

408155-2026 - Concurso

Áustria – Construção de edifícios – BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Correio eletrónico: ilg-projekt@mag.linz.at

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Correio eletrónico: ilg-projekt@mag.linz.at

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Descrição: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Identificador do procedimento: 8e98e97d-2c8c-44f5-bfc4-81ab5a0eb649

Identificador interno: 176-00-26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Roseggerstraße 20

Cidade: Linz

Código postal: 4020

Subdivisão do país (NUTS): Linz-Wels (AT312)

País: Áustria

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 717 094,51 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0448

Título: Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Descrição: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Linz-Wels (AT312)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Duração: 16 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ausarbeitung Abwicklungskonzept

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Reduktion Bauzeit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 8

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Bestbieterprinzip

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 72

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações

8.1. ORG-5824

Nome oficial: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Número de registo: 9110016791531

Endereço postal: Pfarrgasse 7

Cidade: Linz

Código postal: 4020

Subdivisão do país (NUTS): Linz-Wels (AT312)

País: Áustria

Correio eletrónico: ilg-projekt@mag.linz.at

Telefone: +43 73270701500

Endereço Internet: <http://ilg-linz.at/>

Perfil do adquirente: <https://www.ilg-linz.at>

Funções desta organização:

Adquirente

Líder do grupo

Instância de recurso

8.1. ORG-2638

Nome oficial: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Número de registo: 9110016791531

Endereço postal: Pfarrgasse 7

Cidade: Linz

Código postal: 4020

Subdivisão do país (NUTS): Linz-Wels (AT312)

País: Áustria

Correio eletrónico: ilg-projekt@mag.linz.at

Telefone: +43 73270701500

Endereço Internet: <https://www.ilg-linz.at/>

Perfil do adquirente: <https://www.ilg-linz.at>

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3a516f09-5bbc-42e1-a2d2-d9aef6de0336 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/06/2026 12:34:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 408155-2026

N.º de edição do JO S: 113/2026

Data de publicação: 15/06/2026