

400995-2026 - Concurso

Alemanha – Trabalhos de paisagismo – Außenanlagen, Neubau Fruwirthstraße 15-19, 70599 Stuttgart-Hohenheim
OJ S 111/2026 11/06/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Studierendenwerk Tübingen-Hohenheim A.d.ö.R.
Correio eletrónico: bauwesen@sw-tuebingen-hohenheim.de
Forma jurídica do adquirente: Grupo de autoridades públicas
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Außenanlagen, Neubau Fruwirthstraße 15-19, 70599 Stuttgart-Hohenheim
Descrição: Außenanlagen, Neubau Wohnen für Studierende
Identificador do procedimento: a2f853d9-bff8-4d56-86f7-f6c81eec0110
Identificador interno: 892-499-04 526
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo
Classificação adicional (cpv): 45112710 Trabalhos de paisagismo em áreas verdes, 45112712 Trabalhos de paisagismo em jardins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Fruwirthstraße 15-19
Cidade: Stuttgart-Hohenheim
Código postal: 70599
Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y0QMZ18#
Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Außenanlagen, Neubau Fruwirthstraße 15-19, 70599 Stuttgart-Hohenheim

Descrição: Für den Neubau von Studierendenwohnheimen kommen nachfolgend aufgeführte Leistungen im Zuge der Außenanlagenarbeiten zur Ausführung: Aushub und Entsorgung, Leitungsrinnen 900 m³ Verfüllen 100 m³ Leitungsverlegung Sanitär 40 m Entwässerungsrinnen 140 m Schachtabdeckungen 14 Stk Tragschichten 630 m³ Pflasterflächen 610 m Asphaltflächen 200 m² Schotterrasen 320 m² Wassergebundene Wegdecke 45 m² Abschlüsse/Kanten 600 m Fundamente 30 m³ Haupt-Treppenanlage (77 Blockstufen, 8 Sitzstufen, 1 Schieberampe) Nebentreppe 6 Stg / 3 Stg 2 Stk Handläufe 57 m Mauerscheiben/Winkelstützen 100 Stk Sitzsteine/Sitzelemente 19 Stk Grillstelle mit Grillrost 1 Stk Blendschutz mit Holzbekleidung 18 m² Fahrradlehne 2 Stk Fahrradüberdachung mit 30 Zweiradparkern Containerboxen 10 Stk Verkehrszeichen / Markierungspfähle 22 Stk Pflanzungen einschl. Vorarbeiten: 620 Stk Stauden 1200 Stk Geophyten 340 Stk Sträucher 9 Stk Hochstämme Rasen ansäen einschl. Vorarbeiten 1400 m² Fertigstellung- und Entwicklungspflege bis Herbst 2029
Identificador interno: 892-499-04 526

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo

Classificação adicional (cpv): 45112710 Trabalhos de paisagismo em áreas verdes, 45112712 Trabalhos de paisagismo em jardins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Fruwirthstraße 15-19

Cidade: Stuttgart-Hohenheim

Código postal: 70599

Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 28/08/2026

Data de fim da duração: 09/07/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Sofern der Bieter im bundesweiten Präqualifikationssystem registriert ist, Angaben des Zertifizierungscode oder der Zertifizierungsstelle oder Vorlage einer Kopie des gültigen Zertifikates. Ist noch keine Zertifizierung erfolgt, sind mit dem

Angebot Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 darüber vorzulegen. - die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Sofern der Bieter im bundesweiten Präqualifikationssystem registriert ist, Angaben des Zertifizierungscode oder der Zertifizierungsstelle oder Vorlage einer Kopie des gültigen Zertifikates. Ist noch keine Zertifizierung erfolgt, sind mit dem Angebot Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 darüber vorzulegen. - Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind mit folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Sofern der Bieter im bundesweiten Präqualifikationssystem registriert ist, Angaben des Zertifizierungscode oder der Zertifizierungsstelle oder Vorlage einer Kopie des gültigen Zertifikates. Ist noch keine Zertifizierung erfolgt, sind mit dem Angebot Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 darüber vorzulegen. - Gesamtumsatz für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Der Auftragnehmer hat im Falle der Beauftragung eine Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme in Höhe von EUR 2.500.000,00 für Sach- und Personenschäden und einer Mindestdeckungssumme von EUR 500.000,00 für Vermögensschäden nachzuweisen. Hierfür ist auf Verlangen eine Verpflichtungserklärung oder eine Deckungszusage eines in der Europäischen Gemeinschaft oder in einem Staat der Vertragsparteien des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum ansässigen Versicherungsunternehmens vorzulegen, dass diese im Auftragsfall binnen zwei Wochen ab Auftragserteilung mit dem Auftragnehmer eine Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme in Höhe von EUR 2.500.000,00 für Sach- und Personenschäden und einer Mindestdeckungssumme von EUR 500.000,00 für Vermögensschäden pro Schadensfall abschließt und die auch die gesetzliche Haftpflicht privatrechtlichen Inhalts des Versicherungsnehmers/Mitversicherten wegen Personen- und Sachschäden durch Umwelteinwirkung auf Boden, Luft oder Wasser (einschließlich Gewässer) umfasst. Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres darf auf das Zweifache der jeweiligen Deckungssumme begrenzt sein.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y0QMZ18/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y0QMZ18>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: -

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informações sobre os prazos de recurso: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Studierendenwerk Tübingen-Hohenheim A.d.ö.R.

Organização que recebe pedidos de participação: Studierendenwerk Tübingen-Hohenheim A.d.ö.R.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Studierendenwerk Tübingen-Hohenheim A.d.ö.R.

Número de registo: DE 256102035

Endereço postal: Österbergstraße 1
Cidade: Tübingen
Código postal: 72074
Subdivisão do país (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Vergabestelle
Correio eletrónico: bauwesen@sw-tuebingen-hohenheim.de
Telefone: +49 7071-2973891
Fax: +49 7071-3912
Endereço Internet: <https://www.my-stuwe.de/>
Perfil do adquirente: <https://www.my-stuwe.de/unternehmen/beschaffung/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registo: 08-A9866-40

Endereço postal: Durlacher Allee 100

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefone: +49 721-9268730

Fax: +49 721-9263985

Endereço Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 57a7dc36-2582-4250-ac7d-a3408e59fee5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/06/2026 18:24:46 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 400995-2026

N.º de edição do JO S: 111/2026

Data de publicação: 11/06/2026