

41911-2026 - Concurso

França – Serviços de apoio às entidades governamentais – Accord-cadre mono-attributaire d'Assistance Technique à Maitrise d'Ouvrage en vue de la réhabilitation globale de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel de Villeurbanne (1300 logements)

OJ S 13/2026 20/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SVU (69)

Correio eletrónico: marches@svu.fr

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Accord-cadre mono-attributaire d'Assistance Technique à Maitrise d'Ouvrage en vue de la réhabilitation globale de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel de Villeurbanne (1300 logements)

Descrição: La présente consultation vise à désigner le titulaire d'un accord cadre mono-attributaire d'assistance technique à maîtrise d'ouvrage. Le titulaire accompagnera la SVU sur une mission complète de conduite d'opération / ATMO incluant des missions de programmation, de faisabilité technique et architecturale, de suivi des procédures marchés, de suivi de la conception et réalisation d'une opération de réhabilitation globale. Le site concerné par cette opération est celui de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel à Villeurbanne (1300 logements répartis en 8 groupes, construits dans les années 1930, périmètre AVAP). La présentation du site, le contexte et les enjeux de l'opération sont détaillés dans l'annexe 01_Note contextuelle.

Identificador do procedimento: ce296a57-ced5-47b9-9f6e-6241ec1fce0f

Identificador interno: 2026_RGC_Accord-cadre ATMO

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 75130000 Serviços de apoio às entidades governamentais

Classificação adicional (cpv): 71330000 Serviços diversos de engenharia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Accord-cadre mon attributaire d'Assistance Technique à Maîtrise d'Ouvrage en vue de la réhabilitation de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel à Villeurbanne (1300 logements)

Descrição: La présente consultation vise à désigner le titulaire d'un accord cadre mono-attributaire d'assistance technique à maîtrise d'ouvrage. Le titulaire accompagnera la SVU sur une mission complète de conduite d'opération / ATMO incluant des missions de programmation, de faisabilité technique et architecturale, de suivi des procédures marchés, de suivi de la conception et réalisation d'une opération de réhabilitation globale. Le site concerné par cette opération est celui de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel à Villeurbanne (1300 logements répartis en 8 groupes, construits dans les années 1930, périmètre AVAP). La présentation du site, le contexte et les enjeux de l'opération sont détaillés dans l'annexe 01_Note contextuelle

Identificador interno: 2026_RGC_ATMO

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 75130000 Serviços de apoio às entidades governamentais

Classificação adicional (cpv): 71330000 Serviços diversos de engenharia

Opções:

Descrição das opções: La durée de l'accord-cadre est de 12 mois à compter de sa notification. Cet accord-cadre pourra être reconduit tacitement 3 fois à la date anniversaire de sa notification, pour une nouvelle période de 12 mois sans que sa durée totale n'excède 48 mois. En cas de non-reconduction du marché, le pouvoir adjudicateur informera le titulaire de sa décision dans un délai de 1 mois avant la date anniversaire de l'accord-cadre. En cas de reconduction, le titulaire ne peut refuser celle-ci. Les marchés subséquents et les bons de commande pourront être notifiés au titulaire pendant toute la période de validité de l'accord-cadre. Au besoin, le Maître de l'Ouvrage se réserve la possibilité de prolonger la durée d'un marché subséquent par voie d'avenant.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Dans le cas d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Instância de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Organização que recebe pedidos de participação: SVU (69)

Organização responsável pelo tratamento das propostas: SVU (69)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SVU (69)

Número de registo: 97050198700030

Endereço postal: 6 avenue Henri Barbusse BP 5055

Cidade: Villeurbanne Cedex

Código postal: 69601

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Correio eletrónico: marches@svu.fr

Telefone: +33 472657400

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0003

Nome oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Número de registo: 17690111400403

Cidade: LYON

Código postal: 69003

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Correio eletrónico: tj-lyon@justice.fr

Telefone: +33 472607012

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 21c1b2cd-97c3-45f5-86df-2a82154d9800 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 19/01/2026 14:43:30 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 41911-2026

N.º de edição do JO S: 13/2026

Data de publicação: 20/01/2026