

408734-2026 - Concurso

Alemanha – Trabalhos de paisagismo – Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

Descrição: Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

Identificador do procedimento: 16033fb5-d3f4-45c3-b930-7920ca241ee8

Identificador interno: ZVSA_50

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo

Classificação adicional (cpv): 45112710 Trabalhos de paisagismo em áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wilhelm- Merz- Str. 20

Cidade: Aalen

Código postal: 73430

Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

País: Alemanha

Informações adicionais: ZVSA - Neubau eines zweiten Verwaltungsstandortes in Aalen

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YHFYTWYB3QD4#

Bieterkommunikation ist ausschließlich über die Vergabeplattform über den Button

"Kommunikation" zu führen. Für den Fall einer Nichtregistrierung auf der Vergabeplattform ist der Bieter verpflichtet, sich regelmäßig über ergänzende Bieterinformationen und sonstige Änderungen auf der Vergabeplattform zu informieren (Holschuld des Bieter). Angebote, die mittels Post, Telefax oder per E-Mail eingehen sind nicht zugelassen und können daher nicht berücksichtigt werden. Das gleiche gilt für Angebote, die über das Vergabeportal über den Button "Kommunikation" abgegeben werden.

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Participação numa organização criminosa: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Fraude: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Corrupção: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Insolvência: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Ativos sob gestão por um liquidatário: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Atividades suspensas: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Falta profissional grave: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

Descrição: Verkehrsanlagen, Freianlagen

Identificador interno: ZVSA_50

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo

Classificação adicional (cpv): 45112710 Trabalhos de paisagismo em áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wilhelm- Merz- Str. 20

Cidade: Aalen

Código postal: 73430

Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

País: Alemanha

Informações adicionais: ZVSA - Neubau eines zweiten Verwaltungsstandortes in Aalen

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 31/08/2026

Data de fim da duração: 06/11/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis): (die Urkalkulation wird für die Prüfung der Preise geöffnet, im Anschluss wieder verschlossen)

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 01/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YHFYTWYB3QD4/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YHFYTWYB3QD4>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YHFYTWYB3QD4>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 45 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Siehe Vergabeunterlagen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Die Vertragsstrafe wegen Verstößen gegen das LMTG beträgt 1 v. H. der Auftragssumme (netto). Gem. § 17 VOB/B sind Sicherheitsleistungen für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 v. H. der Auftragssumme incl. Umsatzsteuer und für Mängelansprüche 3 v.H. der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme zu leisten.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Condições financeiras: Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Abs. 3 Nr. 1 VOB/B und den Eintritt des Verzugs gem. § 16 Absatz 5 Nr. 3 VOB/B auf 60 Tage verlängert.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer Baden-Württemberg im RP Karlsruhe

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im RP Karlsruhe

Informações sobre os prazos de recurso: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies

aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

Organização que recebe pedidos de participação: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

Número de registo: 08136-A4193-55

Endereço postal: Stuttgarter Straße 41

Cidade: Aalen

Código postal: 73430

Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

País: Alemanha

Correio eletrónico: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Telefone: +49 73615031101

Fax: +49 7361503581101

Endereço Internet: <https://www.ostalbkreis.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg im RP Karlsruhe

Número de registo: 08-A9866-40

Endereço postal: Kapellenstraße 17

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Endereço Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b2ec77e6-3213-43e9-8a4b-8f06c3e2d082 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 11/06/2026 17:32:27 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 408734-2026
N.º de edição do JO S: 113/2026
Data de publicação: 15/06/2026