

405487-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de recepção – Usługa kompleksowej obsługi recepcji w obiektach UMCS
OJ S 112/2026 12/06/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej
Correio eletrónico: zampubl@mail.umcs.pl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Usługa kompleksowej obsługi recepcji w obiektach UMCS
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowej obsłudze recepcji wraz z obsługą monitoringu w obiektach należących do Uniwersytetu Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Identificador do procedimento: d5a4e0c6-de9e-433d-b898-f88e66b6c540
Identificador interno: PN/37-2026/DZP-p
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não
Principais características do processo: 1. Szczegółowe warunki dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego są określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ). SWZ zawiera informacje dotyczące przedmiotu zamówienia, warunków postępowania o udzielenie zamówienia (opis procedury), warunków udziału w postępowaniu, kryteriów oceny ofert oraz wszelkie informacje potrzebne do prawidłowego sporządzenia i złożenia oferty przez Wykonawców oraz projektowane postanowienia umowy. 2. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej ustawa). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 139 ust. 2 ustawy, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy. Oświadczenie to będzie żądane wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Zakupowej (zwanej dalej: Platformą), pod bezpośrednim adresem: <https://umcs.ezamawiajacy.pl/pn/UMCS/demand/295768/notice/public/details> i pod oznaczeniem oraz nazwą postępowania wskazaną w tytule ogłoszenia. 4. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia, zgodnie z punktem 3. 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca składa ofertę na całość przedmiotu zamówienia. Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem formularza oferty, stanowiącym załącznik do SWZ. 6. Wykaz wymaganych dokumentów i oświadczeń

potwierdzających brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu oraz potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu wskazany został przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, w punkcie 6 SWZ. 7. Dokumenty składane przez podmioty zagraniczne zostały określone w dokumentach zamówienia, w punkcie 6.3 SWZ. 8. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej zostały określone w dokumentach zamówienia, w punkcie 6.4 SWZ.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79992000 Serviços de recepção

Classificação adicional (cpv): 98341120 Serviços de portaria, 98341140 Serviços de guarda de edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Lublin

Subdivisão do país (NUTS): Lubelski (PL814)

País: Polónia

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 109 ust. 1 pkt 1), pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych, a także art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025. poz. 514) – dalej zwaną ustawą sankcyjną oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz spełniają warunek udziału w postępowaniu w zakresie wymaganego doświadczenia.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej przekraczającej progi unijne, zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 ze zmianami), w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy.

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Usługa kompleksowej obsługi recepcji w obiektach UMCS

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowej obsłudze recepcji wraz z obsługą monitoringu w obiektach należących do Uniwersytetu Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identificador interno: PN/37-2026/DZP-p

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79992000 Serviços de recepção

Classificação adicional (cpv): 98341120 Serviços de portaria, 98341140 Serviços de guarda de edifícios

Opções:

Descrição das opções: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, według zasad określonych poniżej. 2. Zakres wykonywanej usługi w ramach opcji zależny będzie od rzeczywistych i uzasadnionych potrzeb Zamawiającego. 3. Warunkiem skorzystania z opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli o skorzystaniu z opcji Wykonawcy. 4. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o woli skorzystania z opcji z odpowiednim wyprzedzeniem. 5. Zamawiający będzie mógł skorzystać z opcji w czasie nie przekraczającym okresu, na który zostanie zawarta umowa. 6. Realizacja opcji polegać będzie na zwiększeniu o maksymalnie 30% liczby zamawianych roboczogodzin usług przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia również w sytuacji wyczerpania maksymalnej kwoty umowy przeznaczonej na zrealizowanie zamówienia podstawowego, w okresie na który zostanie zawarta umowa. Zamawiający może korzystać z opcji wielokrotnie do wyczerpania maksymalnej kwoty brutto przeznaczonej na realizację opcji, zarówno w trakcie jak i po wykorzystaniu zamówienia podstawowego. 7. Opcja będzie realizowana na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe, wykorzystana w szczególności w celu zniwelowania ewentualnych braków kadrowych w Domach Studenckich UMCS w Lublinie: Amor, Babilon, Grześ, Helios, Kronos. Każde zwiększenie zakresu wykonywanych usług skutkować będzie proporcjonalnym zwiększeniem miesięcznego wynagrodzenia w zależności od faktycznego wykorzystania roboczogodzin. 8. Stawka za jedną roboczogodzinę świadczenia usługi w ramach opcji będzie taka sama, jak stawka za jedną roboczogodzinę świadczenia usługi określona w ofercie Wykonawcy dla zamówienia podstawowego. 9. Zamawiający może zmniejszyć usługę obsługi recepcji o maksymalnie 20% roboczogodzin określonych w zamówieniu podstawowym w przypadkach wystąpienia ewentualnych prac remontowych, prac inwestycyjnych w obiekcie, w którym ma być świadczona usługa obsługi recepcji. Każde zmniejszenie zakresu wykonywanych usług skutkować będzie proporcjonalnym zmniejszeniem miesięcznego wynagrodzenia w zależności od faktycznego wykorzystania. 10. W przypadku nie skorzystania z opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lublin

Subdivisão do país (NUTS): Lubelski (PL814)

País: Polónia

Informações adicionais: Zamówienie obejmuje kompleksową obsługę recepcji w Domach Studenckich UMCS oraz w Centrum Ecotech – Complex, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ).

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Ocenie będzie podlegała łączna cena brutto w ramach zamówienia podstawowego obsługi recepcji w obiektach UMCS, podana przez Wykonawcę w formularzu oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Deklaracja znajomości języka angielskiego

Descrição: Ocenie będzie podlegała znajomość języka angielskiego przez pracowników skierowanych do realizacji usługi obsługi recepcji, zadeklarowana przez Wykonawcę w formularzu oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Deklaracja znajomości języka ukraińskiego

Descrição: Ocenie będzie podlegała znajomość języka ukraińskiego przez pracowników skierowanych do realizacji usługi obsługi recepcji, zadeklarowana przez Wykonawcę w formularzu oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Deklaracja znajomości obsługi systemów przeciwpożarowych

Descrição: Ocenie będzie podlegała znajomość systemów przeciwpożarowych przez pracowników skierowanych do realizacji zamówienia.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: www.umcs.ezamawiajacy.pl

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: www.umcs.ezamawiajacy.pl

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Wykonawca przystępujący do postępowania, zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 40 000,00 złotych (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00

/100), przed upływem terminu składania ofert. Szczegóły dotyczące wadium określone zostały w punkcie 8 SWZ.

Prazo para a receção das propostas: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 15/07/2026 11:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Plataforma Zakupowa: <https://umcs.ezamawiajacy.pl/pn/UMCS/demand/295768/notice/public/details>

Informações adicionais: Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami należy złożyć elektronicznie za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa, iż czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia w szczególności: obsługa recepcji, obsługa monitoringu wraz z obsługą urządzeń do rejestracji i archiwizacji zdarzeń, obsługa urządzeń zapewniających bezpieczeństwo, w tym dźwiękowego systemu ostrzegania, sygnalizacji pożarowej oraz zabezpieczeń alarmowych obiektów, informowanie o awariach i usterkach, dokonywanie obchodów na terenie obsługiwanych obiektów, interweniowanie w przypadku nagłych zdarzeń oraz zgłaszanie ich odpowiednim służbom zależności od rodzaju zdarzenia, tj.: Ochrona, Policja, Straż Pożarna oraz inne służby których poinformowanie jest niezbędne w świetle obowiązującego prawa, prowadzenie dziennika dyżurów, ewidencja osób korzystających z obiektów, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przez cały okres realizacji zamówienia.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Zasady finansowe zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy (załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia).

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1. oraz 2. powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach

stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej

Número de registo: NIP:712-010-36-92

Endereço postal: Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5

Cidade: Lublin

Código postal: 20-031

Subdivisão do país (NUTS): Lubelski (PL814)

País: Polónia

Correio eletrónico: zampubl@mail.umcs.pl

Telefone: 81 5375965

Endereço Internet: www.umcs.pl

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: NIP: 526-223-93-25

Endereço postal: ul. Postępu 17a

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: +48 224587840

Fax: +48 224577800

Endereço Internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8c8e633c-6fdd-4da5-9082-a664183f39c8 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/06/2026 08:56:38 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 405487-2026

N.º de edição do JO S: 112/2026

Data de publicação: 12/06/2026