

## 417976-2026 - Concurso

**França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios – Accord-cadre de maintenance des installations de sécurité incendie pour le patrimoine de Logial-COOP, hors IGH et hors patrimoine situé sur la commune du Kremlin-Bicêtre**

**OJ S 116/2026 18/06/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**

**Serviços**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Logial-COOP

Correio eletrónico: [service.marche@logial-coop.fr](mailto:service.marche@logial-coop.fr)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Accord-cadre de maintenance des installations de sécurité incendie pour le patrimoine de Logial-COOP, hors IGH et hors patrimoine situé sur la commune du Kremlin-Bicêtre

Descrição: Le présent accord-cadre a pour objet la réalisation de prestations de service de maintenance des installations de sécurité incendie pour le patrimoine de Logial-COOP, hors IGH et hors patrimoine situé sur la commune du Kremlin-Bicêtre. Il comporte une partie traitée à prix unitaires et une partie traitée à prix forfaitaires. L'exécution des prestations est soumise à une obligation de résultat. Le Titulaire devra donc mettre en oeuvre tous les moyens nécessaires à l'obtention de la garantie de résultat. Le patrimoine concerné par le présent accord-cadre est décrit en annexe 1 du C.C.T.P. Les conditions d'exécution sont davantage décrites dans l'ensemble des pièces du dossier de consultation ainsi que dans les CCTP commun aux deux lots. L'accord-cadre est dévolu en deux lots géographiques comprenant une partie à prix global et forfaitaire et une partie à bons de commande : \*LOT 1 : PATRIMOINE DU VAL DE MARNE - Partie forfaitaire : Prestations de maintenance préventive des installations de sécurité incendie. - Partie à bons de commande : Prestations de maintenance curative des installations de sécurité incendie, qui interviennent à la survenance d'un besoin ou à la suite de la maintenance préventive. \*LOT 2 : PATRIMOINE DE L'ESSONNE - Partie forfaitaire : Prestations de maintenance préventive des installations de sécurité incendie. - Partie à bons de commande : Prestations de maintenance curative des installations de sécurité incendie, qui interviennent à la survenance d'un besoin ou à la suite de la maintenance préventive

Identificador do procedimento: 702bb171-92c9-4123-a005-f65a60434d1a

Identificador interno: L202609

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Classificação adicional (cpv): 50413000 Serviços de reparação e manutenção de aparelhos de controlo

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 1 050 000,00 EUR

**2.1.4. Informações gerais**

Informações adicionais: Niveau minimal attendu : qualifications Apsad Niveau I7/F7, I17/F17 et 285 et Sous-section 4 Amiante

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

**Condições do contrato:**

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Val-de-Marne

Descrição: Prestations circonscrites au patrimoine du Val-de-Marne

Identificador interno: 1

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios, 50413000 Serviços de reparação e manutenção de aparelhos de controlo

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/09/2026

Data de fim da duração: 08/05/2027

**5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: à partir du 8 mai 2027, les deux lots de l'accord-cadre pourront être reconduits tacitement 2 fois par période de 12 mois, sauf décision contraire adressée par lettre recommandée avec accusé de réception, au plus tard 2 mois avant la date anniversaire du contrat. La durée totale des lots de l'accord-cadre ne pourra excéder 2 ans 8 mois et 8 jours. Ainsi, pour les deux lots : Du 01/09/26 au 08/05/27: Première période du contrat: 8 mois et 8 jours Du 09/05/27 au 08/05/28: Deuxième période du contrat: 1 an Du 09/05/28 au 08/05/29: Troisième période du contrat: 1 an Le titulaire de chaque lot de l'accord-cadre n'a pas la faculté de renoncer à sa reconduction. Chaque bon de commande notifié pendant la validité de l'accord-cadre sera exécuté par le titulaire jusqu'à son terme et, le cas

échéant, au-delà de la période de validité de l'accord-cadre, dans des conditions qui ne remettent pas en cause la remise en concurrence périodique des opérateurs

#### **5.1.6. Informations gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: \*Lot 1 : Patrimoine Du Val De Marne - Partie forfaitaire : Prestations de maintenance préventive des installations de sécurité incendie. - Partie à bons de commande : Prestations de maintenance curative des installations de sécurité incendie, qui interviennent à la survenance d'un besoin ou à la suite de la maintenance préventive. Montant minimum : sans Montant maximum de commandes pour la première période d'exécution de l'accord-cadre (du 01/09/2026 au 08/05/2027) : 150 000 euro(s) Ht Montant maximum de commandes pour chaque année reconduite (12 mois) : 225 000 euro(s) Ht Montant maximum de commandes pour la durée totale de l'accord-cadre (toutes reconductions comprises) : 600 000 euro(s) Ht

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830865>

##### **Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1830865>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 20/07/2026 14:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Alfortville

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Creteil

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Creteil

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Essonne

Descrição: Prestations circonscrites au patrimoine de l'Essonne

Identificador interno: 2

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios, 50413000 Serviços de reparação e manutenção de aparelhos de controlo

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/09/2026

Data de fim da duração: 08/05/2027

**5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: à partir du 8 mai 2027, les deux lots de l'accord-cadre pourront être reconduits tacitement 2 fois par période de 12 mois, sauf décision contraire adressée par lettre recommandée avec accusé de réception, au plus tard 2 mois avant la date anniversaire du contrat. La durée totale des lots de l'accord-cadre ne pourra excéder 2 ans 8 mois et 8 jours. Ainsi, pour les deux lots : Du 01/09/26 au 08/05/27: Première période du contrat: 8 mois et 8 jours Du 09/05/27 au 08/05/28: Deuxième période du contrat: 1 an Du 09/05/28 au 08/05/29: Troisième période du contrat: 1 an Le titulaire de chaque lot de l'accord-cadre n'a pas la faculté de renoncer à sa reconduction. Chaque bon de commande notifié pendant la validité de l'accord-cadre sera exécuté par le titulaire jusqu'à son terme et, le cas échéant, au-delà de la période de validité de l'accord-cadre, dans des conditions qui ne remettent pas en cause la remise en concurrence périodique des opérateurs

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: \*Lot 2 : Patrimoine De L'Essonne - Partie forfaitaire : Prestations de maintenance préventive des installations de sécurité incendie. - Partie à bons de commande : Prestations de maintenance curative des installations de sécurité incendie, qui interviennent à la survenance d'un besoin ou à la suite de la maintenance préventive. Montant minimum : sans Montant maximum de commandes pour la première période d'exécution de l'accord-cadre (du 01/09/2026 au 08/05/2027) : 50 000 euro(s) Ht Montant maximum de commandes

pour chaque année reconduite (12 mois) : 75 000 euro(s) Ht Montant maximum de commandes pour la durée totale de l'accord-cadre (toutes reconductions comprises) : 200 000 euro(s) Ht

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830865>

##### **Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1830865>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 20/07/2026 14:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Alfortville

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Creteil

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Creteil

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 59148470-A820-4037-108C8086B025ED6F

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefone: +33480041260

**Funções desta organização:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Logial-COOP

Número de registo: 3322

Endereço postal: 86 bis Quai Blanqui

Cidade: Alfortville

Código postal: 94146

Subdivisão do país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: França

Ponto de contacto: La Directrice Générale

Correio eletrónico: [service.marche@logial-coop.fr](mailto:service.marche@logial-coop.fr)

Telefone: 0145182084

Fax: 0145182072

Endereço Internet: <https://www.logial-coop.fr/>

Perfil do adquirente: <http://www.marches-publics.info/acheteur/LOGIAL-COOP/>

**Funções desta organização:**

Adquirente

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Creteil

Número de registo: 591484A6-0362-181D-126DBE7A8E9005AD

Endereço postal: Place du Palais

Cidade: Creteil

Código postal: 94011

Subdivisão do país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: França

Correio eletrónico: [tgi-creteil@justice.fr](mailto:tgi-creteil@justice.fr)

Telefone: 0149811600

Fax: 0149811903

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Creteil

Número de registo: 591484BF-07A2-F27A-A057738679BDEBE8

Endereço postal: Place du Palais

Cidade: Creteil

Código postal: 94011

Subdivisão do país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: França

Correio eletrónico: [tgi-creteil@justice.fr](mailto:tgi-creteil@justice.fr)

Telefone: 0149811600

Fax: 0149811903

**Funções desta organização:**

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: f58b5121-7bc4-464f-a027-ceff5b60780a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/06/2026 15:11:26 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 417976-2026

N.º de edição do JO S: 116/2026

Data de publicação: 18/06/2026