

406190-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central – Exploitation des équipements de chauffage, ventilation et climatisation des installations individuelles et collectives

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: DEPARTEMENT DE TARN ET GARONNE

Correio eletrónico: marches-publics@tarnetgaronne.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Exploitation des équipements de chauffage, ventilation et climatisation des installations individuelles et collectives

Descrição: Le présent marché, se rapportant aux installations techniques des bâtiments appartenant au MAÎTRE D'OUVRAGE, est un contrat d'exploitation de type PF (marché Prestation - Forfait) ou P.F.I (marché Prestation - Forfait - Intéressement) suivant la présence ou non d'une clause d'intéressement. Accord cadre composite comportant une partie forfaitaire concernant l'entretien / maintenance des installations (P2, P3 et P3R) et une partie à bons de commande. La fourniture d'énergie est à la charge du maître d'ouvrage

Identificador do procedimento: 400874f7-54d8-4c37-b6d2-e21740a1efef

Identificador interno: 2026030

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: La remise des offres est subordonnée à une visite obligatoire et collective conformément aux dispositions indiquées au règlement de consultation, du 1er au 5 juin 2026

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot n°1 - Exploitation des installations thermiques - sites hors biomasse

Descrição: Lot n°1 - Exploitation des installations thermiques - sites hors biomasse

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/10/2026

Data de fim da duração: 01/09/2032

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: a l'issue de la durée du marché

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 343102-2026

Informações adicionais: Montant minimum : Sans Montant maximum : 5 400 000 euro(s) Ht

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1821870>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1821870>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Montauban

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Le marché comporte une clause d'insertion par l'activité économique en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Cette durée est justifiée par la nature des prestations confiées, lesquelles reposent sur des objectifs de performance énergétique et d'optimisation du fonctionnement des installations, nécessitant un temps d'exploitation suffisant pour être atteints, consolidés et évalués de manière pertinente

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Toulouse

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Toulouse

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot n°2 - Exploitation des installations thermiques - sites biomasse

Descrição: Lot n°2 - Exploitation des installations thermiques - sites biomasse

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/10/2026

Data de fim da duração: 01/09/2032

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: a l'issue de la durée du marché

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 343102-2026

Informações adicionais: Montant minimum : Sans Montant maximum : 600 000 euro(s) Ht

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1821870>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1821870>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Montauban

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Le marché comporte une clause d'insertion par l'activité économique en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Cette durée est justifiée par la nature des prestations confiées, lesquelles reposent sur des objectifs de performance énergétique et d'optimisation du fonctionnement des installations, nécessitant un temps d'exploitation suffisant pour être atteints, consolidés et évalués de manière pertinente

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Toulouse

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Toulouse

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 1B797089-90DA-6782-11B53D7DC48C5BA5

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: DEPARTEMENT DE TARN ET GARONNE

Número de registo: 55130

Endereço postal: 100 Boulevard Hubert Gouze

Cidade: Montauban

Código postal: 82000

Subdivisão do país (NUTS): Tarn-et-Garonne (FRJ28)

País: França

Ponto de contacto: Bertelli Jean-Claude

Correio eletrónico: marches-publics@tarnetgaronne.fr

Telefone: 0563918200

Endereço Internet: <http://www.tarnetgaronne.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Toulouse

Número de registo: 1B7970A9-FDB1-FFC5-4DD7A7722C0053C5

Endereço postal: 68, rue Raymond Iv

Cidade: Toulouse

Código postal: 31068

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Telefone: 0562735757

Fax: 0562735740

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Toulouse

Número de registo: 1B7970E7-FE89-A602-4D0DCFE7664168BF

Endereço postal: 68, rue Raymond Iv

Cidade: Toulouse

Código postal: 31068

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Telefone: 0562735757

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

a8d0b46a-8a80-4524-a18a-152dc3b9e009-01

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Remise des offres: Au lieu du 10/07/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 20/07/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 10/07/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 20/07/2026 à 14h00 au plus tard.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 40243bc4-58cc-491e-9d04-5abf45480071 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/06/2026 11:10:32 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 406190-2026

N.º de edição do JO S: 112/2026

Data de publicação: 12/06/2026