

408111-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de compra de edifícios – Innerstadsprojektet

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Övikshem AB

Correio eletrónico: info@ovikshem.se

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Innerstadsprojektet

Descrição: Köp av fastighet och byggentreprenad, se upphandlingsdokumenten.

Identificador do procedimento: eec673a8-d51d-4931-8361-4e060fb8011d

Tipo de procedimento: Diálogo concorrencial

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70121200 Serviços de compra de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

País: Suécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Innerstadsprojektet

Descrição: Köp av fastighet och byggentreprenad, se upphandlingsdokumenten.

Identificador interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:133394:Lot:1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70121200 Serviços de compra de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil, 45000000 Construção, 45211100 Obras para construção de moradias, 45215210 Obras de construção de centros de acolhimento, 45215212 Construção de lar para idosos, 45262690 Restauração de edifícios degradados, 45454000 Obras de reestruturação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västernorrlands län (SE321)
País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-avrop.com/ovikshem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132384>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.e-avrop.com/ovikshem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132384>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Se upphandlingsdokument.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja

adjudicado um contrato: Övikshem får begära att konsortiet eller gruppen av leverantörer har

em uma forma jurídica quando ela tiver sido atribuída ao contrato, desde que o contrato possa ser concluído de uma maneira adequada.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Härnösand

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Övikshem AB

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Förvaltningsrätten i Härnösand

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Övikshem AB

Número de registo: 556103-7606

Endereço postal: AdressSjögatan 4 a,

Cidade: Örnsköldsvik

Código postal: 891 60

Subdivisão do país (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

País: Suécia

Correio eletrónico: info@ovikshem.se

Telefone: 660-29 93 00

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Antirio AB

Número de registo: 556533-8133

Endereço postal: GÅRDSVÄGEN 18

Cidade: Solna

Código postal: 169 70

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suécia

Correio eletrónico: support@e-avrop.com

Telefone: 08-501 190 00

Endereço Internet: <https://www.e-avrop.com>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Härnösand

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 314

Cidade: Härnösand

Código postal: 871 27

Subdivisão do país (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsratteniharnosand@dom.se

Telefone: +46 611-46 06 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-harnosand/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 14cf1569-a7ef-4f90-bdb5-e37fd7070704 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/06/2026 16:27:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 408111-2026

N.º de edição do JO S: 113/2026

Data de publicação: 15/06/2026