

403776-2026 - Concurso

França – Serviços de manutenção preventiva – MAINTENANCE DES SYSTEMES DE SECURITE INCENDIE ET DES INSTALLATIONS D'EXTINCTION FIXES A GAZ D'ETABLISSEMENTS ADHERENTS A UN GROUPEMENT DE COMMANDES : EHPAD PAYRAUDEAU - EHPAD ET EPSMS BOUIN - RESIDENCES AU FIL DES MAINES

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: CHD VENDEE, Etablissement support du GHT85

Correio eletrónico: dstc@chd-vendee.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MAINTENANCE DES SYSTEMES DE SECURITE INCENDIE ET DES INSTALLATIONS D'EXTINCTION FIXES A GAZ D'ETABLISSEMENTS ADHERENTS A UN GROUPEMENT DE COMMANDES : EHPAD PAYRAUDEAU - EHPAD ET EPSMS BOUIN - RESIDENCES AU FIL DES MAINES

Descrição: La présente consultation a pour objet : la maintenance des systèmes de sécurité incendie des établissements membres du groupement de commandes. Il s'agit d'une consultation mutualisée au sens de l'article L.2113-6. Elle fait suite à une première consultation (affaire n°2026-FCS-GCO-003) allotie en 4 lots et à la déclaration sans suite du lot n°2. La présente consultation concerne les acheteurs suivants : -L'EHPAD Payraudeau – La Chaize-le-Vicomte -L'EHPAD de la Reynerie - Bouin -L'EPSMS Résidence La Madeleine - Bouin -Résidences au fil des Maines : EHPAD Paul Chauvin à Saint Fulgent et EHPAD Osmane de Guerry à Chavagnes en Paillers Le CHD Vendée, établissement support du GHT Vendée, est coordonnateur du groupement de commande.

Identificador do procedimento: 8692f571-5bbb-4a7e-9b94-7e248e0594cf

Identificador interno: 2026_FCS_GCO_017

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Les prestations font l'objet d'un marché composite : principalement ordinaire et comprenant une partie à bons de commande. Il s'agit d'une consultation mutualisée au sens de l'article L.2113-6. La consultation fait suite à une première consultation (affaire n°2026-FCS-GCO-003) allotie en 4 lots et à la déclaration sans suite du lot n°2. La présente consultation concerne les acheteurs suivants : -L'EHPAD Payraudeau – La Chaize-le-Vicomte -L'EHPAD de la Reynerie - Bouin -L'EPSMS Résidence La Madeleine - Bouin -Résidences au fil des Maines : EHPAD Paul Chauvin à Saint Fulgent et EHPAD Osmane de Guerry à Chavagnes en Paillers Le CHD Vendée, établissement support du GHT Vendée, est coordonnateur du groupement de commande La consultation est allotie en 3 lots selon l'article 5.2 du Règlement de Consultation.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva

Classificação adicional (cpv): 31625100 Sistemas de detecção de incêndios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Les variantes à l'initiative du candidat sont autorisées, voir article 5.4 du Règlement de Consultation. La réponse aux PSE n°1 et n°2 est obligatoire. Les dates de début et de fin de marché sont détaillées pour chaque lot à l'article 1.5 du CCAP. Les visites sont obligatoires pour chacun des lots. Les candidats qui auraient déjà visité les sites lors de la consultation initiale n°2026-FCS-GCO-003 sont dispensés de l'obligation de visite.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance des systèmes de sécurité incendie - EHPAD et EPSMS BOUIN

Descrição: Maintenance des systèmes de sécurité incendie de l'Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) la Reynerie et de l'Etablissement Public Social et Médico-Social (EPSMS) la Madeleine (Bouin)

Identificador interno: Lot 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva

Classificação adicional (cpv): 31625100 Sistemas de detecção de incêndios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Informações adicionais: Les candidats sont invités à présenter deux prestations supplémentaires : - PSE n°1 – Pour l'ensemble des lots : Inclusion d'une garantie totale au titre de la maintenance corrective (au lieu d'une limitation à 150 € HT pour les pièces détachées) pour l'ensemble des établissements du lot. - PSE n°2 – Pour le lot n°1 : Reconditionnement des détecteurs sur le SSI ESSER à l'EHPAD La Reynerie de Bouin La réponse aux PSE est obligatoire. La visite des sites est obligatoire, les informations sont décrites à l'article 10.2 du RC. Pour la partie pouvant faire l'objet de bons de commande, les montants maximums contractuels pour toute la durée du marché sont indiqués à l'article 1.7 du CCAP. Les lieux d'exécution et acteurs sont décrits à l'article 1.2 du CCAP.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Critère n°1 : Prix des prestations (55%) Critère n°2 : Qualité technique de l'offre (45%)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Voies et délais de recours : Le candidat a la possibilité d'introduire -Un référé précontractuel (article L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative) jusqu'à la signature du contrat ; -Un référé contractuel (article L 511-13 à L.551-23 du Code de justice administrative) à compter de la signature du contrat et au plus tard le

31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution ; -Un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans les deux mois suivant la publication de l'avis d'attribution.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Maintenance des systèmes de sécurité incendie de l'EHPAD Payraudeau

Descrição: Maintenance des systèmes de sécurité incendie de l'EHPAD Payraudeau (La Chaize-le-Vicomte),

Identificador interno: Lot 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva

Classificação adicional (cpv): 31625100 Sistemas de detecção de incêndios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 53 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Les candidats sont invités à présenter deux prestations supplémentaires : - PSE n°1 – Pour l'ensemble des lots : Inclusion d'une garantie totale au titre de la maintenance corrective (au lieu d'une limitation à 150 € HT pour les pièces détachées) pour l'ensemble des établissements du lot. La réponse aux PSE est obligatoire. La visite des sites est obligatoire, les informations sont décrites à l'article 10.2 du RC. Pour la partie pouvant faire l'objet de bons de commande, les montants maximums contractuels pour toute la durée du marché sont indiqués à l'article 1.7 du CCAP. Les lieux d'exécution et acteurs sont décrits à l'article 1.2 du CCAP.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Critère n°1 : Prix des prestations (55%) Critère n°2 : Qualité technique de l'offre (45%)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Voies et délais de recours : Le candidat a la possibilité d'introduire -Un référé précontractuel (article L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative) jusqu'à la signature du contrat ; -Un référé contractuel (article L 511-13 à L.551-23 du Code de justice administrative) à compter de la signature du contrat et au plus tard le 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution ; -Un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans les deux mois suivant la publication de l'avis d'attribution.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Maintenance des systèmes de sécurité incendie de la Résidence au Fil des Maines

Descrição: Maintenance des systèmes de sécurité incendie de la Résidence au Fil des Maines ; EHPAD de St Fulgent et EHPAD de Chavagnes en Pailers.

Identificador interno: Lot 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva

Classificação adicional (cpv): 31625100 Sistemas de detecção de incêndios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Les candidats sont invités à présenter deux prestations supplémentaires : - PSE n°1 – Pour l'ensemble des lots : Inclusion d'une garantie totale au titre de la maintenance corrective (au lieu d'une limitation à 150 € HT pour les pièces

détachées) pour l'ensemble des établissements du lot. La réponse aux PSE est obligatoire. La visite des sites est obligatoire, les informations sont décrites à l'article 10.2 du RC. Pour la partie pouvant faire l'objet de bons de commande, les montants maximums contractuels pour toute la durée du marché sont indiqués à l'article 1.7 du CCAP. Les lieux d'exécution et acteurs sont décrits à l'article 1.2 du CCAP.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Critère n°1 : Prix des prestations (55%) Critère n°2 : Qualité technique de l'offre (45%)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Voies et délais de recours : Le candidat a la possibilité d'introduire -Un référé précontractuel (article L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative) jusqu'à la signature du contrat ; -Un référé contractuel (article L 511-13 à L.551-23 du Code de justice administrative) à compter de la signature du contrat et au plus tard le 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution ; -Un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans les deux mois suivant la publication de l'avis d'attribution.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: CHD VENDEE, Etablissement support du GHT85
Número de registo: France
Endereço postal: Les oudairies
Cidade: LA ROCHE SUR YON CEDEX 9
Código postal: 85925
Subdivisão do país (NUTS): Vendée (FRG05)
País: França
Correio eletrónico: dstc@chd-vendee.fr
Telefone: +33 2 51 44 61 38
Endereço Internet: <https://www.chd-vendee.fr/>
Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Nantes
Número de registo: 17440005100010
Endereço postal: 6 allée de l'Ile Gloriette BP 24111
Cidade: NANTES CEDEX 01
Código postal: 44041
Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefone: +33 2 55 10 10 02
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 008379cd-3f7e-426c-90f8-1ccf6bca3e9b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 10/06/2026 16:39:48 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 403776-2026
N.º de edição do JO S: 112/2026
Data de publicação: 12/06/2026