413598-2026 - Concurso

Itália – Serviços de limpeza e saneamento – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.
OJ S 115/2026 17/06/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: GARDA UNO SPA
Correio eletrónico: protocollo@pec.gardauno.it
Forma jurídica do adquirente: Empresa pública
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.
Descrição: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.
Identificador do procedimento: 1f4d6417-a9f0-4ee2-84c2-c87130a9eaa9
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento
Classificação adicional (cpv): 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos)

2.1.2. Local de execução

Cidade: BRESCIA (BS)
Subdivisão do país (NUTS): Brescia (ITC47)
País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 729 996,57 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

Descrição: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos)

Opções:

Descrição das opções: Si veda disciplinare di gara al punto 3.3.MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE - Opzione di proroga e opzioni

5.1.2. Local de execução

Cidade: BRESCIA (BS)

Subdivisão do país (NUTS): Brescia (ITC47)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Si veda disciplinare di gara al punto 3.3.MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE - Opzione di rinnovo

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 729 996,57 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella tabella contenuta nell'allegato al disciplinare "Criteri di valutazione delle offerte tecniche".

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Categoria do critério de adjudicação limiar: Pontuação mínima

N.º do critério de adjudicação: 45

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Percentuale di ribasso offerta - il concorrente dovrà indicare un valore da 0 a 100 per indicare il ribasso percentuale unico offerto sugli importi orari posti a base di gara. Si chiede di inserire fino a due cifre decimali.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://gardauno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G04207

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: https://gardauno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G04207

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Sezione di Brescia
Informações sobre os prazos de recurso: termini di cui decreto leg.104/2010
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: GARDA UNO SPA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: GARDA UNO SPA
Organização que recebe pedidos de participação: GARDA UNO SPA

8. Organizações

8.1. ORG-0001
Nome oficial: GARDA UNO SPA
Número de registo: 87007530170
Endereço postal: Via Italo Barbieri n. 20
Cidade: PADENGHE SUL GARDA (BS)
Código postal: 25080
Subdivisão do país (NUTS): Brescia (ITC47)
País: Itália
Correio eletrónico: protocollo@pec.gardauno.it
Telefone: 0309995401
Fax: 0309995460
Endereço Internet: https://www.gardauno.it/
Perfil do adquirente: https://www.gardauno.it/
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002
Nome oficial: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Sezione di Brescia
Número de registo: 98156760179
Endereço postal: Via Carlo Zima n. 3
Cidade: BRESCIA (BS)
Código postal: 25100
Subdivisão do país (NUTS): Brescia (ITC47)
País: Itália
Correio eletrónico: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefone: 0302279401
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4bf7c99f-0d2f-454f-aecc-68dc668b0e21 - 01
Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 15/06/2026 16:35:50 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano
Número de publicação do anúncio: 413598-2026
N.º de edição do JO S: 115/2026
Data de publicação: 17/06/2026