

## 401920-2026 - Concurso

França – Obras de marcenaria – Travaux de menuiserie 2027 : Remplacement des menuiseries en PVC de 46 pavillons, Talence Résidence La Taillade

OJ S 111/2026 11/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: GIRONDE HABITAT

Correio eletrónico: [corresponder@aws-france.com](mailto:corresponder@aws-france.com)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Travaux de menuiserie 2027 : Remplacement des menuiseries en PVC de 46 pavillons, Talence Résidence La Taillade

Descrição: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificador do procedimento: 0edfe1fd-dfd5-43d5-b320-37ff455a339c

Identificador interno: 26-9969

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

Classificação adicional (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Talence Résidence La Taillade

Cidade: Talence

Código postal: 33400

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le délai d'exécution est de 12 mois (dont 3 mois de préparation comprenant la prise de côtes dans les logements). Détail des critères et sous-critères: 1-Prix des prestations sur la base du montant total de la Dpgf 60.0 % 2-Valeur technique appréciée en fonction des différentes rubriques du cadre de mémoire technique remis avec l'offre 40.0 % 2.1 - Qualité des moyens mis en oeuvre 20% 2.1.1 - Qualité de l'interlocuteur unique et de la méthode de communication avec la Moa 7% 2.1.2 - Qualité de la composition des équipes et du personnel composant les équipes 8% 2.1.3 - Qualité des moyens matériels au regard des travaux à exécuter 5% 2.2 - Qualité de la méthodologie 20% 2.2.1 - Qualité du (des) mode opératoire travaux et d'intervention en site occupé 7% 2.2.2 - Qualité du mode de communication avec les locataires 5% 2.2.3 - Qualité de la méthode de protection de

l'environnement, de traitement des déchets et de réduction des nuisances proposée 5% 2.2.4 - Qualité des Solutions techniques & des produits proposés 3% Le pouvoir adjudicateur applique le principe "Dites-le nous une fois". Par conséquent, les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements qui ont déjà été transmis dans le cadre d'une précédente consultation et qui demeurent valables. Afin de simplifier et de sécuriser la remise de ces documents ayant trait à la candidature et de s'assurer de la bonne conformité de ses fournisseurs, le candidat est informé que Gironde Habitat a choisi de mettre gratuitement à sa disposition la solution «Aprovall». Si le candidat est déjà inscrit sur cette plateforme <https://portal.aprovall.com>, il peut se connecter avec ses identifiants habituels. Dans le cas contraire, il reçoit un courriel de la plateforme lui communiquant ses identifiants. Une visite de site obligatoire sera prévue le mardi 23 juin 2026, entre 10h et 12h. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les candidats ont l'obligation de chiffrer la variante exigée. L'absence de chiffrage rendra l'offre irrégulière. Les candidats sont informés que les documents visés ci-dessous conditionnent la recevabilité de l'offre : Qualification Rge Justificatifs conformément aux dispositions du Code du travail (articles R4412-94 à R4412-148), de qualification pour réaliser des opérations relevant de la sous-section 4 (Ss4) ou équivalent ou à défaut engagement à intervenir avec du personnel habilité L'annexe engagement clause d'insertion L'attestation de visite remise par le maître d'ouvrage lors de la visite

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Travaux de menuiserie 2027 : Remplacement des menuiseries en PVC de 46 pavillons, Talence Résidence La Taillade

Descrição: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificador interno: T-PA-1831309

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

Classificação adicional (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

**Opções:**

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Talence Résidence La Taillade

Cidade: Talence

Código postal: 33400

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/10/2026

Duração: 12 Meses

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années détaillant : montant, époque, lieu d'exécution et s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin. Des attestations de bonne fin seraient appréciées

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique appréciée en fonction des différentes rubriques du cadre de mémoire technique remis avec l'offre

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1831309>

##### **Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1831309>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 10/07/2026 12:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie de 5,00 % du montant initial du marché (augmenté le cas échéant du montant des avenants) sera constituée. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. le Greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: BD0ED859-9B87-0CED-0D36C15F55F819D1

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefone: +33480041260

**Funções desta organização:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: GIRONDE HABITAT

Número de registo: 48550  
Endereço postal: 40 rue d'Armagnac Cs 71232  
Cidade: Bordeaux  
Código postal: 33074  
Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)  
País: França  
Ponto de contacto: MONNIER Sigrid  
Correio eletrónico: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telefone: 0557592727  
Endereço Internet: <https://www.gironde-habitat.fr>  
Perfil do adquirente: <https://www.gironde-habitat.fr>

**Funções desta organização:**

Adquirente

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Tribunal administratif de Bordeaux  
Número de registo: BD0ED8A3-B76C-E7D8-985B8C69C2CADABE  
Endereço postal: 9 Rue Tastet  
Cidade: Bordeaux  
Código postal: 33063  
Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)  
País: França  
Correio eletrónico: [greffe.ta-bordeaux@juradm.fr](mailto:greffe.ta-bordeaux@juradm.fr)  
Telefone: 0556993800  
Fax: 0556243903

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 899a4a15-55a0-4df8-979f-d9ccd5889fe3 - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 09/06/2026 15:10:27 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês  
Número de publicação do anúncio: 401920-2026  
N.º de edição do JO S: 111/2026  
Data de publicação: 11/06/2026