

415738-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – Bouwteam Reconstructie Jachtlaan (tracé Loolaan - J.F. Kennedylaan in Apeldoorn) (P1135)

OJ S 115/2026 17/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Correio eletrónico: teaminkoop@apeldoorn.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bouwteam Reconstructie Jachtlaan (tracé Loolaan - J.F. Kennedylaan in Apeldoorn) (P1135)

Descrição: Concreet luidt de projectopdracht voor de te contracteren Aannemer het voorbereiden (bouwteamfase) en aanleggen (uitvoeringsfase) van reconstructie van de Jachtlaan in Apeldoorn. De centrale doelstelling voor dit project is het binnen het taakstellend budget en de planning, realiseren van de reconstructie van de Jachtlaan met zo min mogelijk hinder voor de (directe) omgeving, stakeholders en weggebruikers. In detail betekent dat het realiseren van een vlekkeloos projectverloop, in de uitwerking- en met name in de realisatiefase. Het doel van deze aanbesteding is om medio december 2026 te starten met de bouwteamfase. De verwachting is dat in februari 2028 de eerste uitvoeringswerkzaamheden kunnen aanvangen. De uiteindelijke oplevering van de realisatiefase van het project Reconstructie Jachtlaan staat gepland voor Q4 van 2028. Het betreft een overheidsopdracht voor werken en het taakstellend budget voor het project (bouwteam- en uitvoerings /realisatiefase) bedraagt 5,4 miljoen euro.

Identificador do procedimento: 6ec506eb-5d5f-4953-94fc-ad0272927c44

Identificador interno: Djuma5431848

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: De niet-openbare procedure bestaat uit twee fasen: de selectiefase en de gunningsfase. De selectiefase houdt in dat iedere Gegadigde een verzoek tot deelneming (hierna: Aanmelding) mag indienen. De ingediende Aanmeldingen worden beoordeeld door de selectie/beoordelingscommissie. Op basis van de beoordeling worden maximaal vijf Gegadigden geselecteerd die in aanmerking komen voor toelating tot de gunningsfase. Na de selectie ontvangen de geselecteerde Gegadigden de uitnodiging tot Inschrijving (hierna gunningsleidraad) op basis waarvan zij een Inschrijving mogen indienen en kunnen meedingen naar gunning van de opdracht. Zowel de ingediende Aanmeldingen als de ingediende Inschrijvingen worden beoordeeld door de selectie/beoordelingscommissie. Zowel de Aanmelding in de selectiefase als de Inschrijving in de gunningsfase is een éénmalig en definitief aanbod. De niet-openbare procedure biedt géén ruimte voor het voeren van onderhandelingsgesprekken.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45112000 Escavação e movimento de terras, 45232400 Obras de construção de esgotos, 45233222 Obras de pavimentação e asfaltagem, 77310000

Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Apeldoorn

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 400 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwteam Reconstructie Jachtlaan (tracé Loolaan - J.F. Kennedylaan in Apeldoorn) (P1135)

Descrição: Concreet luidt de projectopdracht voor de te contracteren Aannemer het voorbereiden (bouwteamfase) en aanleggen (uitvoeringsfase) van reconstructie van de Jachtlaan in Apeldoorn. De centrale doelstelling voor dit project is het binnen het taakstellend budget en de planning, realiseren van de reconstructie van de Jachtlaan met zo min mogelijk hinder voor de (directe) omgeving, stakeholders en weggebruikers. In detail betekent dat het realiseren van een vlekkeloos projectverloop, in de uitwerking- en met name in de realisatiefase. Het doel van deze aanbesteding is om medio december 2026 te starten met de bouwteamfase. De verwachting is dat in februari 2028 de eerste uitvoeringswerkzaamheden kunnen aanvangen. De uiteindelijke oplevering van de realisatiefase van het project Reconstructie Jachtlaan staat gepland voor Q4 van 2028. Het betreft een overheidsopdracht voor werken en het taakstellend budget voor het project (bouwteam- en uitvoerings /realisatiefase) bedraagt 5,4 miljoen euro.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45112000 Escavação e movimento de terras, 45232400 Obras de construção de esgotos, 45233222 Obras de pavimentação e asfaltagem, 77310000

Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Apeldoorn

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/12/2026

Data de fim da duração: 01/12/2031

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Plan van aanpak (SGC-1)

Descrição: Denk aan planning & fasering, BLVC, inkorten uitvoeringsduur en het geven van uitvoering aan omgevingsmanagement.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Samenwerking in bouwteam (SGC-2)

Descrição: Denk aan invulling van project, team en proces. Plus het beheersen van het risico's.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Budget(beheersing) (SGC-3)

Descrição: Denk aan inzicht en borging.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kansendossier (SGC-4)

Descrição: Denk aan concrete kansen incl. prijsuitwerking.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs (SGC-5)

Descrição: Betreft opgave van uurtarief voor diverse functiecategorieën waaraan per categorie een indicatief aantal uren is gekoppeld .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 01/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429259>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 26/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429259>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Número de registo: 171929098

Endereço postal: Marktplaats 1

Cidade: Apeldoorn

Código postal: 7311LG

Subdivisão do país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Chris Verkade

Correio eletrónico: teaminkoop@apeldoorn.nl

Telefone: +31 14055

Endereço Internet: <http://www.apeldoorn.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Gelderland

Endereço postal: Walburgstraat 2-4

Cidade: Arnhem

Código postal: 6811CD

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883612000

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7a6248a4-8dac-403d-913e-0e9e2e551b55 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/06/2026 16:51:52 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 415738-2026

N.º de edição do JO S: 115/2026

Data de publicação: 17/06/2026