

## 407718-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Neubau Feuer- und Rettungswache\_Gebäudeautomation

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

Correio eletrónico: [vergabe@bruehl.de](mailto:vergabe@bruehl.de)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Neubau Feuer- und Rettungswache\_Gebäudeautomation

Descrição: Neubau einer Feuer- und Rettungswache Gebäudeautomation

Identificador do procedimento: 3191049a-ae1b-417b-b2ee-bb7acefdb96d

Identificador interno: 2026/7 VOB/EU

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 48921000 Sistema de automatização, 45315000 Instalação de equipamento para aquecimento e de outro equipamento eléctrico em edifícios

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rathaus Uhlstr. 3

Cidade: Brühl

Código postal: 50321

Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

País: Alemanha

Informações adicionais: Römerstraße 117, 50321 Brühl

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYYS3L3# 1. Der Teilnahmeantrag/das Angebot sowie die beizufügenden Anlagen sind - in deutscher Sprache und gut lesbar - vollständig auszufüllen und von einem Büroinhaber, Geschäftsführer und/oder bevollmächtigten Vertreter rechtsverbindlich zu unterschreiben. Andernfalls wird der Bewerber /die Bewerbungsgemeinschaft zwingend ausgeschlossen. Das Fehlen der Unterschrift auf dem Teilnahmeantrag führt unmittelbar zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren. Dies gilt allerdings nicht für elektronische Teilnahmeanträge/Angebote. Diese können grundsätzlich auf drei Arten eingereicht werden: - Einreichung in Textform nach § 126b BGB - Einreichung mit fortgeschrittener elektronischer Signatur bzw. fortgeschrittenen elektronischen Siegel - Einreichung mit qualifizierter elektronischer Signatur bzw. qualifizierten elektronischen Siegel.

Das Hochladen ist nur bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung bzw. dem Anschreiben genannten Teilnahme-/Angebotsfrist möglich. 2. Unter der oben genannten Internetadresse können alle Unterlagen zum Teilnahmeantrag sowie Änderungen /Ergänzungen zur Bekanntmachung wie auch weitere Auskünfte abgerufen werden. Bewerber sind verpflichtet, sich eigenständig die Informationen dort zu beschaffen. Rückfragen werden nur zugelassen und beantwortet, wenn sie 10 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist eingehen, damit der Auftraggeber rechtzeitig 6 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist die zusätzlichen Auskünfte erteilen kann (§ 20 VgV)

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Neubau Feuer- und Rettungswache\_Gebäudeautomation

Descrição: Neubau einer Feuer- und Rettungswache Gebäudeautomation

Identificador interno: 2026/7 VOB/EU

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 48921000 Sistema de automatização, 45315000 Instalação de equipamento para aquecimento e de outro equipamento eléctrico em edifícios

**5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Rathaus Uhlstr. 3

Cidade: Brühl

Código postal: 50321

Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

País: Alemanha

Informações adicionais: Römerstraße 117, 50321 Brühl

**5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida  
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Der Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung mit einer Eintragung in ein Berufs- und Handelsregister bzw. Handwerksrolle nach VOB/A, § 6a EU Abs. 1 Nr. 1

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Nachweis über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind, dies mit dem Hinweis, dass auch einschlägige Bauleistungen eine Berücksichtigung finden werden, die mehr als fünf Jahre zurückliegen (VOB/A, § 6a EU, Nummer 3 a)

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Vorlage einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung nach VOB/A, § 6a EU, Nummer 2a.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre nach VOB/A, § 6a EU, Nummer 2 c), Absatz 1.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: wirtschaftlichstes Angebot mit dem Kriterium des niedrigsten Angebotspreises

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYS3D3L3/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYS3D3L3>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYS3L3>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Bitte achten Sie auf die Vollständigkeit Ihrer Angebotsunterlagen.

Insbesondere Preise und unvollständige Referenzen können nicht nachgereicht werden.

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 07/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Zentrale Vergabestelle der Stad Brühl, Uhlstraße 3, 50321 Brühl

Informações adicionais: Eine Teilnahme am Öffungsverfahren für Bieter und/oder deren Bevollmächtigte ist ausgeschlossen.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Zur Teilnahme berechtigt sind natürliche Personen, die ihren Sitz in einem Mitgliedstaat der EU haben und die nach den Rechtsvorschriften ihres Herkunftsstaates zur Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen berechtigt ist. Unter der formulierten Maßgabe der terminlichen Leistungsausführung in Verbindung mit den geforderten Eignungsnachweisen soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Mindestangebot, mit dem Kriterium des niedrigsten Angebotspreises erteilt werden.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Informações sobre os prazos de recurso: Etwaige Verstöße gegen vergaberechtliche Bestimmungen sind gemäß § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Der Nachprüfungsantrag muss spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Brühl - Der Bürgermeister  
Número de registo: 053620012012-31001-97  
Endereço postal: Rathaus Uhlstr. 3  
Cidade: Brühl  
Código postal: 50321  
Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)  
País: Alemanha  
Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle  
Correio eletrónico: [vergabe@bruehl.de](mailto:vergabe@bruehl.de)  
Telefone: +49 2232-795030  
Fax: +49 2232-795040  
Endereço Internet: <https://www.bruehl.de>  
Perfil do adquirente: <https://www.bruehl.de>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente  
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação  
Organização que recebe pedidos de participação

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung  
Número de registo: 05315-03002-81  
Endereço postal: Zeughausstraße 2-10  
Cidade: Köln  
Código postal: 50667  
Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)  
Telefone: +49 221-1473045  
Fax: +49 221-1472889  
Endereço Internet: [https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/vergabekammer/index.html](https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html)

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83  
Cidade: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefone: +49228996100

#### **Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar  
:  
ff97cc4d-50d4-4096-92bc-b1127fd0f3a1-01  
Principal motivo da alteração  
:  
Correção pelo adquirente  
Descrição  
:  
Verschiebung Submissionstermin

#### 10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Verschiebung Submissionstermin

### Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 65ce7693-b334-4296-8e1d-9567d03b919a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/06/2026 14:24:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 407718-2026

N.º de edição do JO S: 113/2026

Data de publicação: 15/06/2026