

42246-2026 - Concurso

Chéquia – Edificação de vigamentos e coberturas e obras conexas – Rekonstrukce ploché střechy skladovací haly Opočíněk

OJ S 13/2026 20/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Correio eletrónico: zaneta.fiserova@pcr.cz

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rekonstrukce ploché střechy skladovací haly Opočíněk

Descrição: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci ploché střechy skladovací haly v areálu Opočíněk č. p. 57 podle projektové dokumentace.

Rekonstrukce bude obsahovat zejména odstranění vrstev střešního pláště v rozsahu hydroizolační vrstvy, tepelné izolace a parozábrany. Zároveň bude odstraněno stávající oplechování atiky, střešní světlíky a další příslušenství střešního pláště. Nově je navrženo souvrství střešního pláště splňující energetické požadavky objektu. Dále jsou ve střešním plášti umístěny střešní světlíky s přípravou pro následné vybavení požárními ventilátory. V rámci výměny stávajících světlíků za nové bude zachována jejich funkce dle stávajícího stavu a zároveň budou připraveny na doplnění nuceného větrání pro případnou investiční akci, řešící změnu vnitřního provozu skladu. V rámci rekonstrukce střešního pláště dojde k výměně jímacího vedení bleskosvodu podle platných norem. Tato akce bude řešit kompletní rekonstrukci střešního pláště, tak aby odpovídala potřebným teplotám provozu a tepelně technickým vlastnostem. Rekonstrukce nebude mít vliv na celkový urbanismus budovy.

Předmět plnění této veřejné zakázky je detailně popsán a specifikován v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace stavby s výkazem výměr, vyhotovená společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., Zemědělská 880/1, 500 03 Hradec Králové, IČ: 252 97 066.

Identificador do procedimento: 5144d265-41ce-489c-8f1f-c185405a8f02

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261000 Edificação de vigamentos e coberturas e obras conexas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

País: Chéquia

Informações adicionais: Hala je umístěna na p.č.st. 177 v k.ú. Opočíněk (679089), obec Pardubice 555134, výměra 12 322 m2, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez č.p. /č.e., jiná stavba.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 61 400 826,45 CZK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Legislação transfronteiriça aplicável: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rekonstrukce ploché střechy skladovací haly Opočíněk

Descrição: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci ploché střechy skladovací haly v areálu Opočíněk č. p. 57 podle projektové dokumentace.

Rekonstrukce bude obsahovat zejména odstranění vrstev střešního pláště v rozsahu hydroizolační vrstvy, tepelné izolace a parozábrany. Zároveň bude odstraněno stávající oplechování atiky, střešní světlíky a další příslušenství střešního pláště. Nově je navrženo souvrství střešního pláště splňující energetické požadavky objektu. Dále jsou ve střešním plášti umístěny střešní světlíky s přípravou pro následné vybavení požárními ventilátory. V rámci výměny stávajících světlíků za nové bude zachována jejich funkce dle stávajícího stavu a zároveň budou připraveny na doplnění nuceného větrání pro případnou investiční akci, řešící změnu vnitřního provozu skladu. V rámci rekonstrukce střešního pláště dojde k výměně jímacího vedení bleskosvodu podle platných norem. Tato akce bude řešit kompletní rekonstrukci střešního pláště, tak aby odpovídala potřebným teplotám provozu a tepelné technickým vlastnostem. Rekonstrukce nebude mít vliv na celkový urbanismus budovy.

Předmět plnění této veřejné zakázky je detailně popsán a specifikován v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace stavby s výkazem výměr, vyhotovená společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., Zemědělská 880/1, 500 03 Hradec Králové, IČ: 252 97 066.

Identificador interno: KRPE-83094/ČJ-2025-1700VZ

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261000 Edificação de vigamentos e coberturas e obras conexas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

País: Chéquia

Informações adicionais: Hala je umístěna na p.č.st. 177 v k.ú. Opočíněk (679089), obec Pardubice 555134, výměra 12 322 m2, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez č.p. /č.e., jiná stavba.

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2026

Duração: 270 Dias

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 61 400 826,45 CZK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Podrobně uvedeno v zadávací dokumentaci.

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ.

Descrição: Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://nen.nipez.cz/profil/KRP_Pak

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://nen.nipez.cz/profil/KRP_Pak

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 03/03/2026 08:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 0 Dia

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Número de registo: 72050250

Endereço postal: Na Spravedlnosti 2516

Cidade: Pardubice

Código postal: 53048

Subdivisão do país (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

País: Chéquia

Correio eletrónico: zaneta.fiserova@pcr.cz

Telefone: +420 974562637

Endereço Internet: <http://www.policie.cz>

Perfil do adquirente: https://nen.nipez.cz/profil/KRP_Pak

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 7

Cidade: Brno

Código postal: 60455

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: posta@uohs.cz

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://www.uohs.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 21064-2026

Principal motivo da alteração: Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Viz Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c957c0c4-ad66-464e-b24d-3856b440cfe4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 19/01/2026 14:04:52 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 42246-2026

N.º de edição do JO S: 13/2026

Data de publicação: 20/01/2026