

413358-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços relacionados com inquéritos – Openplus Brussel

OJ S 114/2026 16/06/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Leefmilieu Brussel

Correio eletrónico: gkuppens@leefmilieu.brussels

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção ambiental

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Openplus Brussel

Descrição: De belangrijkste doelstelling is het operationaliseren van de visie 'OPEN Ruimtenetwerk in en rond Brussel' in de projecten en instrumenten van de verschillende partners (RPA, RUP, landinrichtingsplannen, gebiedsprogramma's, lokale projecten, bijkomende oppervlakte toegankelijk groen, bos, Brussels Natuurplan, Groen Netwerk, Brussels Ecologisch Netwerk, vergunningenbeleid,...) in samenwerking met lokale besturen, gebruikers, investeerders en eigenaars van open ruimte gebieden. L'objectif principal est de concrétiser la vision du « Réseau d'espaces ouverts à Bruxelles et aux alentours » dans les projets et instruments des différents partenaires (RPA, RUP, plans d'aménagement du territoire, programmes territoriaux, projets locaux, espaces verts accessibles supplémentaires, forêts, Plan Nature de Bruxelles, Réseau Vert, Réseau Écologique de Bruxelles, politique d'autorisation,...) en collaboration avec les collectivités locales, les usagers, les investisseurs et les propriétaires d'espaces ouverts.

Identificador do procedimento: 7e04a033-dd81-4226-acec-9465ad7112be

Identificador interno: PPP0UM-13491/6251/2025G0040

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79311000 Serviços relacionados com inquéritos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 800 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Visies en masterplannen - Visions et plans directeurs

Descrição: Visies en masterplannen - Visions et plans directeurs

Identificador interno: 2025G0040_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79311000 Serviços relacionados com inquéritos

Classificação adicional (cpv): 71241000 Estudo de viabilidade, serviço consultivo, análise, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Bruxelles\Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Informações adicionais: Belgique

5.1.3. Duração estimada

Duração: 72 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Het perceel 1 bevat twee verlengingen

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Visie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/13491/UM/2025>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês, neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Zaal n°Havenlaan 86C/3000

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: De totale uitvoeringstermijn is 48 maanden, inclusief verlengingen.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Ombuds Brussels

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ombuds Brussels

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Leefmilieu Brussel

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Ombuds Brussels

Organização que recebe pedidos de participação: Leefmilieu Brussel

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Studies van voorontwerp tot uitvoering - Études de l'avant-projet à l'exécution

Descrição: Studies van voorontwerp tot uitvoering - Études de l'avant-projet à l'exécution

Identificador interno: 2025G0040_2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71410000 Serviços de planeamento urbano

Classificação adicional (cpv): 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Bruxelles\Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Informações adicionais: Belgique

5.1.3. Duração estimada

Duração: 72 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Het perceel 2 bevat twee verlengingen

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Visie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/13491/UM/2025>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês, neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Zaal n°Havenlaan 86C/3000

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Justificação da duração do acordo-quadro: De totale uitvoeringstermijn is 48 maanden, inclusief verlengingen.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Ombuds Brussels

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ombuds Brussels

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Leefmilieu Brussel

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Ombuds
Brussels

Organização que recebe pedidos de participação: Leefmilieu Brussel

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Leefmilieu Brussel

Número de registo: BE 0236.916.956

Endereço postal: Avenue du port 86C/3000\Havenlaan 86C/3000

Cidade: Bruxelles\Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Griet Kuppens

Correio eletrónico: gkuppens@leefmilieu.brussels

Telefone: +32 27757890

Endereço Internet: <http://www.environnement.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Ombuds Brussels

Número de registo: BE0633551936

Endereço postal: Oud Korenhuis 1

Cidade: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: Klachten@ombuds.brussels

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Raad van State

Número de registo: BE 0931.814.266

Endereço postal: rue de la Science 33, 1040 Bruxelles\Wetenschapsstraat 33

Cidade: Bruxelles\Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@raadvanstate.be

Telefone: +32 22349611

Endereço Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registo: BE 0475.480.736
Cidade: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@3p.eu
Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0005

Nome oficial: FPS Policy and Support
Número de registo: BE 0671.516.647
Cidade: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

109deb18-a11c-4c33-985f-b9186c217df3-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

20250326-ORN-opdrachtcentrale2-inventaris.extra.xlsx toegevoegd, 20250326-ORN-opdrachtcentrale2-inventaris.xlsx is verwijderd, omdat de hoeveelheden uit het oude bestand verwarring kunnen geven bij het opgeven van de prijzen. Les documents d'affectation ont été mis à jour le 12/06/2026. Le fichier 20250326-ORN-opdrachtcentrale2-inventaris.extra.xlsx a été ajouté ; le fichier 20250326-ORN-opdrachtcentrale2-inventaris.xlsx a été supprimé, car les quantités de l'ancien fichier pouvaient prêter à confusion lors de la fixation des prix. De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 12/06/26.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0002

Identificador da secção: LOT-0001

Identificador da secção: PROCEDURE

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0625f182-9eb0-4cfa-a63a-496836a5e37a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês, francês

Número de publicação do anúncio: 413358-2026

N.º de edição do JO S: 114/2026

Data de publicação: 16/06/2026