

422684-2026 - Concurso

Alemanha – Colocação de ladrilhos – KKE3242 Estrich-, Abdichtungs-, Fliesenarbeiten Bauteil B Bad 36

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Berliner Bäder-Betriebe AöR

Correio eletrónico: vergaben@berlinerbaeder.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: KKE3242 Estrich-, Abdichtungs-, Fliesenarbeiten Bauteil B Bad 36

Descrição: KKE3242 Estrich-, Abdichtungs-, Fliesenarbeiten Bauteil B Paracelsus-Bad

Roedernallee 200-204 13407 Berlin

Identificador do procedimento: a5b5d864-8612-4a70-b0a2-70a0f211d4b7

Identificador interno: BBB-2026-0060

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45431000 Colocação de ladrilhos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Paracelsus-Bad, Roedernallee 200-204

Cidade: Berlin

Código postal: 13407

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: ca. 650 m² Estrcharbeiten ca. 1.100 m² Abdichtungen W2-I und W3-I ca. 1.100 m² Wand- und Bodenfliesen Etwaige Rückfragen oder der Wunsch nach zusätzlichen Auskünften sind über die Vergabepattform der Vergabekooperation Berlin an den Auftraggeber zu richten. Eine mündliche beziehungsweise fernmündliche Kontaktaufnahme ist gem. § 9 Abs. 2 VgV nicht zulässig und wird nicht beantwortet.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Corrupção: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Participação numa organização criminosa: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Fraude: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Insolvência: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Ativos sob gestão por um liquidatário: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Falta profissional grave: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação social: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Atividades suspensas: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: gemäß § 123 bzw. § 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: KKE3242 Estrich-, Abdichtungs-, Fliesenarbeiten Bauteil B Bad 36
Descrição: KKE3242 Estrich-, Abdichtungs-, Fliesenarbeiten Bauteil B ca. 650 m²
Estrcharbeiten ca. 1.100 m² Abdichtungen W2-I und W3-I ca. 1.100 m² Wand- und Bodenfliesen
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45431000 Colocação de ladrilhos

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 24/08/2026
Data de fim da duração: 13/11/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: siehe Vergabeunterlagen

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: 3 mit Leistung vergleichbare Referenzen mit jeweils mindestens Auftragsvolumen 1 Mio. € netto

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis einer entsprechenden Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Mindestanforderung: Die Deckungssumme der Berufs- beziehungsweise Betriebshaftpflichtversicherung muss je Schadenfall für Sach-, Personen und Vermögensschäden 3.000.000 Euro sowie für das Abhandenkommen von überlassenen Schlüsseln des Auftraggebers 250.000,00 Euro betragen.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Erklärung über den Gesamtumsatz für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vor Ablauf der Angebotsfrist (2023, 2024, 2025)

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Erklärung über den Umsatz in dem Tätigkeitsbereich des hier zu vergebenden Auftrags für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vor Ablauf der Angebotsfrist (2023, 2024, 2025)

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: (b) Alternativer Nachweis Sofern der Bieter, das Mitglied einer Bietergemeinschaft oder Dritte (im Falle einer Eignungsleihe) nicht im Handelsregister verzeichnet ist, genügt der Nachweis der erlaubten Berufsausübung auf andere Weise. Für die Mitgliedsstaaten der Europäischen Union sind die jeweiligen Berufs- oder Handelsregister und die Bescheinigungen oder Erklärungen über die Berufsausübung in Anhang XI der Richtlinie 2014/24/EU des Europäischen Parlaments und des Rates vom 26. Februar 2014 über die öffentliche Auftragsvergabe und zur Aufhebung der Richtlinie 2014/18/EG, Abl. L 94 v. 28. März 2014, S. 65, aufgeführt. (c) Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Sofern die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Referenzen in Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, ist der gültige PQEintrag für den entsprechenden Leistungsbereich als Eignungsnachweis ausreichend. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen

Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgeltregelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: (a) Handelsregistrauszug Nachweis der Eintragung im Handelsregister des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist, der nicht älter als drei Monate zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist sein darf. Sofern der Bieter, das Mitglied einer Bietergemeinschaft oder Dritte (im Falle einer Eignungsleihe) nicht im Handelsregister verzeichnet ist, genügt der Nachweis der erlaubten Berufsausübung auf andere Weise.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis alleiniges Zuschlagskriterium

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://vergabeplattform.bwb.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19eb682ca2c-6ddb06797a6349f4

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: https://vergabeplattform.bwb.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19eb682ca2c-6ddb06797a6349f4

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 1 Mês

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: siehe Vergabeunterlagen

Informações adicionais: siehe Vergabeunterlagen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Berliner Bäder-Betriebe AöR

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Berliner Bäder-Betriebe AöR

Número de registo: DE176635369

Endereço postal: Sachsendamm 61

Cidade: Berlin

Código postal: 10829

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergaben@berlinerbaeder.de

Telefone: 03078732720

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registo: 11-1300000V00-74

Endereço postal: Martin-Luther-Straße 105

Cidade: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefone: 0049 3090138316

Fax: 0049 3090137613

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 53e7289e-b02c-4b58-8222-2b99d7db1780 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/06/2026 16:02:28 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 422684-2026

N.º de edição do JO S: 117/2026

Data de publicação: 19/06/2026