

419751-2026 - Concurso

França – Serviços de limpeza – MARCHÉ DE PRESTATION DE SERVICE :ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES ET DES ABORDS D'IMMEUBLES

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Société Immobilière de La Martinique

Correio eletrónico: servicemarches@simar.mq

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MARCHÉ DE PRESTATION DE SERVICE :ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES ET DES ABORDS D'IMMEUBLES

Descrição: MARCHÉ DE PRESTATION DE SERVICE :ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES ET DES ABORDS D'IMMEUBLES

Identificador do procedimento: 72a91dd7-e080-4a50-918f-de9b385cd846

Identificador interno: DRC/ACP/WO/ENTRETIENPC/062026/002

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Fort-de-France - Schoelcher

Cidade: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falência:

Corrupção:

Acordo com os credores:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Insolvência:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Atividades suspensas:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 01 - Zone Fort-de-France 1

Descrição: Fort-de-France - Schoelcher

Identificador interno: 01 - Zone Fort-de-France 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911100 Serviços de limpeza de alojamentos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 31 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: PRIX

Descrição: Montant de l'offre : 60%

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: VALEUR TECHNIQUE

Descrição: Valeur technique : 40%

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/07/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Société Immobilière de La Martinique

Instância de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Informações sobre os prazos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-France

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 02 - Zone Fort-de-France 2

Descrição: Fort-de-France

Identificador interno: 02 - Zone Fort-de-France 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza
Classificação adicional (cpv): 90911100 Serviços de limpeza de alojamentos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Fort-de-France
Código postal: 97200
Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 31 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço
Nome: PRIX
Descrição: Montant de l'offre : 60%

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: VALEUR TECHNIQUE
Descrição: Valeur technique : 40%

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr>
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 24/07/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Não autorizado
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Société Immobilière de La Martinique

Instância de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Informações sobre os prazos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-France

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Société Immobilière de La Martinique

Número de registo: 30318852800010

Endereço postal: Avenue du Petit Paradis

Cidade: SCHOELCHER

Código postal: 97233

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

Correio eletrónico: servicemarches@simar.mq

Telefone: +33 596592700

Fax: +33 596630163

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://www.simar.mq>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cdfcf459-9681-4e84-b83d-1bd6ae19bbdd - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/06/2026 09:40:52 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 419751-2026

N.º de edição do JO S: 116/2026

Data de publicação: 18/06/2026