

415532-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços relacionados com a construção – Bauwerksinspektionen Uferanlagen

OJ S 115/2026 17/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Frankfurt am Main - der Magistrat - Unterhaltung städt. Mainufer c/o Managementgesellschaft für Hafen und Markt mbH

Correio eletrónico: christian.schneider@hfm-frankfurt.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bauwerksinspektionen Uferanlagen

Descrição: Gegenstand der Ausschreibung sind Bauwerksinspektionen an Anlagen der HFM und der Stadt Frankfurt am Main

Identificador do procedimento: 40a0b5d4-3c6d-4288-b65a-0f186bd9f83f

Identificador interno: 92H-2026-00002

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71500000 Serviços relacionados com a construção

Classificação adicional (cpv): 71356100 Serviços de controlo técnico, 71631460 Serviços de inspeção de barragens

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lindleystraße 14 (Osthafen 1+2 und an den städtischen Mainufern)

Cidade: Frankfurt am Main

Código postal: 60314

Subdivisão do país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Das Formblatt "Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Das Formblatt "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. **Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lote

5.1. **Lote: LOT-0000**

Título: Bauwerksinspektionen Uferanlagen

Descrição: Gegenstand der Ausschreibung sind Bauwerksinspektionen 2026

Bauwerksprüfung der städtischen Uferanlagen und Bauwerksüberwachung der Hafenanlagen der HFM in Frankfurt am Main Im Rahmen der Bauwerksinspektionen der Frankfurter Uferbefestigungen soll an einzelnen Uferabschnitten eine Bauwerksprüfung oder eine Bauwerksüberwachung durchgeführt werden. Entlang des Mainufers entsprechen nicht alle Bereiche der Uferbefestigungen den typischen Ingenieurbauwerken im Sinne der DIN 1076. Es bestehen abschnittsweise auch Schüttsteinböschungen oder Naturböschungen. Insgesamt sollen ca. 25 km Uferbefestigungen mit ca. 20 km Uferwand untersucht werden. Im Weiteren wird in dieser Maßnahme nach Anlagen der Stadt Frankfurt am Main und denen der HFM Managementgesellschaft für Hafen und Markt unterschieden. Siehe dazu auch die tabellarische "Übersicht Uferbefestigungen" in den Anlagen. Dabei sind für die Uferbefestigungen der Stadt Frankfurt am Main 2026 die Hauptprüfung (Bauwerksprüfung) und für die Uferbefestigungen der HFM 2026 die einfache Prüfung (Bauwerksüberwachung) durchzuführen.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. **Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71500000 Serviços relacionados com a construção

Classificação adicional (cpv): 71356100 Serviços de controlo técnico, 71631460 Serviços de inspeção de barragens

5.1.2. **Local de execução**

Endereço postal: Lindleystraße 14 (Osthafen 1+2 und an den städtischen Mainufern)

Cidade: Frankfurt am Main

Código postal: 60314

Subdivisão do país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

País: Alemanha

5.1.3. **Duração estimada**

Data de início: 02/11/2026

Data de fim da duração: 02/04/2027

5.1.6. **Informações gerais**

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Es sind mind. 2 Referenzen aus den Kategorien K1- K3 einzureichen. Vergleichbar sind Referenzen aus dem Bereich Hafen-/Wasserstraßenbau. Leistungsende nicht vor 2014 und spätestens bis zum 01.05.2026 (Übergabe Unterlagen Bauwerksinspektion). Für jede dieser Referenzen müssen Leistungen für die Ausführung der Bauwerksinspektion erbracht sein. Referenzen aus der Kategorie K1 zählen ebenfalls für die Bewertung in K2 und K3. Mindesteignung: mind. 2 Referenzen für vergleichbare Leistungen K1 Öffentlicher Auftraggeber oder privater AG 1 Referenzprojekt (Bauwerksinspektion im Hafen-Wasserstraßenbau) mit bis zu 350.000,00 € netto K2 Öffentlicher Auftraggeber oder privater AG 3 Referenzprojekt (Bauwerksinspektion im Hafen-Wasserstraßenbau) mit min. 200.000 € netto K3 Öffentlicher Auftraggeber oder privater AG 5 Referenzprojekt (Bauwerksinspektion im Hafen-Wasserstraßenbau) mit min. 100.000 € netto muss für einen öffentlichen Auftraggeber umgesetzt worden sein

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Angaben zu den Beschäftigten des Bewerbers der Jahre (2023-2025) Gesamtanzahl der Beschäftigten sowie davon festangestellte Mitarbeiter mit spezifischer Berufserfahrung in der vertragsgegenständlichen Fachdisziplin, die berechtigt sind die Berufsbezeichnung Ingenieur zu führen (min. 10 Jahre spezifische Berufserfahrung im Wasserbau) Mindestanforderung: Gesamtunternehmen (der sich bewerbenden Gesellschaft, kumuliert bei Bergwerksgemeinschaften) Festangestellte Ingenieure (Dipl.-Ing. oder M.Sc.) = min. 2 MA (davon min. 1 MA mit jeweils min. 10 Jahren spezifischer Berufserfahrung im Wasserbau) Abgeschlossenes Hochschulstudium, Bauingenieurwesen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Erklärung zur Haftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV) Mindestanforderung im Auftragsfall sind folgende Deckungssummen: 5.000.000,00 Euro für Personen- sowie 3.000.000,00 Euro für Sachschäden, Vermögensschäden, sonstige Schäden mit Maximierung der Ersatzleistung auf mindestens das Zweifache der Deckungssumme pro Versicherungsjahr oder bei einer objektbezogenen Versicherung mindestens das Zweifache der jeweiligen Deckungssumme für die Dauer des Vertrages. Der Bewerber erklärt, dass er eine Versicherung entsprechenden Inhalts und Umfangs entweder bereits besitzt oder er sich verpflichtet, diese im Auftragsfall abzuschließen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Umsatz: Angaben zum Gesamtumsatz des Bewerbers (Gesamterlöse ohne Umsatzsteuer) der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023-2025) für die Leistungen Bauwerksinspektionen Mindestanforderung: Durchschnittlicher Jahresumsatz min. 0,1-1,0 Mio. € netto (der sich bewerbenden Gesellschaft, kumuliert bei Bewerbergemeinschaften)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Angabe der Befähigung zur Berufsausübung (1) Erklärung zur Eintragung (Juristische Person / Partnerschaften) (2) Angabe über das Bestehen einer wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Angabe der Befähigung zur Berufsausübung (1) Erklärung zur Eintragung (Juristische Person / Partnerschaften) (2) Angabe über das Bestehen einer wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualifikation, Erfahrung und Referenzen der Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung sowie der ausführenden Ingenieure

Descrição: siehe Auftragsbekanntmachung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Personaleinsatzkonzept

Descrição: siehe Auftragsbekanntmachung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Honorarangebot

Descrição: siehe Auftragsbekanntmachung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19eb5f1b36b-596109078d8b9428

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 24/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Instância de recurso: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Frankfurt am Main - der Magistrat - Unterhaltung städt. Mainufer c/o Managementgesellschaft für Hafen und Markt mbH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Stadt Frankfurt am Main - der Magistrat - Unterhaltung städt. Mainufer c/o Managementgesellschaft für Hafen und Markt mbH

Número de registo: DE 114 110 388

Endereço postal: Lindleystraße 14

Cidade: Frankfurt am Main

Código postal: 60314

Subdivisão do país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

País: Alemanha

Correio eletrónico: christian.schneider@hfm-frankfurt.de

Telefone: +49 69 212-30071

Perfil do adquirente: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: DE 812 056 745

Endereço postal: Wilhelminenstr. 1-3

Cidade: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefone: +49 6151 126603

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: DE812056745

Endereço postal: Wilhelminenstr. 1-3

Cidade: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefone: +49 6151 126603

Endereço Internet: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: DE-812-056-745

Endereço postal: Wilhelminenstr. 1-3

Cidade: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefone: +49 6151 126603

Endereço Internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-7007

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e7a32c63-a398-48a3-bb3f-506408212d8d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/06/2026 10:43:58 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 415532-2026

N.º de edição do JO S: 115/2026

Data de publicação: 17/06/2026