

412673-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de gestão de edifícios e instalações – Servicio de apertura, cierre y apoyo de las instalaciones deportivas, durante el período desde el 1 de octubre de 2026 o desde la fecha de formalización si fuera posterior, para la Universidad Politécnica de Madrid.

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid

Correio eletrónico: secretaria.mesacontratacion@upm.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de apertura, cierre y apoyo de las instalaciones deportivas, durante el período desde el 1 de octubre de 2026 o desde la fecha de formalización si fuera posterior, para la Universidad Politécnica de Madrid.

Descrição: El procedimiento de adjudicación seleccionado se ajusta a lo previsto en la LCSP, de Contratos del Sector Público. En concreto, se opta por el procedimiento abierto, por ser el que mejor garantiza los principios de publicidad, concurrencia, transparencia y eficiencia, atendiendo a la naturaleza del contrato, su importe y las circunstancias concurrentes. En particular, se elige el procedimiento abierto, regulado en el artículo 156 LCSP, por permitir la participación de cualquier empresario interesado y garantizar la máxima concurrencia y transparencia en la adjudicación.

Identificador do procedimento: 708fa352-6278-41a0-8bf4-2ad901c14013

Identificador interno: SER-36/26 FR

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 379 904,10 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de apertura, cierre y apoyo de las instalaciones deportivas, durante el período desde el 1 de octubre de 2026 o desde la fecha de formalización si fuera posterior, para la Universidad Politécnica de Madrid.

Descrição: El procedimiento de adjudicación seleccionado se ajusta a lo previsto en la LCSP, de Contratos del Sector Público. En concreto, se opta por el procedimiento abierto, por ser el que mejor garantiza los principios de publicidad, concurrencia, transparencia y eficiencia, atendiendo a la naturaleza del contrato, su importe y las circunstancias concurrentes. En particular, se elige el procedimiento abierto, regulado en el artículo 156 LCSP, por permitir la participación de cualquier empresario interesado y garantizar la máxima concurrencia y transparencia en la adjudicación.

Identificador interno: SER-36/26 FR

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: BOLSA DE HORAS.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: PRECIO.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 75

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: ORGANIZACION.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MyDFpvVb5erLlx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MyDFpvVb5erLlx6q1oPaMg%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Apertura económica. LICITACIÓN ELECTRÓNICA. Apertura de ofertas por medios electrónicos, <https://contratacion.upm.es/licitacion>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid - Rectorado

Informações sobre os prazos de recurso: Plazo recurso especial. La formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles hábiles, desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid
Número de registo: 21010230144783
Número de registo: Q2818015F
Cidade: Madrid
Código postal: 28040
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Ponto de contacto: Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid
Correio eletrónico: secretaria.mesacontratacion@upm.es
Telefone: +34 910670668
Endereço Internet: <http://www.upm.es>
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iuaYLxpwk6UQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Rectorado
Cidade: Madrid
Código postal: 28003
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Funções desta organização:
Adquirente
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8a1cb953-3068-4ea7-833c-6d59b15232ec - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 15/06/2026 08:41:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 412673-2026
N.º de edição do JO S: 114/2026
Data de publicação: 16/06/2026