

409806-2026 - Concurso

Alemanha – Demolição – Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

Descrição: Umfang der Leistung (ca.): 01. Baustelleneinrichtung 01.10: Baustelleneinrichtung komplett – 1 psch 01.20: Einrichtung Personen- und Materialschleusen – 4 St 01.30:

Unterdruckgeräte & Luftreiniger vorhalten – 12 St 01.40: Abschottungen / Staubschutzwände – 1.200 m² 01.50: Einrichtung Schwarz-/Weißbereiche – 1 psch 02. Schutz- und Begleitarbeiten

02.10: Abklebearbeiten / Schutz Inventar – 900 m² 02.20: Kennzeichnung &

Absperrmaßnahmen – 1 psch 02.30: Reinigung Verkehrswege / Übergabeflächen – 1 psch

02.40: Luftführung / Unterdrucküberwachung – 1 psch 03. Asbest- und KMF-Sanierung 03.10:

Ausbau asbesthaltiger Bodenbeläge – 420 m² 03.20: Ausbau KMF-Dämmungen (TRGS 521) –

310 m² 03.30: Feinreinigung / Restfaserbindung – 1 psch 03.40: Freimessung Asbest / KMF –

1 psch 04. Blei- und Schadstoffsanierung 04.10: Entfernen bleihaltiger Anstriche – 280 m²

04.20: Rückbau schadstoffbelasteter GKP-Wände – 150 m² 04.30: Oberflächenreinigung nach

DGUV 101-004 – 1 psch 04.40: Kontrollmessungen / Wischproben – 1 psch 05. Schimmel-

Dekontamination KG 05.10: Mechanische Entfernung befallener Bereiche – 95 m² 05.20:

Desinfektion & Sporenbindung – 1 psch 05.30: Feinreinigung / HEPA-Absaugung – 1 psch

05.40: Freimessung Schimmel – 1 psch 06. Entkernung 06.10: Rückbau nichttragender

Innenwände – 65 m² 06.20: Ausbau Türen / Einbauten – 38 St 06.30: Entfernen

Bodenaufbauten – 350 m² 06.40: Ausbau abgehängter Decken – 280 m² 07. Entsorgung &

Deponierung 07.10: Verpackung & Transport Asbest (AVV 17 06 05) – 1 psch 07.20:

Entsorgung KMF (AVV 17 06 04) – 1 psch 07.30: Entsorgung gemischte Bauabfälle – 18 t

07.40: Nachweisführung / eANV – 1 psch 08. Stundenlohnarbeiten 08.10:

Stundenlohnarbeiten zum Nachweis – 40 Std

Identificador do procedimento: bd11a944-5f9c-48a8-bfcb-b42f09561609

Identificador interno: 26-092

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45111100 Demolição

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Mühlenweg 61

Cidade: Wilhelmshaven

Código postal: 26384

Subdivisão do país (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Falta profissional grave: Schwere Verfehlung: Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Arbeiten an schadstoffbelasteten baulichen und technischen Anlagen nach ATV DIN 18448 VOB Teil C Abbruch und Rückbauarbeiten nach ATV DIN 18459 VOB Teil C

Descrição: Umfang der Leistung (ca.): 01. Baustelleneinrichtung 01.10: Baustelleneinrichtung komplett – 1 psch 01.20: Einrichtung Personen- und Materialschleusen – 4 St 01.30:

Unterdruckgeräte & Luftreiniger vorhalten – 12 St 01.40: Abschottungen / Staubschutzwände –

1.200 m² 01.50: Einrichtung Schwarz-/Weißbereiche – 1 psch 02. Schutz- und Begleitarbeiten

02.10: Abklebearbeiten / Schutz Inventar – 900 m² 02.20: Kennzeichnung &

Absperrmaßnahmen – 1 psch 02.30: Reinigung Verkehrswege / Übergabeflächen – 1 psch

02.40: Luftführung / Unterdrucküberwachung – 1 psch 03. Asbest- und KMF-Sanierung 03.10:

Ausbau asbesthaltiger Bodenbeläge – 420 m² 03.20: Ausbau KMF-Dämmungen (TRGS 521) –

310 m² 03.30: Feinreinigung / Restfaserbindung – 1 psch 03.40: Freimessung Asbest / KMF –

1 psch 04. Blei- und Schadstoffsanierung 04.10: Entfernen bleihaltiger Anstriche – 280 m²

04.20: Rückbau schadstoffbelasteter GKP-Wände – 150 m² 04.30: Oberflächenreinigung nach

DGUV 101-004 – 1 psch 04.40: Kontrollmessungen / Wischproben – 1 psch 05. Schimmel-

Dekontamination KG 05.10: Mechanische Entfernung befallener Bereiche – 95 m² 05.20:

Desinfektion & Sporenbindung – 1 psch 05.30: Feinreinigung / HEPA-Absaugung – 1 psch

05.40: Freimessung Schimmel – 1 psch 06. Entkernung 06.10: Rückbau nichttragender

Innenwände – 65 m² 06.20: Ausbau Türen / Einbauten – 38 St 06.30: Entfernen

Bodenaufbauten – 350 m² 06.40: Ausbau abgehängter Decken – 280 m² 07. Entsorgung &

Deponierung 07.10: Verpackung & Transport Asbest (AVV 17 06 05) – 1 psch 07.20:

Entsorgung KMF (AVV 17 06 04) – 1 psch 07.30: Entsorgung gemischte Bauabfälle – 18 t

07.40: Nachweisführung / eANV – 1 psch 08. Stundenlohnarbeiten 08.10:

Stundenlohnarbeiten zum Nachweis – 40 Std

Identificador interno: LOT-0001 26-092

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45111100 Demolição

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Mühlenweg 61

Cidade: Wilhelmshaven

Código postal: 26384

Subdivisão do país (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 21/08/2026

Data de fim da duração: 23/10/2026

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,01 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Sonstiger Nachweis: Nachweis der gesetzlichen Sozialversicherung; Kalkulationsnachweise (Formblätter Nr. 221, 222)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Preço: 100%

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E78544635>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E78544635>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Número de registo: Berichtseinheit-ID 00006529

Endereço postal: Rathausplatz 1

Cidade: Wilhelmshaven
Código postal: 26382
Subdivisão do país (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)
País: Alemanha
Correio eletrónico: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de
Telefone: +494421161107
Endereço Internet: <https://www.wilhelmshaven.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Número de registo: t:04131153308

Endereço postal: Auf der Hude 2

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Vergabekammer

Correio eletrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefone: +49 4131151334

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0ff7c25e-13fd-4c15-9cdf-9724c8c2e6d3 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/06/2026 13:12:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 409806-2026

N.º de edição do JO S: 113/2026

Data de publicação: 15/06/2026