

## 418418-2026 - Concurso

**Alemanha – Construção de edifícios – Neues Schalthaus in der Umspannanlage Kalstert: Los 1 Bauleistungen**

**OJ S 116/2026 18/06/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**

**Obras**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadtwerke Hilden GmbH

Correio eletrónico: [p.liebschwager@aln-partner.de](mailto:p.liebschwager@aln-partner.de)

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade regional

Atividade da entidade adjudicante: Atividades relacionadas com a eletricidade

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Neues Schalthaus in der Umspannanlage Kalstert: Los 1 Bauleistungen

Descrição: Bau des neuen Schalthauses in der Umspannanlage Kalstert durch einen Generalunternehmer

Identificador do procedimento: ce1ee754-e8af-40f0-be56-f5a55054d5a8

Identificador interno: 1

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

##### 2.1.2. Local de execução

Cidade: Hilden

Subdivisão do país (NUTS): Mettmann (DEA1C)

País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYDHU0S# Das Leistungsverzeichnis samt Anlagen sind aufgrund ihrer Geheimhaltungsbedürftigkeit nicht auf dem Deutschen Vergabeportal zum freien Abruf zur Verfügung gestellt worden. Diese Unterlagen werden den interessierten Unternehmen gemäß § 41 Abs. 4 SektVO erst dann zur Verfügung gestellt, wenn diese über die Funktion "Kommunikation" die Vertraulichkeitsvereinbarung unterschrieben (als PDF) eingereicht haben. Sollten Unternehmen beabsichtigen, sich zu einer Bietergemeinschaft zusammenzuschließen, müssen alle Mitglieder der Bietergemeinschaft die Vertraulichkeitsvereinbarung einreichen. Es ist den Unternehmen untersagt, diese Unterlagen an Dritte weiterzugeben, die diese Vertraulichkeitsvereinbarung nicht abgegeben haben.

##### Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

sektvo -

#### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neues Schalthaus in der Umspannanlage Kalstert: Los 1 Bauleistungen

Descrição: Die Stadtwerke Hilden GmbH ("der Auftraggeber") beabsichtigt, ein neues Schalthaus in der Umspannanlage Kalstert auf dem Grundstück Henkenheide, (gegenüber Hausnummer 9) in Hilden durch einen Generalunternehmer als Schlüsselfertigbau errichten zu lassen. Es ist zulässig, das Gebäude in Systembauweise zu errichten. In einem zweiten Los wird die Elektrotechnik ausgeschrieben.

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Hilden

Subdivisão do país (NUTS): Mettmann (DEA1C)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Jeder Bieter bzw. jede Bietergemeinschaft muss mindestens drei Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den Jahren 2021 bis 2026 nachweisen.

Vergleichbar sind Bauleistungen über die Errichtung eines Hochbaus mit mindestens 150 m2 BGF (R) (ohne Tiefgarage) . Die Referenzprojekte müssen innerhalb des genannten Zeitrahmens abgeschlossen worden sein (Abnahme). Jeder Bieter bzw. Bietergemeinschaft, die nicht mindestens drei Referenzen über vergleichbare Leistungen nachweisen können, werden ausgeschlossen.

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Jeder Bieter hat den Nachweis über ein gültiges WHG-Fachbetriebszertifikat mit seinem Angebot einzureichen. Im Fall der Beteiligung als Bietergemeinschaft reicht es aus, wenn ein Mitglied der Bietergemeinschaft diesen Nachweis erbringt.

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Jeder Bieter bzw. jede Bietergemeinschaft muss mindestens einen Umsatz von 1,5 Mio. EUR netto in den letzten drei Geschäftsjahren 2023 - 2025 für Bauleistungen nachweisen können. Andernfalls führt dies zum Ausschluss. Die Umsatzzahlen sind bezogen auf den konkreten Bieter bzw. auf das konkrete Mitglied der Bietergemeinschaft für die Geschäftsjahre 2023 - 2025 anzugeben; sollte es sich also hierbei um ein konzernangehöriges Unternehmen handeln, sind nicht die Umsatzzahlen des Konzerns, sondern nur die Umsatzzahlen des sich bewerbenden Unternehmens anzugeben.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Angebotspreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 1

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Einziges Zuschlagskriterium ist der Preis.

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDHU0S/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDHU0S>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDHU0S>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Semanas

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung richtet sich nach § 51 SektVO.

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 14/07/2026 12:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Vgl. Vertragsunterlagen

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Condições financeiras: Vgl. Vergabeunterlagen

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer Münster

Informações sobre os prazos de recurso: Auf die Rügepflicht des § 160 Abs. 3 GWB wird hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer zulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Stadtwerke Hilden GmbH

Organização que recebe pedidos de participação: Stadtwerke Hilden GmbH

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadtwerke Hilden GmbH

Número de registo: 135/5789/0035

Endereço postal: Am Feuerwehrhaus 1

Cidade: Hilden

Código postal: 40724

Subdivisão do país (NUTS): Mettmann (DEA1C)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [p.liebschwager@aln-partner.de](mailto:p.liebschwager@aln-partner.de)

Telefone: +4921186047233

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: AntweilerLiebschwagerNieberding Rechtsanwälte PartG mbB

Número de registo: DE3409956462

Endereço postal: Immermannstr. 20

Cidade: Düsseldorf

Código postal: 40210

Subdivisão do país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Frau Dr. Pascale Liebschwager

Correio eletrónico: [p.liebschwager@aln-partner.de](mailto:p.liebschwager@aln-partner.de)

Telefone: +4921176047233

#### **Funções desta organização:**

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer Münster

Número de registo: 05515-03004-07

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

### 8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 57a5b4eb-2b9b-4b65-b74a-4a58d57fbfc0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 16/06/2026 18:16:50 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 418418-2026

N.º de edição do JO S: 116/2026

Data de publicação: 18/06/2026