

422018-2026 - Concurso

Lituânia – Serviços de consultoria de peritos – Pastatų (ypatingų statinių) ekspertizės paslaugų centralizuotas pirkimas

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kauno miesto savivaldybės administracija

Correio eletrónico: daiva.ceponiene@kaunas.lt

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Pastatų (ypatingų statinių) ekspertizės paslaugų centralizuotas pirkimas

Descrição: Perkančioji organizacija numato įsigyti pastatų (ypatingųjų statinių) ekspertizės paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems statiniams (pastatams). Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį.

Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarąją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės pastatų (ypatingųjų statinių) ekspertizės pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y. vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Konkrečios perkamos paslaugos, jų apimtis (kiekis) ir techninė dokumentacija (pvz., pastato (ypatingojo statinio) pobūdis, adresas, projekto pavadinimas (jei reikia), pastato (ypatingojo statinio) ekspertizės rūšis, bendrieji statinio rodikliai (jei reikia), statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ir pan.), reikalingi Pagrindinių sutarčių sudarymui, Pirkėjo bus pateikiami atskirai, kiekvieno neatnaujinto ir atnaujinto varžymosi metu.

Identificador do procedimento: 4ce718a5-bfc3-4010-83a4-9a5c59368be0

Identificador interno: 8442537

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71319000 Serviços de consultoria de peritos

2.1.2. Local de execução

Cidade: Kaunas

Subdivisão do país (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

País: Lituânia

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 181 400,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Pastatų (ypatingų statinių) ekspertizės paslaugų centralizuotas pirkimas

Descrição: Perkančioji organizacija numato įsigyti pastatų (ypatingųjų statinių) ekspertizės paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems statiniams (pastatams). Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarįją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės pastatų (ypatingųjų statinių) ekspertizės pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y. vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Konkrečios perkamos paslaugos, jų apimtis (kiekis) ir techninė dokumentacija (pvz., pastato (ypatingojo statinio) pobūdis, adresas, projekto pavadinimas (jei reikia), pastato (ypatingojo statinio) ekspertizės rūšis, bendrieji statinio rodikliai (jei reikia), statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ir pan.), reikalingi Pagrindinių sutarčių sudarymui, Pirkėjo bus pateikiami atskirai, kiekvieno neatnaujinto ir atnaujinto varžymosi metu. Identificador interno: 8442537

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71319000 Serviços de consultoria de peritos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Kaunas

Subdivisão do país (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

País: Lituânia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 181 400,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Vykdomas žaliasis pirkimas

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Sąžiningo darbo užmokesčio mokėjimas

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

CrITÉrios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica nacional

Objetivo social promovido: Outros

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos, com a seguinte justificação

Justificação: Perkamos pastatų (ypatingų statinių) ekspertizės paslaugos nėra susijusios su neįgalųjų asmenų prieinamumo užtikrinimu, todėl prieinamumo kriterijai techninėje specifikacijoje netaikomi.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: lituano

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: lituano

Endereço dos documentos do concurso: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8442537>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8442537>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: lituano, inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/07/2026 11:30:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8442537>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Kauno apygardos teismas

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organização que recebe pedidos de participação: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Kauno miesto savivaldybės administracija

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Kauno miesto savivaldybės administracija

Número de registo: 188764867

Endereço postal: Laisvės al. 96

Cidade: Kaunas

Código postal: 44251

Subdivisão do país (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

País: Lituânia

Correio eletrónico: daiva.ceponiene@kaunas.lt

Telefone: +370 37422793

Endereço Internet: <https://www.kaunas.lt/>

Perfil do adquirente: <https://www.kaunas.lt/>

Funções desta organização:

Adquirente

Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Kauno apygardos teismas

Número de registo: 293372420

Endereço postal: A. Mickevičiaus g. 18

Cidade: Kaunas

Código postal: 44312

Subdivisão do país (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

País: Lituânia

Correio eletrónico: kauno.apygardos@teismas.lt

Telefone: +370 37490941

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.

Número de registo: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Cidade: Athens
Código postal: 15125
Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grécia
Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Telefone: +30 2108094500
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 51ecb715-e06c-45a8-b764-3a51f4762964 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 18/06/2026 15:04:27 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: lituano
Número de publicação do anúncio: 422018-2026
N.º de edição do JO S: 117/2026
Data de publicação: 19/06/2026