

421053-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes – Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stiftung Gedenkstätten Buchenwald und Mittelbau-Dora

Correio eletrónico: sekretariat@buchenwald.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald

Descrição: Es handelt sich um einen Dienstleistungsauftrag über die Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald bei Weimar. Die Gedenkstätte Buchenwald umfasst ein Areal von ca. 200 Hektar mit 27 Gebäuden sowie Gebäudefragmenten, einem Mahnmalareal und zwei Grabfeldern. Der zu vergebende Dienstleistungsauftrag beinhaltet die gesamte Liegenschaft. Die zu erbringende Leistung umfasst folgende Aufgabenschwerpunkte: Reinigung und Unterhaltung Wege und Plätze (tägliche Reinigung, Frühjahrsreinigung), Grünpflege (Flächenpflege, Grünschnitt, Unkrautbekämpfung), Winterdienst. Folgende Mindestbesetzung an Personal ist für die Dienstleistung vor Ort erforderlich: 5 Fachkräfte, 1 Saisonkraft, 10 Hilfskräfte. Vertragsbeginn: 01.04.2027 Vertragsende: 31.03.2032 Vertragslaufzeit: 5 Jahre Im Rahmen eines Teilnahmewettbewerbs erhalten interessierte Unternehmen die Möglichkeit, sich für die Aufforderung zur Angebotsabgabe zu bewerben und ihre Eignung zur Erbringung der Leistung darzulegen. Dazu ist der Bewerbungsbogen Teilnahmeantrag auszufüllen. Ein Termin zu Ortsbesichtigung wird bei Angebotsaufforderung bekannt gegeben. Da es sich bei der Gedenkstätte um ein sensibles Areal handelt, werden Leistungsverzeichnisse und Zeichnungen erst mit Aufforderung zum Angebot zur Verfügung gestellt.

Identificador do procedimento: b2f3b546-7797-48e3-8f55-f28103411117

Identificador interno: 2026-AA

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Cidade: Weimar

Código postal: 99427

Subdivisão do país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs.1 Nr.6,7,8 und 9 GWB

Fraude: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs.1 Nr.4 u. 5 GWB

Participação numa organização criminosa: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 1 Nr.1 GWB

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs.1 Nr.1 GWB

Atividades suspensas: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.2 GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs.1 Nr.2 u. 3 GWB

Ativos sob gestão por um liquidatário: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.2 GWB

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.7 GWB

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 Abs. 1 Nr.10 GWB

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die nationalen Ausschlussgründe nach ThürVgG

Falta profissional grave: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.3 GWB

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.8 u. 9 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.1 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.1 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.1 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 Abs. 4 Nr.1 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 Abs. 4 Nr.1 GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.4 GWB

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.6 GWB

Insolvência: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald

Descrição: Es handelt sich um einen Dienstleistungsauftrag über die Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald bei Weimar. Die Gedenkstätte Buchenwald umfasst ein Areal von ca. 200 Hektar mit 27 Gebäuden sowie Gebäudefragmenten, einem Mahnmalareal und zwei Grabfeldern. Der zu vergebende Dienstleistungsauftrag beinhaltet die gesamte Liegenschaft. Die zu erbringende Leistung umfasst folgende Aufgabenschwerpunkte: Reinigung und Unterhaltung Wege und Plätze (tägliche Reinigung, Frühjahrsreinigung), Grünpflege (Flächenpflege, Grünschnitt, Unkrautbekämpfung), Winterdienst. Folgende Mindestbesetzung an Personal ist für die Dienstleistung vor Ort erforderlich: 5 Fachkräfte, 1 Saisonkraft, 10 Hilfskräfte. Vertragsbeginn: 01.04.2027 Vertragsende: 31.03.2032 Vertragslaufzeit: 5 Jahre Im Rahmen eines Teilnahmewettbewerbs erhalten interessierte Unternehmen die Möglichkeit, sich für die Aufforderung zur Angebotsabgabe zu bewerben und ihre Eignung zur Erbringung der Leistung darzulegen. Dazu ist der Bewerbungsbogen Teilnahmeantrag auszufüllen. Ein Termin zu Ortsbesichtigung wird bei Angebotsaufforderung bekannt gegeben. Da es sich bei der Gedenkstätte um ein sensibles Areal handelt, werden Leistungsverzeichnisse und Zeichnungen erst mit Aufforderung zum Angebot zur Verfügung gestellt.
Identificador interno: 2026-AA

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Cidade: Weimar

Código postal: 99427

Subdivisão do país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/04/2027

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Wird gewertet. Siehe Bewerbungsbogen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung eines in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherers mit Mindestdeckungssummen von 3.000.000 € je Versicherungsfall für Personen- und Sachschäden, 250.000 € je Versicherungsfall für Vermögensschäden sowie 150.000 € für das Schlüsselrisiko nachzuweisen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Erklärung über die durchschnittlichen Beschäftigungszahlen in der Außenanalgenpflege in den letzten drei Jahren mit Angabe der Führungskräfte

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: wird gewertet. Siehe Bewerbungsbogen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Wird gewertet. Siehe Bewerbungsbogen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=869181>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 24/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=869181>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: GbR

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Thüringer Landesverwaltungsamt

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Thüringer Landesverwaltungsamt

8. Organizações

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Stiftung Gedenkstätten Buchenwald und Mittelbau-Dora

Número de registo: keine Angaben

Departamento: Verwaltung

Endereço postal: Haus 2 Direktion

Cidade: Weimar

Código postal: 99427

Subdivisão do país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemanha

Correio eletrónico: sekretariat@buchenwald.de

Telefone: +49 3643 430 0

Fax: +49 3643 430 100

Endereço Internet: www.buchenwald.de

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Thüringer Landesverwaltungsamt

Número de registo: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/>

Departamento: Vergabekammer

Endereço postal: Postfach 2249, 99403 Weimar

Cidade: Weimar

Código postal: 99423

Subdivisão do país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Vergabekammer

Endereço Internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d233ad77-3e64-4f51-a1bd-624c7ad2fd99 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/06/2026 12:08:05 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 421053-2026

N.º de edição do JO S: 117/2026

Data de publicação: 19/06/2026