

408321-2026 - Concurso

Espanha – Construção – Obras de reforma de la urbanización y los edificios 1, 2 y 3 del conjunto edificatorio situado entre las calles López Mora y Tomás A. Alonso, en Vigo, para implantar el futuro Centro de Negocios Vgo TIC Global HUB.

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Consorcio de la Zona Franca de Vigo

Correio eletrónico: contratacion@zonafrancavigo.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Obras de reforma de la urbanización y los edificios 1, 2 y 3 del conjunto edificatorio situado entre las calles López Mora y Tomás A. Alonso, en Vigo, para implantar el futuro Centro de Negocios Vgo TIC Global HUB.

Descrição: Según lo especificado en el PCAP.

Identificador do procedimento: 13acfe26-c20f-4232-a2a4-293ee0142814

Identificador interno: OBR/26/0002

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 39 669 391,55 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Y
cualquiera otros motivos de exclusión recogidos en los pliegos del procedimiento y en la LCSP.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Obras de reforma de la urbanización y los edificios 1, 2 y 3 del conjunto edificatorio situado entre las calles López Mora y Tomás A. Alonso, en Vigo, para implantar el futuro Centro de Negocios Vgo TIC Global HUB.

Descrição: Según lo especificado en el PCAP.

Identificador interno: OBR/26/0002

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de aumento del plazo mínimo legal de garantía (urbanización y 3 edificios)..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Oferta económica..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios cualitativos evaluables mediante un juicio de valor conforme lo detallado en el PCAP..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7IIKSzK2UpRrSd8H4b2soA%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7IIKSzK2UpRrSd8H4b2soA%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 8 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Combatir el paro, en particular el juvenil, favoreciendo la formación en el lugar de trabajo..

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consorcio de la Zona Franca de Vigo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Los plazos serán los legalmente establecidos al efecto para cada caso.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Consorcio de la Zona Franca de Vigo

Número de registo: 40004470000871

Número de registo: Q3600461B

Cidade: Vigo

Código postal: 36201

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

Ponto de contacto: Consorcio de la Zona Franca de Vigo

Correio eletrónico: contratacion@zonafrancavigo.com

Telefone: 986269721

Fax: 986269730

Endereço Internet: <http://www.zonafrancavigo.com>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=o242UtBJTWo%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

d2b74d0a-8879-403a-944c-e627ca0e0971-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c82b56ed-8673-46ab-8d59-26da640a7498 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/06/2026 10:21:31 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 408321-2026

N.º de edição do JO S: 113/2026

Data de publicação: 15/06/2026