

401295-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza e saneamento – Unterhaltsreinigung im Sportbad Ibbenbüren der Ibbenbürener Bäder GmbH für den Zeitraum vom 1. Dezember 2026 bis zum 30. November 2030

OJ S 111/2026 11/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ibbenbürener Bäder GmbH

Correio eletrónico: oliver.bergers@ibbenbueren.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Unterhaltsreinigung im Sportbad Ibbenbüren der Ibbenbürener Bäder GmbH für den Zeitraum vom 1. Dezember 2026 bis zum 30. November 2030

Descrição: Ziel dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Reinigungsvertrages über die tägliche Unterhaltsreinigung im Sportbad Ibbenbüren der Ibbenbürener Bäder GmbH für den Zeitraum vom 1. Dezember 2026 bis zum 30. November 2030 mit Option auf Verlängerung um weitere zwei Jahre. Der Beginn der Reinigungsarbeiten ist abhängig vom Baufortschritt, daher kann es hier zu Verschiebungen des Vertragsbeginns kommen.

Identificador do procedimento: 4eb5350c-f095-4077-8f88-b1f2700d41d6

Identificador interno: 024/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Alte Münsterstraße 16

Cidade: Ibbenbüren

Código postal: 49477

Subdivisão do país (NUTS): Steinfurt (DEA37)

País: Alemanha

Informações adicionais: Ibbenbürener Bäder GmbH Sportbad Ibbenbüren An der Umflut 99 49479 Ibbenbüren

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYRDLNY9#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. **Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die Vorschriften gem. § 123 (Zwingende Ausschlussgründe, § 124 (Fakultative Ausschlussgründe) des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). 521 EU
Erklärung Ausschlussgründe; Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

5. Lote

5.1. **Lote: LOT-0001**

Título: Unterhaltsreinigung im Sportbad Ibbenbüren der Ibbenbürener Bäder GmbH für den Zeitraum vom 1. Dezember 2026 bis zum 30. November 2030

Descrição: Einzelheiten zu den Reinigungshäufigkeiten, Art und Umfang der zu erbringenden Leistungen sind - dem Ergebnisorientierten Leistungsverzeichnis mit Anlagen, - dem Raum- und Flächenverzeichnis, - und den Preisblättern zu entnehmen. Um die Reinigungsqualität und eine effizienten Erledigung der Arbeit sicherzustellen, sind die täglichen Reinigungsarbeiten von mindestens drei Reinigungskräften durchzuführen.
Identificador interno: 024/2026

5.1.1. **Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. **Local de execução**

Endereço postal: Alte Münsterstraße 16

Cidade: Ibbenbüren

Código postal: 49477

Subdivisão do país (NUTS): Steinfurt (DEA37)

País: Alemanha

Informações adicionais: Ibbenbürener Bäder GmbH Sportbad Ibbenbüren An der Umflut 99 49479 Ibbenbüren

5.1.3. **Duração estimada**

Duração: 4 Anos

5.1.4. **Renovação**

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, dem Auftragnehmer vor Ablauf des regulären Vertragsbedingungsendes schriftlich eine Verlängerung des Vertragsverhältnisses um weitere zwei Jahre anzubieten.

5.1.6. **Informações gerais**

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. **Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt: ausgefüllte Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung (Formular 531 EU) bei Unteraufträgen: Erklärung Unteraufträge (Formular 533a EU oder 533b EU) bei Eignungsleihe: Erklärung Eignungsleihe (Formular 534a EU oder 534b EU)

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung; Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 522_EU_Eigenerklärung Mindestlohngesetz, Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung 523_EU_Eigenerklärung Sanktionspaket 5, Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Es sind drei Referenzen von Unterhaltsreinigungsarbeiten öffentlicher Auftraggeber einzureichen, hiervon eine Referenz von Unterhaltsreinigungsarbeiten in Bädern. Die angegebenen Referenzen dürfen nicht älter als drei Jahre sein und die Leistungen müssen bei laufenden Aufträgen seit mindestens einem Jahr erbracht werden.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Angebotspreis: Gewichtung 55 %

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Produktivstunden

Descrição: Produktivstunden: Gewichtung 45 %

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLNY9/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLNY9>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLNY9>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/07/2026 09:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 8 Semanas

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen werden im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten nachgefordert.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Stadt Ibbenbüren Zentrale Vergabestelle Alte Münsterstraße 16 49477 Ibbenbüren

Informações adicionais: Bieter und deren Bevollmächtigte sind bei der Öffnung der Angebote nicht zugelassen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der genannten Frist gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht

abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Ibbenbürener Bäder GmbH

Organização que recebe pedidos de participação: Ibbenbürener Bäder GmbH

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ibbenbürener Bäder GmbH

Número de registo: 055660028028-33001-06

Endereço postal: Alte Münsterstraße 16

Cidade: Ibbenbüren

Código postal: 49477

Subdivisão do país (NUTS): Steinfurt (DEA37)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Stadt Ibbenbüren - Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: oliver.bergers@ibbenbueren.de

Telefone: +4954519311603

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registo: 05515-03004-07

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 40fdbffc-a5bf-4af0-a917-165e95b3df28 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/06/2026 09:10:18 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 401295-2026

N.º de edição do JO S: 111/2026

Data de publicação: 11/06/2026