le marché est conclu pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période de douze (12) mois, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois.

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: La visite des lieux est obligatoire : le 17 juin 2026 à 13h30 ou le 24 juin 2026 à 13h30. Quantité maximum du lot : 2 nettoyage de l'ensemble des bâtiments sur toute la durée de l'accord-cadre.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Apprécié à partir de la DPGF

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: Appréciée à partir des critères définis dans le CRT propre à chaque lot

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Performance environnementale

Descrição: Appréciée à partir des informations fournies dans le CRT

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Université Paris 8

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: UNIVERSITE PARIS 8

Instância de recurso: UNIVERSITE PARIS 8

Informações sobre os prazos de recurso: Recours précontractuel avant la signature du contrat, référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours suivant la publication de l'attribution ou recours en contestation de la validité du contrat dans les 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: UNIVERSITE PARIS 8

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: UNIVERSITE PARIS 8

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: UNIVERSITE PARIS 8

Organização que recebe pedidos de participação: UNIVERSITE PARIS 8

Organização responsável pelo tratamento das propostas: UNIVERSITE PARIS 8

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Site de l'IUT de Montreuil

Descrição: Prestation de nettoyage des surfaces vitrées, baies vitrées, verrières et éléments assimilés de l'IUT de Montreuil

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

Opções:

Descrição das opções: L'acheteur peut prescrire des prestations supplémentaires ou modificatives par ordre de service après consultation au titulaire.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 140 rue Nouvelle France

Cidade: MONTREUIL

Código postal: 93100

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Data de fim da duração: 02/09/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le marché est conclu pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période de douze (12) mois, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois.

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: La visite des lieux est obligatoire : le 18 juin à 10h00 ou le 25 juin à 10h00. Quantité maximum du lot : 2 nettoyage de l'ensemble des bâtiments sur toute la durée de l'accord-cadre.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Apprécie à partir de la DPGF

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: Apprécie à partir des critères définis dans le CRT propre à chaque lot

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Performance environnementale

Descrição: Apprécie à partir des informations fournies dans le CRT

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Plateforme PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Université Paris 8

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: UNIVERSITE PARIS 8

Instância de recurso: UNIVERSITE PARIS 8

Informações sobre os prazos de recurso: référé précontractuelle avant la signature du contrat, référé contractuel après la signature du contrat dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution ou recours en contestation de validité du contrat dans un délai de 2 mois après la publication de l'avis d'attribution du contrat.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

UNIVERSITE PARIS 8

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: UNIVERSITE PARIS 8

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: UNIVERSITE PARIS 8

Organização que recebe pedidos de participação: UNIVERSITE PARIS 8

Organização responsável pelo tratamento das propostas: UNIVERSITE PARIS 8

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: UNIVERSITE PARIS 8

Número de registo: 19931827000014

Endereço postal: 2 rue de la Liberté

Cidade: SAINT-DENIS

Código postal: 93200

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Ponto de contacto: Nicolas LUCZAK

Correio eletrónico: nicolas.luczak@univ-paris8.fr

Telefone: +33149406761

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Número de registo: 13000686900015

Endereço postal: 7 rue Catherine Puig

Cidade: MONTREUIL

Código postal: 93558

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8e8efdde-81e1-458d-a7a3-54ac8250467b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/06/2026 13:31:37 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 399488-2026

N.º de edição do JO S: 111/2026

Data de publicação: 11/06/2026