

402726-2026 - Concurso

Itália – Obras de impermeabilização – PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Correio eletrónico: ce.elia@arcapugliacentrale.it

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

Descrição: PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

Identificador do procedimento: b88e5297-5dd6-4711-a728-fe4f3db73979

Identificador interno: 1

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261420 Obras de impermeabilização

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Via Francesco Crispi 85/A

Cidade: Bari

Código postal: 70123

Subdivisão do país (NUTS): Bari (ITF47)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 17 138 384,35 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

Descrição: PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261420 Obras de impermeabilização

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Strada Carbonara-Modugno

Cidade: BARI

Código postal: 70100

Subdivisão do país (NUTS): Bari (ITF47)

País: Itália

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Via Cicorella

Cidade: MOLA DI BARI

Código postal: 70042

Subdivisão do país (NUTS): Bari (ITF47)

País: Itália

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Via Canudo

Cidade: MOLA DI BARI

Código postal: 70042

Subdivisão do país (NUTS): Bari (ITF47)

País: Itália

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Via Calvani
Cidade: MOLA DI BARI
Código postal: 70042
Subdivisão do país (NUTS): Bari (ITF47)
País: Itália

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Via Madonna delle Grazie
Cidade: Rutigliano
Código postal: 70018
Subdivisão do país (NUTS): Bari (ITF47)
País: Itália

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Via Dei Pini
Cidade: Rutigliano
Código postal: 70018
Subdivisão do país (NUTS): Bari (ITF47)
País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/06/2026
Duração: 30 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 17 138 384,35 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade
Descrição: Offerta Tecnica
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Preço
Descrição: Offerta Economica
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://arcapugliacentrale.trasparenza.gov.it/announcements/494>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://arcapugliacentrale.trasparenza.gov.it/announcements/494>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Descrição da garantia financeira: Come da disciplinare di gara

Prazo para a receção das propostas: 27/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Come da Capitolato speciale d'appalto.

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunale Amministrativo Regione Puglia - Bari

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Organização que recebe pedidos de participação: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Número de registo: 00267390722

Departamento: Ufficio gare

Endereço postal: Via Francesco Crispi 85/A

Cidade: Bari

Código postal: 70123

Subdivisão do país (NUTS): Bari (ITF47)

País: Itália

Ponto de contacto: Arch. Cesare Elia

Correio eletrónico: ce.elia@arcapugliacentrale.it

Telefone: 0805295246

Endereço Internet: <https://www.arcapugliacentrale.it/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://arcapugliacentrale.trasparenza.gov.it/announcements/494>

Perfil do adquirente: <https://arcapugliacentrale.trasparenza.gov.it/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunale Amministrativo Regione Puglia - Bari

Número de registo: 93012720723

Departamento: Giustizia Amministrativa

Endereço postal: Piazza Massari 6

Cidade: Bari

Código postal: 70122

Subdivisão do país (NUTS): Bari (ITF47)

País: Itália

Correio eletrónico: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefone: 0805733111

Endereço Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-bari>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-bari>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f672b4b9-fdc6-41c8-9d16-ab9d76e92a11 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 11/06/2026 11:08:13 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 402726-2026

N.º de edição do JO S: 112/2026

Data de publicação: 12/06/2026