

420109-2026 - Concurso

Itália – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento nonché di altri impianti tecnici comunali

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Comune di Merano

Correio eletrónico: tamara.frei@comune.merano.bz.it

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento nonché di altri impianti tecnici comunali

Descrição: affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento nonché di altri impianti tecnici comunali

Identificador do procedimento: 5a429c1c-620b-4935-af04-82d7bbb4edf6

Identificador interno: D3-3127-26-29

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: vedi disciplinare di gara

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 723 903,30 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento nonché di altri impianti tecnici comunali

Descrizione: affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento nonché di altri impianti tecnici comunali

Identificator interno: D3-3127-26-29

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 30/09/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 723 903,30 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: vedi disciplinare di gara

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: vedi disciplinare di gara

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bandì-altoadige.it>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bandì-altoadige.it>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano, alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: presso il palazzo comunale, stanza 106, 39012 Merano, via Portici 192 in seduta riservata

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni

Prestador de serviços no domínio da contratação pública: Comune di Merano

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Comune di Merano

Número de registo: 00394920219

Endereço postal: via Portici, 192

Cidade: Merano

Código postal: 39012

Subdivisão do país (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

País: Itália

Ponto de contacto: Comune di Merano

Correio eletrónico: tamara.frei@comune.merano.bz.it

Telefone: +390473250146

Funções desta organização:

Adquirente

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano

Número de registo: trga.vg.bz@giustizia-amministrativa.it

Cidade: Bolzano

Código postal: 39100

Subdivisão do país (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

País: Itália

Correio eletrónico: trga.vg.bz@giustizia-amministrativa.it

Telefone: +390471319000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5a429c1c-620b-4935-af04-82d7bbb4edf6 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/06/2026 11:50:58 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano, alemão

Número de publicação do anúncio: 420109-2026

N.º de edição do JO S: 116/2026

Data de publicação: 18/06/2026