

41762-2026 - Concurso

França – Construção – HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON
OJ S 13/2026 20/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Correio eletrónico: nicolas.damo@external.shem.engie.com

Atividade da entidade adjudicante: Atividades relacionadas com a eletricidade

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON

Descrição: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

Identificador do procedimento: 1e75a0cf-f09d-4694-a852-a5e0a776764c

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 6

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 1 ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE

Descrição: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/01/2026

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/01/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Condições financeiras: Fonds propres

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informações sobre os prazos de recurso: Pas de période de stand still

5.1. Lote: LOT-0002

Título: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 2 MENUISERIE EXTERIEURE

Descrição: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/01/2026

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/01/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Condições financeiras: Fonds propres

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informações sobre os prazos de recurso: Pas de période de stand still

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lote: LOT-0003

Título: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 3 FAUX PLAFOND - ISOLATION - MENUISERIE INTERIEURE

Descrição: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements (R ≥ 4.50 m².K/W) - Isolation des murs du FOYER par l'

intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/01/2026

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/01/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Prazo para a recepção dos pedidos de participação: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Condições financeiras: Fonds propres

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informações sobre os prazos de recurso: Pas de période de stand still

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lote: LOT-0004

Título: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 4
CVC - PLOMBERIE - ELECTRICITE

Descrição: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K}$)

/W) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/01/2026

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/01/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Condições financeiras: Fonds propres

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informações sobre os prazos de recurso: Pas de période de stand still

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lote: LOT-0005

Título: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 5
PEINTURE - NETTOYAGE

Descrição: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/01/2026

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/01/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Condições financeiras: Fonds propres

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informações sobre os prazos de recurso: Pas de période de stand still

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lote: LOT-0006

Título: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 6 CARRELAGE - FAIENCE

Descrição: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/01/2026

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/01/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Condições financeiras: Fonds propres

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informações sobre os prazos de recurso: Pas de période de stand still

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lote: LOT-0007

Título: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 7 DESAMIANPAGE

Descrição: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/01/2026

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/01/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Condições financeiras: Fonds propres

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informações sobre os prazos de recurso: Pas de période de stand still

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Número de registo: FR04552139388

Número de registo: 55213938800805

Cidade: BALMA

Código postal: 31130

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Correio eletrónico: nicolas.damo@external.shem.engie.com

Telefone: +33676656735

Endereço Internet: <https://shem.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

14444-2026

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4acf47b3-e7f6-48f3-8aa8-daeb13976901 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 16/01/2026 14:27:26 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 41762-2026

N.º de edição do JO S: 13/2026

Data de publicação: 20/01/2026