

Alemanha – Serviços de engenharia – Sanierung/Ertüchtigung Dr.-Eisenbarth-Grundschule in Oberviechtach - TGA (HLS_ELT)
OJ S 133/2024 10/07/2024
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Oberviechtach

Correio eletrónico: S.Laeng@psb-wasner.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Sanierung/Ertüchtigung Dr.-Eisenbarth-Grundschule in Oberviechtach - TGA (HLS_ELT)

Descrição: Bewerbungsformular zum Vergabeverfahren gem. § 74 VgV ff Sanierung /Ertüchtigung Dr.-Eisenbarth-Grundschule in Oberviechtach Planungsleistungen nach § 55 HOAI 2021 (Teil 4) Technische Gebäudeausstattung (HLSK und ELT - ALG 1-8) - LPH 1 bis 9 Fristverkürzung vom Bauherrn gewünscht, im Zuge der Angebotsaufforderung von 30 auf 15 Kalendertage. Einverständniserklärung ist im Bewerbungsformular eingefügt. Der Preis ist nicht einziges Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Ausschreibungsunterlagen aufgeführt. Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen.

Identificador do procedimento: 0ddee6f4-8b5c-49d7-8b98-b3cba35e5ce8

Identificador interno: 0167.7031.001

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Schwandorf (DE239)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Motivos de exclusão puramente nacionais: Rein nationale Ausschlussgründe

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sanierung/Ertüchtigung Dr.-Eisenbarth-Grundschule in Oberviechtach - TGA (HLS_ELT)

Descrição: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind die Grundleistungen der LPH 1-9 aus dem Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß HOAI 2021 Teil 3 Abschnitt 1 §34 für verschiedene Bauwerke/Baukonstruktionen (Bestand), die erforderlich sind im Zusammenhang mit dem Umbau/Erweiterung für das folgende Vorhaben: Die Stadt Oberviechtach beabsichtigt aufgrund steigendem Platzbedarf und dem Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung ab dem Jahr 2026 einen Umbau ggf. Erweiterung der Grundschule in Oberviechtach umzusetzen. Der Platzbedarf von aktuell 8 Klassen ist um die notwendige Ganztagsbetreuung zu ergänzen. Nebenher ist eine Sanierung des Bestandes incl. energetischen Sanierung in der Entwurfsphase zu planen und zur Entscheidung vorzulegen. Die Planungsphase der LPH 1 bis 4 ist bis Mai 2025 und die LPH 5-7 bis Juli 2025 vorgesehen. Beginn der Baumaßnahme ist ab August/September 2025 (nach Schuljahrende 24/25) geplant. Die Fertigstellung wesentlicher Bestandteile bis Ende 2026 - Gesamtfertigstellung 2027. Weiterhin ist eine maßgebliche Unterstützung des Planers für die Generierung von möglichen Fördermitteln zu leisten. Unter anderem sind hier Förderung gem. SchulbauV oder die Richtlinie zur Förderung von Investitionen zum Ausbau ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote für Kinder im Grundschulalter zu erwähnen, bzw. die Prüfung weiterer Fördermöglichkeiten. Die Beauftragung der Planungsleistungen soll stufenweise erfolgen: - Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 1-2 - Leistungsstufe 2: Leistungsphase 3-4 - Leistungsstufe 3: Leistungsphasen 5-7 - Leistungsstufe 4: Leistungsphase 8-9 Zu den Verhandlungsgesprächen werden 3 bis max. 5 Bewerber mit den höchsten Punktzahlen eingeladen.

Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Schwandorf (DE239)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 31/12/2024

Data de fim da duração: 31/12/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Critério:

Tipo: Competência para o exercício da atividade profissional

Descrição: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44, 75 VGV) Als

Berufsqualifikation ist der Beruf des Ingenieurs gefordert, somit ist zuzulassen, wer nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur/in zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Bei fehlenden Nachweis erfolgt Ausschluss.

Utilização deste critério: Utilizado

Critério:

Tipo: Capacidade económica e financeira

Descrição: Gesamtumsatz des Bewerbers (netto) Es soll verhindert werden, dass das bewerbende Büro überwiegend von dem ausgeschriebenen Projekt wirtschaftlich abhängig ist, da keine kontinuierliche Bearbeitung erfolgt und damit Vergütungsansprüche entstehen. Die Bewertung wird anhand des 3-Jahres-Durchschnittes vorgenommen. Um auch regionale und neugegründete Büros in den Wettbewerb mit einzubeziehen, wird ein Umsatz unterhalb des erwarteten Honorars gefordert. $\geq 750.000 \text{ €} = 2 \text{ Punkte}$ $< 750.000 \text{ €} \geq 500.000 \text{ €} = 1 \text{ Punkt}$ $< 500.000 \text{ €}$ (Ausschluss) Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung Mindestanforderung: Personenschäden $\geq 3,0 \text{ Mio. €}$ Sonstige Schäden $\geq 1,5 \text{ Mio. €}$ Alternativ kann der Bieter eine Bestätigung seines Versicherers vorlegen, im Auftragsfall die Deckungssummen gem. den Mindestanforderungen zu erhöhen. Nachweislich müssen die geforderten Deckungssummen mindestens 2-fach pro Jahr zur Verfügung stehen. Die Versicherungsbestätigung darf nicht älter als 6 Monate vor Absendung der Bekanntmachung sein. Bei Bietergemeinschaften muss eine Versicherung für alle Mitglieder der ARGE nachgewiesen werden, damit der gesamtschuldnerischen Haftung entsprochen wird. Optional kann jedes ARGE-Mitglied für sich die geforderten Versicherungsbedingungen nachweisen, jedoch unter ausdrücklichen Einschluss der gesamtschuldnerischen Haftung der Tätigkeit der ARGE. Wird eines der vorgenannten Kriterien nicht erfüllt, so erfolgt ein Ausschluss.

Utilização deste critério: Utilizado

Critério:

Tipo: Capacidade técnica e profissional

Descrição: Referenznachweis des Bewerbers gemäß Beiblatt B) Es wird die Vorlage vergleichbarer Referenzen gefordert für den Zeitraum gerechnet am 07/2024 nicht älter als 6 Jahre – Tag der Absendung der Bekanntmachung mit Abschluss der LPH 8 nach HOAI. Das Projekt mit der höchsten Punktzahl wird in die Bewertung einbezogen. Art des Auftraggebers Die Art des Auftraggebers dient nur zur Information, ist aber verpflichtend anzugeben.

Erbrachte Leistungsphasen Für die Erbringung der geforderten Leistungsphasen 1-8 wird 1 Punkt vergeben, für weniger als die Leistungsphasen 1-8 wird kein Punkt vergeben.

Gegenstand des Auftrags Der Gegenstand des Auftrags ist bei Erweiterung/Neubau von Schulen im laufenden Betrieb mit 3 Punkten zu bewerten, bei Sanierung/Ertüchtigung von Schulen im laufenden Betrieb mit 2 Punkten und bei Sanierung/Umbau von sonstigen vergleichbaren Gebäuden im laufenden Betrieb mit 1 Punkt. Honorarzone Gebäude entsprechend mind. Honorarzone III HOAI oder höher, gelten als vergleichbar und werden mit 1 Punkt gewertet. Projektvolumen brutto (KG 2-7) für $\geq 1,0 \text{ Mio. €}$ 3 Punkte vergeben, für $< 1,0 \text{ Mio. €} \geq 0,75 \text{ Mio. €}$ 2 Punkte, unter $0,75 \text{ Mio. €}$ wird 1 Punkt vergeben. Vergleichbarkeit –

Referenzen Um die spezifischen Anforderungen zu berücksichtigen, wird bei Referenzen im Rahmen eines Fördermittelprojektes 2 Punkte, sowie für öffentliche AG 1 Sonderpunkt vergeben. Beschäftigte Es wird eine Mindestzahl an Beschäftigten für die ausgelobte Leistung in den sich bewerbenden Büros gefordert. Wegen der Größe des Vorhabens ist davon auszugehen, dass urlaubs- und krankheitsbedingt entsprechende Mitarbeiterzahlen verfügbar sein müssen, um das Projekt zuverlässig bearbeiten zu können. Bei einer Gesamtmitarbeiterzahl von ≥ 8 (inkl. Verwaltung) ist davon auszugehen, dass die Leistungsfähigkeit gegeben ist und das Projekt termingerecht bearbeitet werden kann. Hierfür werden 2 Punkte vergeben. Bei einer Mitarbeiterzahl von $< 8 \geq 5$ wird 1 Punkt gegeben. Bei einer Mitarbeiterzahl von < 5 ist das Büro zu einem Großteil vom ausgeschriebenen Objekt wirtschaftlich abhängig und bei Mitarbeiterausfall oder bei sonstigen Beauftragungen ist das Projektziel gefährdet. Es erfolgt ein Ausschluss. Gewertet wird die durchschnittliche Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre. Im Büro eingesetzte Software CAD-Programme sind gefordert. Ein marktübliches Programm wird mit 1 Punkt bewertet, beim Fehlen eines CAD-Programms kann kein Punkt vergeben werden. AVA-Programme sind gefordert. Ein marktübliches Programm wird mit 1 Punkt bewertet, bei Fehlen eines AVA-Programms kann kein Punkt vergeben werden. Benennung der vorgesehenen Projektbearbeiter Projektleitung Berufserfahrung in Jahren Für die Bearbeitung des Projektes muss der vorgesehene Projektleiter seine fachliche Eignung und Berufserfahrung in vergleichbaren Projekten nachweisen. Für mindestens 15 Berufsjahre im Leistungsbild gemäß § 34 HOAI sind 2 Punkte zu vergeben. Eine Berufserfahrung von 15 bis unter 10 Jahren wird mit 1 Punkt gewertet, unter 10 Jahren 0 Punkte. Persönliche vergleichbare Referenzprojekte Information zu Erfahrung in vergleichbaren Projekten. Stellv. Projektleitung Berufserfahrung in Jahren Analog zur Projektleitung wird dasselbe für die stellvertretende Projektleitung gefordert. Hier werden 2 Punkte für eine Berufserfahrung ≥ 8 Jahren vergeben. Eine Berufserfahrung von 8 bis unter 5 Jahren wird mit 1 Punkt, unter 5 Jahren mit 0 Punkte gewertet. Persönliche vergleichbare Referenzprojekte Information zu Erfahrung in vergleichbaren Projekten. Bauleitung Berufserfahrung in Jahren Analog zur Projektleitung und zur stellvertretenden Projektleitung wird dasselbe für die Bauleitung gefordert. Hier werden 2 Punkte für eine Berufserfahrung ≥ 15 Jahren vergeben. Eine Berufserfahrung von 15 bis unter 10 Jahren wird mit 1 Punkt, unter 10 Jahren mit 0 Punkte gewertet. Persönliche vergleichbare Referenzprojekte Information zu Erfahrung in vergleichbaren Projekten. Projektteam Es ist davon auszugehen, dass für die technische Bearbeitung die Projektleitung, die Bauleitung und ein/e technischer/e Mitarbeiter /in notwendig sind (Minimum). Daher werden für ≥ 4 Bearbeiter 2 Punkte vergeben, $< 4 \geq 4$ Bearbeiter = 1 Punkt, unter 4 Bearbeiter 0 Punkte. Schreibkräfte werden nicht gewertet. Ein Projektorganigramm ist beizulegen.

Utilização deste critério: Utilizado

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Präsentation

Descrição: Präsentation

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preiskriterium

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0ddee6f4-8b5c-49d7-8b98-b3cba35e5ce8

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 09/09/2024

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0ddee6f4-8b5c-49d7-8b98-b3cba35e5ce8

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 12/08/2024 10:00:00 (UTC)

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 113 \$name_timeperiod.
DAYS_PLURAL_por

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro: Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Nordbayern Regierung von Mittelfranken

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen. (5) Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist zu beantworten und Anfragen daher rechtzeitig an die Vergabestelle zu richten.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Oberviechtach

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Oberviechtach

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Oberviechtach

Número de registo: 14055

Endereço postal: Nabburger Straße 2

Cidade: Oberviechtach

Código postal: 92526

Subdivisão do país (NUTS): Schwandorf (DE239)

País: Alemanha

Correio eletrónico: S.Laeng@psb-wasner.de

Telefone: +49 85326210015

Endereço Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil do adquirente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Nordbayern Regierung von Mittelfranken

Número de registo: 2ccd0f11-bb13-4c6d-978b-b4891bd240a1

Endereço postal: Promenade 27

Cidade: Ansbach

Código postal: 91522

Subdivisão do país (NUTS): Schwandorf (DE239)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefone: +49 981531277

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0ddee6f4-8b5c-49d7-8b98-b3cba35e5ce8 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/07/2024 10:50:00 (UTC)

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 412274-2024

N.º de edição do JO S: 133/2024

Data de publicação: 10/07/2024