

417927-2026 - Concurso

Finlândia – Serviços de investigação e desenvolvimento e serviços de consultoria conexos – EPBD-direktiivin mukaisten energiatehokkuutta koskevien uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi
OJ S 116/2026 18/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ympäristöministeriö

Correio eletrónico: kirjaamo.ym@gov.fi

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: EPBD-direktiivin mukaisten energiatehokkuutta koskevien uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

Descrição: Hankinnan kohteena energiatehokkuutta koskevien uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi. Tavoitteena on tuottaa rakennusten energiatehokkuusdirektiivin sekä delegoidun asetuksen C(2025)4133 mukainen energiatehokkuutta koskevien vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja vertailu energiatehokkuutta koskeviin uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimuksiin. Hankinta on jaettu osiin seuraavasti: uudisrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi (liite 1) korjausrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi (liite 2).

Identificador do procedimento: 768b0195-63fd-4c85-b5d4-80eee11eb0c0

Identificador interno: VN/31800/2025

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 73000000 Serviços de investigação e desenvolvimento e serviços de consultoria conexos

2.1.2. Local de execução

Em qualquer local

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Uudisrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

Descrição: Hankinnan kohteena energiatehokkuutta koskevien uudisrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi ("uudisrakentamisen kustannusoptimaalisuuslaskenta"). Tavoitteena on tuottaa rakennusten energiatehokkuusdirektiivin sekä delegoidun asetuksen C(2025)4133 mukainen energiatehokkuutta koskevien vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja vertailu energiatehokkuutta koskeviin uudisrakentamisen vähimmäisvaatimuksiin. Osa sisältää erillisen osion aurinkoenergiaan liittyvästä arvioinnista ja tarkastelusta. Hankinnan aikataulu ja eteneminen: - Sopimuskausi alkaa 1.10.2026 - Ensimmäinen väliraportti 15.3.2027 - Toinen väliraportti 15.1.2028 - Komissiolle toimitettava raportti 30.4.2028 - Mahdollisiin komission kysymyksiin vastaaminen 2028-2031 Komissio tarkastelee direktiiviä viimeistään 31.12.2028 - Tilaaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)
Identificador interno: 1-0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 73000000 Serviços de investigação e desenvolvimento e serviços de consultoria conexos

Opções:

Descrição das opções: Tilaaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

5.1.2. Local de execução

Em qualquer local

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 70 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Hankinnan arvioitu arvo 40 000 - 80 000 euroa. Mahdollisen optiokauden arvo 10 000 - 20 000 euroa.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Kokonaisvertailuhinta

Descrição: Kokonaisvertailuhint

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Tiimin referenssit ja osaaminen

Descrição: Tiimin referenssit ja osaaminen

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Toteutussuunnitelma

Descrição: Toteutussuunnitelma

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 30/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Markkinaoikeus

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Korjausrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

Descrição: Hankinnan kohteena energiatehokkuutta koskevien korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi ("korjausrakentamisen kustannusoptimaalisuuslaskenta"). Tavoitteena on tuottaa rakennusten energiatehokkuusdirektiivin sekä delegoidun asetuksen C(2025)4133 mukainen energiatehokkuutta koskevien vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja vertailu energiatehokkuutta koskeviin korjausrakentamisen vähimmäisvaatimuksiin. Hankinnan aikataulu ja eteneminen: - Sopimuskausi alkaa 1.10.2026 - Ensimmäinen väliraportti 15.3.2027 - Toinen väliraportti 15.1.2028 - Komissiolle toimitettava raportti 30.4.2028 - Mahdollisiin komission kysymyksiin vastaaminen 2028-2031 Komissio tarkastelee direktiiviä viimeistään 31.12.2028 - Tilaaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

Identificador interno: 2-1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 73000000 Serviços de investigação e desenvolvimento e serviços de consultoria conexos

Opções:

Descrição das opções: Tilaaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai

kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

5.1.2. Local de execução

Em qualquer local

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Tilaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai

kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Hankinnan arvioitu arvo 70 000 - 125 000 euroa. Mahdollisen optiokauden arvo 10 000 - 20 000 euroa.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Kokonaisvertailuhinta

Descrição: Kokonaisvertailuhinta

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Tiimin referenssit ja osaaminen

Descrição: Tiimin referenssit ja osaaminen

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Toteutussuunnitelma

Descrição: Toteutussuunnitelma

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 30/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Markkinaoikeus

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Ympäristöministeriö

Número de registo: 0519456-1

Endereço postal: PL 35

Cidade: Valtioneuvosto

Código postal: 00023

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Katja Outinen

Correio eletrónico: kirjaamo.ym@gov.fi

Telefone: +358 0295250300

Endereço Internet: <https://ym.fi/etusivu>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Markkinaoikeus

Número de registo: 3006157-6

Endereço postal: Radanrakentajantie 5

Cidade: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefone: +358 295643300

Endereço Internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registo: FI09880841

Endereço postal: Mannerheiminaukio 1a

Cidade: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: eSender

Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefone: 029 55 636 30

Endereço Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2e8a3e89-713a-4f71-aeab-e99c5b704e29 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/06/2026 07:13:09 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 17/06/2026 07:13:10 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês

Número de publicação do anúncio: 417927-2026

N.º de edição do JO S: 116/2026

Data de publicação: 18/06/2026