

412260-2026 - Concurso

Espanha – Construção de moradias – Contrato mixto para la redacción de proyecto y construcción de nuevas viviendas de apoyo municipal en la Calle Oropéndola de Fuengirola.

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola

Correio eletrónico: secretaria@fuengirola.org

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Contrato mixto para la redacción de proyecto y construcción de nuevas viviendas de apoyo municipal en la Calle Oropéndola de Fuengirola.

Descrição: Contrato mixto para la redacción de proyecto y ejecución de las obras de una nueva promoción de viviendas de apoyo municipal en Calle Oropéndola en el T.M. de Fuengirola.

Identificador do procedimento: 2a9d8f60-671d-4528-bff8-5a4c28a2a010

Identificador interno: CONTR-2026000040

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211300 Construção de moradias

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 859 504,13 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: Los motivos de exclusión serán los incluidos en el art. 57 de la Directiva 24/2014 /UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato mixto para la redacción de proyecto y construcción de nuevas viviendas de apoyo municipal en la Calle Oropéndola de Fuengirola.

Descrição: Contrato mixto para la redacción de proyecto y ejecución de las obras de una nueva promoción de viviendas de apoyo municipal en Calle Oropéndola en el T.M. de Fuengirola.

Identificador interno: CONTR-2026000040

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211300 Construção de moradias

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 27 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos implicam inovação de processos.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Outros

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Crt.2. Mayor número de viviendas.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Crt.3. Mejor oferta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Crt.4. Menor plazo de redacción del proyecto.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Crt.5. Menor plazo de ejecución de las obras.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 3

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Crt.1. Mejor oferta técnica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hUoJyXw2gNx70UvEyYJSGw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hUoJyXw2gNx70UvEyYJSGw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 15/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola

Data de abertura: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola

Data de abertura: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: El contratista deberá entregar a un gestor autorizado los residuos producidos como consecuencia de la ejecución de las obras objeto del contrato y deberá aportar a la Dirección Técnica de las obras, el correspondiente certificado emitido por el gestor autorizado, de la valorización de los residuos entregados a planta..

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-07-06+02:00

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola - TARCJA

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola

Número de registo: 30604440103984

Número de registo: P2905400D

Cidade: Fuengirola

Código postal: 29640

Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)

País: Espanha

Ponto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola

Correio eletrónico: secretaria@fuengirola.org

Telefone: +034 952589380

Endereço Internet: <http://www.fuengirola.org>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8COOT7vee88QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: TARCJA

Cidade: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: secretaria@fuengirola.org

Endereço Internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Cidade: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

Correio eletrónico: tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

Endereço Internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1cc2cb48-aeae-4780-9a30-fc42fcb81341 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/06/2026 13:56:23 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 412260-2026

N.º de edição do JO S: 114/2026

Data de publicação: 16/06/2026