

## 413676-2026 - Concurso

Chéquia – Construção – Rekonstrukce a modernizace Arcibiskupského gymnázia

OJ S 115/2026 17/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Arcibiskupské gymnázium

Correio eletrónico: [gymnazium@arcig.cz](mailto:gymnazium@arcig.cz)

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Nadace sv. Ludmily

Correio eletrónico: [info@nadacesvateludmily.cz](mailto:info@nadacesvateludmily.cz)

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Rekonstrukce a modernizace Arcibiskupského gymnázia

Descrição: Předmětem plnění této veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle Dokumentace pro provedení stavby, REKONSTRUKCE A MODERNIZACE ARCIBISKUPSKÉHO GYMNÁZIA, vypracované společností NORDARCH s.r.o., a.s., se sídlem Oldřichovská 14/11, Děčín VIII-Dolní Oldřichov, 405 02 Děčín, IČO: 64051056, 10 /2025, vč. položkového rozpočtu, dle právních předpisů upravujících oblast realizace stavebních prací do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky a výkazů výměr, rekonstrukce a modernizace objektu Arcibiskupského gymnázia.

Identificador do procedimento: 1e27bb63-be51-41ab-9134-cfa0bc004781

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45214000 Construção de edifícios destinados à educação ou à investigação

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chéquia

##### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

#### 2.1.6. **Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. **Lote: LOT-0001**

Título: Rekonstrukce a modernizace Arcibiskupského gymnázia

Descrição: Předmětem plnění této veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle Dokumentace pro provedení stavby, REKONSTRUKCE A MODERNIZACE ARCIBISKUPSKÉHO GYMNÁZIA, vypracované společností NORDARCH s.r.o., a.s., se sídlem Oldřichovská 14/11, Děčín VIII-Dolní Oldřichov, 405 02 Děčín, IČO: 64051056, 10 /2025, vč. položkového rozpočtu, dle právních předpisů upravujících oblast realizace stavebních prací do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky a výkazů výměr, rekonstrukce a modernizace objektu Arcibiskupského gymnázia.

Identificador interno: A/2026/1713

#### 5.1.1. **Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45214000 Construção de edifícios destinados à educação ou à investigação

#### 5.1.2. **Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chéquia

#### 5.1.3. **Duração estimada**

Data de início: 30/06/2026

Duração: 932 Dias

#### 5.1.6. **Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### 5.1.7. **Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek byly zohledněny v návrhu smlouvy.

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Aspekty enviromentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek byly zohledněny v návrhu smlouvy.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A prevenção e o controlo da poluição

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

#### 5.1.9. **CrITÉrios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Descrição: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH dle bodu 5 ZD.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://nen.nipez.cz/profil/arcig>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://nen.nipez.cz/profil/arcig>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Viz čl. 7.8 ZD.

Prazo para a receção das propostas: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel

může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

Número de registo: 03901475

Endereço postal: Sámova 410

Cidade: Praha

Código postal: 10100

Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chéquia

Correio eletrónico: [info@iora.cz](mailto:info@iora.cz)

Telefone: +420 608377035

**Funções desta organização:**

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Número de registo: 65349423  
Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Cidade: Brno  
Código postal: 60200  
Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
País: Chéquia  
Correio eletrónico: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefone: +420 542167111  
Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Arcibiskupské gymnázium  
Número de registo: 44846738  
Endereço postal: Korunní 586/2  
Cidade: Praha - Vinohrady  
Código postal: 12000  
Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
País: Chéquia  
Correio eletrónico: [gymnazium@arcig.cz](mailto:gymnazium@arcig.cz)  
Telefone: +420 224251877  
Endereço Internet: <https://www.arcig.cz/>  
Perfil do adquirente: <https://nen.nipez.cz/profil/arcig>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Líder do grupo

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: Nadace sv. Ludmily  
Número de registo: 11889225  
Endereço postal: Hradčanské náměstí 56/16  
Cidade: Praha - Hradčany  
Código postal: 11800  
Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
País: Chéquia  
Correio eletrónico: [info@nadacesvateludmily.cz](mailto:info@nadacesvateludmily.cz)  
Telefone: +420 731695316  
Endereço Internet: <https://www.nadacesvateludmily.cz/>  
Perfil do adquirente: <https://nen.nipez.cz/profil/nadacesvateludmily>

**Funções desta organização:**

Adquirente

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

408428-2026

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

V návaznosti na Vysvětlení ZD č. 7 a Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek byla upravena lhůta pro podání nabídek.

#### **10.1. Alteração**

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: V návaznosti na Vysvětlení ZD č. 7 a Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek byla upravena lhůta pro podání nabídek - nově 23. 6. 2026, 12:00 hodin.

Os documentos do concurso foram alterados em: 15/06/2026

### **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 0c5c419b-a3d8-485d-853a-3b8f0a6e5b7a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/06/2026 22:14:18 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 413676-2026

N.º de edição do JO S: 115/2026

Data de publicação: 17/06/2026