

410745-2026 - Concurso

França – Trabalhos de perfuração e prospecção – Maintenance et exploitation des installations et équipements thermaux

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Commune d'Enghien-les-Bains

Correio eletrónico: marchepublic@enghien95.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Maintenance et exploitation des installations et équipements thermaux

Descrição: Le Titulaire aura la charge de l'exploitation, de la production et de la distribution des eaux des forages jusqu'aux points d'usage dans l'Etablissement Thermal d'Enghien les Bains. Cette prestation comprend la maintenance préventive systématique et corrective des installations et équipements thermaux ainsi que le gros entretien et le renouvellement des installations de production et de distribution des eaux des forages.

Identificador do procedimento: 6dff8fac-5042-426a-ad25-208f8ca60e61

Identificador interno: 9521089ST26017

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45255500 Trabalhos de perfuração e prospecção

Classificação adicional (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 57 rue du Général de Gaulle

Cidade: Enghien les Bains

Código postal: 95880

Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: França

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 4 800 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance et exploitation des installations et équipements thermaux

Descrição: Le Titulaire aura la charge de l'exploitation, de la production et de la distribution des eaux des forages jusqu'aux points d'usage dans l'Etablissement Thermal d'Enghien les Bains. Cette prestation comprend la maintenance préventive systématique et corrective des installations et équipements thermaux ainsi que le gros entretien et le renouvellement des installations de production et de distribution des eaux des forages.

Identificador interno: 95 210 89 ST 26-017

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45255500 Trabalhos de perfuração e prospecção

Classificação adicional (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

Quantidade: 0

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 57 rue du Général de Gaulle

Cidade: Enghien les Bains

Código postal: 95880

Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an à compter de la date de notification du marché. L'accord-cadre est reconductible expressément (3) trois fois pour la même durée. Le représentant légal de la collectivité prend par voie expresse la décision de reconduire l'accord-cadre. En cas de reconduction, le titulaire de l'accord-cadre est tenu d'accepter la décision qui lui est notifiée. La décision prise par le représentant légal de la collectivité est notifiée au titulaire, au plus tard 120 jours avant la date d'expiration de la période en cours. Lorsque ce terme est atteint sans que le représentant légal de la collectivité ait signifié au titulaire sa décision, celui-ci peut solliciter la reconduction du marché. En cas de silence gardé par le représentant légal de la collectivité à l'expiration du marché, ce dernier n'est pas reconduit.

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 4 800 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: En application des dispositions des articles R2143-3 et suivants du Code de la Commande Publique, le candidat (ou chaque co-traitant en cas de groupement

ainsi que les sous-traitants) transmettra à l'appui de sa candidature tous les documents permettant d'évaluer ses capacités professionnelles, techniques et financières, et notamment :

- # Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour l'engager ;
- # les principales références auprès de collectivités publiques pour des prestations similaires réalisées dans le domaine de production, de transport et de distribution d'eau thermique, de source ou potable à des fins thérapeutiques, ludiques ou de consommation (dont embouteillage), au cours des trois dernières années, indiquant le montant et le contenu des prestations, la date et le destinataire. Ces références devront être présentées à l'appui de certificats de capacité du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat indiquant le montant, la date et le destinataire, et précisant les coordonnées des personnes pouvant être contactées pour attester de la bonne exécution des prestations. Il est précisé que les références (liste et/ou certificats de capacité) ne doivent pas dépasser 20 pages en format A4. Les références produites doivent être similaires et de technicité équivalente aux prestations faisant l'objet du présent marché. Elles doivent attester de la bonne exécution de prestations antérieures.
- # Par dérogation à l'article 9 du C.C.A.G – Fournitures courantes et services (FCS), une attestation d'assurance justifiant qu'il est assuré, et à jour de ses cotisations, auprès d'une compagnie d'assurances notoirement solvable : – en cas de mise en jeu de sa responsabilité civile professionnelle, pour toutes les activités inhérentes à l'exercice normal de sa profession telle qu'elle est définie par les textes qui la régissent, et d'exploitation contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qui peut lui incomber en raison de dommages matériels, immatériels et corporels pouvant être causés à la personne publique ainsi qu'aux tiers pour tout événement intervenant dans le cadre du présent accord-cadre, et notamment du fait du personnel, des collaborateurs ou de ses produits,
- # Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ;
- Un extrait Kbis de moins de trois mois ;
- Le bilan et le compte de résultat (ainsi que leurs annexes) des trois derniers exercices disponibles, pour l'entreprise candidate et le cas échéant sa maison-mère ;
- # Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;
- # Si le candidat est en redressement judiciaire, une copie du ou des jugements habilitant le candidat à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution de l'accord-cadre ;
- # Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée par le candidat, établie conformément aux dispositions de l'article 45 et 48 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics ;
- Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée par le candidat, certifiant qu'il est en règle au regard des articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du code de la commande publique et notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L 5212-1 à L 5212-11 du Code du Travail

Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Pertinence du programme de renouvellement des équipements sur 4 ans proposé et motivé par le candidat, en précisant la méthodologie envisagée pour la réalisation de ce plan annuel de renouvellement dans les temps impartis.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7,5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: La bonne compréhension du périmètre des prestations : étendue des prestations de maintenance et d'exploitation (ainsi que le seuil limite du montant des pièces incluses dans le cout forfaitaire) et articulations des prestations de maintenance avec les prestations de gros entretien renouvellement

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Méthodologie que le titulaire compte mettre en œuvre pour s'assurer du respect des procédés et procédures en vigueur, de la traçabilité des documents et des actions, de la formation du personnel et du contrôle des fournitures ou services commandés – proposition d'une plateforme de gestion et de suivi. Procédure de transmission des bulletins analytiques, notamment en cas d'urgence ou en période de congés de l'agent normalement en charge de cette diffusion

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7,5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains et matériels affectés à l'exécution du marché, et notamment le nombre d'agent affectés, leurs qualifications et expériences, en précisant si ce personnel est affecté exclusivement à la station thermale de la Ville ou s'il fait l'objet d'un roulement régulier et les tâches et missions confiées en distinguant les temps passés sur site et les temps passés au bureau par catégorie de personnel

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 12

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Dispositions relatives à la continuité de service, notamment les modalités d'organisation de l'astreinte – capacités de réactivité de l'astreinte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Seuils de déclenchement de nettoyages complémentaires ou de modification de fréquence des nettoyages

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Pertinence de la réponse du candidat à l'étude de cas

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Pertinence du plan de maintenance préventive et GMAO associée

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Pertinence des actions liées au RSE

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Somme totale des prestations forfaitaires (P0+ P1+ P2 + P3 + PC1 + PC2 PGER + Pmise en hivernage 10 % - Le montant d'une année en prestations (10*P3 + Dotation Annuelle de PGER) 35% - Coefficient de majoration des prix fournisseurs du candidat pour les pièces non incluses dans le forfait et Dotation Annuelle de PGER et les taux horaires de la main d'œuvre, pour toutes les prestations hors forfait et Dotation Annuelle de PGER (annexe 3 de l'acte d'engagement) 5%

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941068?orgAcronyme=m1i>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941068?orgAcronyme=m1i>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 0

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informações sobre os prazos de recurso: voir documents de la consultation

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Commune d'Enghien-les-Bains

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Commune d'Enghien-les-Bains

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Commune d'Enghien-les-Bains

Organização que recebe pedidos de participação: Commune d'Enghien-les-Bains

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Commune d'Enghien-les-Bains

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Commune d'Enghien-les-Bains

Número de registo: 21950210100013

Endereço postal: 57 rue du Général de Gaulle

Cidade: Enghien les Bains

Código postal: 95880

Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: França

Ponto de contacto: Service Achat Public

Correio eletrónico: marchepublic@enghien95.fr

Telefone: +33 134284545

Endereço Internet: <http://www.ville-enghienlesbains.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Número de registo: 21950210100013

Endereço postal: 2-4 boulevard de l'Hautil

Cidade: Cergy pontoise

Código postal: 95000

Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: França

Endereço Internet: <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 28196aef-ac56-4b84-82ba-43cfbb493158 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/06/2026 11:38:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 410745-2026

N.º de edição do JO S: 114/2026

Data de publicação: 16/06/2026