

419956-2026 - Concurso

Portugal – Construção – EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE POMBAL PARA ADAPTAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES DO ESPAÇO ATLÂNTIDA CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana EM, SA

Correio eletrónico: compras.publicas@lisboaocidentalsru.pt

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE POMBAL PARA ADAPTAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES DO ESPAÇO ATLÂNTIDA CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Descrição: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Identificador do procedimento: 238544cc-9af3-434d-9208-49843700e463

Identificador interno: SRU20260000246

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: N.A

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Lisboa

Subdivisão do país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE POMBAL PARA ADAPTAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES DO ESPAÇO ATLÂNTIDA CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Descrição: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Identificador interno: SRU20260000246

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lisboa

Subdivisão do país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

País: Portugal

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 080 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 90

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualidade

Descrição: Qualidade

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.anogov.com/lisboaocidental-sru/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=eoF0mU7AZ6si1L6FBSz4h6OR00Dvm4C2FfxlziMlvPZx70e8PI>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.anogov.com/lisboaocidental-sru/faces/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: De acordo com as peças do procedimento

Prazo para a receção das propostas: 15/07/2026 17:00:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: N.A

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: N.A

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana EM, SA

Informações sobre os prazos de recurso: De acordo com as peças do procedimento

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana EM, SA

Número de registo: 507023129

Endereço postal: Praça do Município, 31 ç 2.º/4.º Piso

Cidade: Lisboa

Código postal: 1100-365

Subdivisão do país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

País: Portugal

Correio eletrónico: compras.publicas@lisboaocidentalsru.pt

Telefone: 218847030

Fax: 2188470030

Endereço Internet: <https://www.lisboaocidentalsru.pt>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Número de registo: 500792887

Departamento: Unidade do Diário da República

Endereço postal: Avenida António José de Almeida

Cidade: Lisboa

Código postal: 1000-042

Subdivisão do país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

País: Portugal

Ponto de contacto: Ponto de contacto

Correio eletrónico: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefone: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Endereço Internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

80ee29ea-036a-4d98-a2e8-e39bcd940-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Os prazos de apresentação das propostas foram alteradas da seguinte forma: Prazo para apresentação das propostas até às 17:00 horas do dia 15/07/2026

Prazo para abertura das propostas às 10:00 horas do dia 16/07/2026.

Os documentos do concurso foram alterados em: 15/06/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e9fa1396-f490-4436-8672-69d127de2634 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/06/2026 12:20:35 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: português

Número de publicação do anúncio: 419956-2026

