

405224-2026 - Concurso

Letónia – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – Būvprojekta izstrāde, autorizraudzība un būvdarbi VSAC “Kurzeme” un VSAC “Zemgale” filiālēs

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras - Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

Correio eletrónico: iepirkumi@sampeteranams.lv

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Būvprojekta izstrāde, autorizraudzība un būvdarbi VSAC “Kurzeme” un VSAC “Zemgale” filiālēs

Descrição: Būvprojekta izstrāde, autorizraudzība un būvdarbi VSAC “Kurzeme” un VSAC “Zemgale” filiālēs

Identificador do procedimento: f30ab3e1-3c5b-4da1-af54-98fec7c09431

Identificador interno: SN2026/17

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 71248000 Supervisão de projecto e documentação, 71000000

Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Zemgale" filiālē "Iecava"

Descrição: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" un VSAC "Zemgale" filiālēs

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 71248000 Supervisão de projecto e documentação, 71000000

Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

País: Letónia

Informações adicionais: "Smiltaiņi", Iecava, Bauskas novads, LV-3913

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 13/07/2026

Data de fim da duração: 31/05/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 590 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 99a53942-2a0f-415b-abcc-0ff288fa52d1-01

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Descrição: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Descrição: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Descrição: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Descrição: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Prazo para a receção das propostas: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 06/07/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Zemgale" filiālē "Jelgava"

Descrição: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" un VSAC "Zemgale" filiālēs

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 71248000 Supervisão de projecto e documentação, 71000000

Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

País: Letónia

Informações adicionais: Kalnciema ceļš 109, Jelgava, LV-3002

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 13/07/2026

Data de fim da duração: 31/05/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 936 880,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 99a53942-2a0f-415b-abcc-0ff288fa52d1-01

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Descrição: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Descrição: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Descrição: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Descrição: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Prazo para a receção das propostas: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não
Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 06/07/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" filiālē "Dundaga"

Descrição: Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi VSAC "Kurzeme" un VSAC "Zemgale" filiālēs

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 71248000 Supervisão de projecto e documentação, 71000000

Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

País: Letónia

Informações adicionais: Vīdales iela 17, Dundaga, Dundagas pagasts, Talsu novads, LV-3270

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 13/07/2026

Data de fim da duração: 30/11/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 918 770,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 99a53942-2a0f-415b-abcc-0ff288fa52d1-01

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Descrição: Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Descrição: Pretendenta piesaistītā būvprojekta vadītāja kvalifikācija

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Descrição: Pretendenta piesaistītā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācija

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Descrição: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174707>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Prazo para a receção das propostas: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko
specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības
birojam, līdz 06/07/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Valsts
sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Šampētera nams"

Número de registo: 50003000771

Endereço postal: Ventspils iela 53

Cidade: Rīga

Código postal: LV-1002

Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV006)

País: Letónia

Ponto de contacto: VSIA "Šampētera nams"

Correio eletrónico: iepirkumi@sampeteranams.lv

Telefone: +37120603808

Endereço Internet: <https://sampeteranams.lv/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs

Número de registo: 90001263305

Endereço postal: Smilšu iela 1

Cidade: Rīga

Código postal: LV-1919

Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV006)

País: Letónia

Ponto de contacto: Juridiskais departaments

Correio eletrónico: pasts@iub.gov.lv

Telefone: +37122416641

Endereço Internet: <https://www.iub.gov.lv>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 09e3c87c-ed10-4a5d-ac99-47a8aa8ec47d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/06/2026 12:45:29 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 11/06/2026 12:45:29 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: letão

Número de publicação do anúncio: 405224-2026

N.º de edição do JO S: 112/2026

Data de publicação: 12/06/2026