

404793-2026 - Concurso

Noruega – Obras de construção de centros de acolhimento – Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Lom kommune

Correio eletrónico: kristine@odinprosjekt.no

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Descrição: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accomodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Identificador do procedimento: 1886157a-67e0-4842-9376-ee898c89c1e1

Identificador interno: I418-2574

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: The procurement will be carried out as an open tender contest, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (1). This procedure gives all interested tenderers the possibility to submit tender offers. Negotiations cannot be made. Tenders cannot, therefore, be changed after the tender deadline has expired.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215210 Obras de construção de centros de acolhimento

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45111213 Limpeza dos locais para construção, 45113000 Obras no local, 45210000 Construção de edifícios, 45211000

Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes, 45211350 Construção de edifícios multifuncionais, 45215200 Construção de edifícios destinados a serviços sociais, 45215214 Construção de residenciais para idosos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Røyskattlia 18

Cidade: Lom

Código postal: 2686

Subdivisão do país (NUTS): Innlandet (NO020)

País: Noruega

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 76 700 000,00 NOK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP), Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Descrição: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accommodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Identificador interno: I418-2574

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215210 Obras de construção de centros de acolhimento

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45111213 Limpeza dos locais para construção, 45113000 Obras no local, 45210000 Construção de edifícios, 45211000

Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes, 45211350 Construção de edifícios multifuncionais, 45215200 Construção de edifícios destinados a serviços sociais, 45215214 Construção de residenciais para idosos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Røyskattlia 18

Cidade: Lom

Código postal: 2686

Subdivisão do país (NUTS): Innlandet (NO020)

País: Noruega

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 76 700 000,00 NOK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Tenderers shall be registered in a company register, professional register or a commerce register in the country where the tenderer is established.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Tenderers shall have sufficient economic and financial capacity to fulfil the contract.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Experience from similar assignments - Reference projects
Tenderers shall have experience with the execution of comparable turnkey contracts.

Comparable assignments means construction projects of relevant size and complexity, including projects with responsibility for engineering design, coordination of several disciplines and execution within the agreed deadlines. The contracting authority will undertake an overall assessment of whether documented references show sufficient relevant experience. It is the tenderer's responsibility to document relevance. Description of the tenderer's most relevant contracts in the course of the last 5 years with information on: • The contracting authority's name and contact information. • The project name • The project's nature, size, cost and complexity as regards execution, logistics and progress. • Time frame • The tenderer's delivery in the project. • Contract form • The contract's size It is the tenderer's responsibility to document relevance through the description in the overview.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Tenderers shall have established procedures for quality management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt.1: Description of the company's routines for quality assurance. The description shall as a minimum include: • How quality is planned and followed-up in the project implementation. • Who is responsible for quality and how this is organised • How deviations are handled and improved Alt.2: If the tenderer has an ISO 9001:2015 certificate or equivalent, this can be enclosed.

Critério: Medidas de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Tenderers shall have established routines for environmental management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt. 1: Description of the company's environmental management. The description shall as a minimum include: • The environmental requirements and targets set by the entity for its operations • How environmental considerations are taken care of in the project implementation. • How responsibility for following up the environment is organised • How deviations are followed up and improved Alt. 2: If the tenderer is certified in accordance with ISO 14001, EMAS, Miljøfyrtårn or equivalent third-party verified systems, it will be sufficient to enclose a copy of a valid certificate.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Tenderers shall have sufficient capacity and implementation ability. Overview of the tenderer's total manpower, as well as an overview of the number of manlabor years, with competence for special/important disciplines for the execution of this contract. An account shall be given of how the tenderer will ensure sufficient capacity for this assignment. A manpower plan shall be enclosed for the assignment, showing the number of our own employees, hired, sub-contractors etc.

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: norueguês

Catálogo eletrônico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gudbrandsdal tingrett

Informações sobre os prazos de recurso: Tenderers can appeal the choice of tenderer. The right to appeals and treatment thereof follows from the current regulations.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Gudbrandsdal tingrett

Organização que recebe pedidos de participação: Lom kommune

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Lom kommune

Número de registo: 959377677

Departamento: Kommunal eigedom

Endereço postal: Sognefjellsvegen 6

Cidade: LOM

Código postal: 2686

Subdivisão do país (NUTS): Innlandet (NO020)

País: Noruega

Ponto de contacto: Kristine Isobel Bateman

Correio eletrónico: kristine@odinprosjekt.no

Telefone: +47 92840841

Endereço Internet: <https://odinprosjekt.no>

Perfil do adquirente: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/264506>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Gudbrandsdal tingrett

Número de registo: 984195796

Departamento: Vågåmo

Endereço postal: Edvard Storms veg 5

Cidade: Vågå

Código postal: 2680

Subdivisão do país (NUTS): Innlandet (NO020)

País: Noruega

Ponto de contacto: Gudbrandsdal tingrett

Correio eletrónico: gudbrandsdal.tingrett@domstol.no

Telefone: +47 61022900

Endereço Internet: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/gudbrandsdal-tingrett/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 53ef6f92-4023-414a-bfcf-b6acb4bd1f62 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/06/2026 10:46:51 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 10/06/2026 13:01:01 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 404793-2026

N.º de edição do JO S: 112/2026

Data de publicação: 12/06/2026