

425187-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção – Ramavtal
Statusinventeringar 2026
OJ S 118/2026 22/06/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Sollentuna Kommunfastigheter AB
Correio eletrónico: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ramavtal Statusinventeringar 2026
Descrição: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.
Identificador do procedimento: d1073b5d-a431-4039-bf05-7db3b614ab7d
Identificador interno: SKAB2024-000222
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção
Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspeção, 71313000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia do ambiente, 71315200 Serviços de consultoria relacionados com edifícios, 71318000 Serviços de consultoria e assessoria em matéria de engenharia, 71530000 Serviços de consultoria em matéria de construção, 71600000 Serviços técnicos de ensaio, análise e consultoria

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suécia
Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Uppsala län (SE121)
País: Suécia
Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Södermanlands län (SE122)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Örebro län (SE124)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jönköpings län (SE211)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kronobergs län (SE212)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kalmar län (SE213)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gotlands län (SE214)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Blekinge län (SE221)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hallands län (SE231)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Värmlands län (SE311)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dalarnas län (SE312)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jämtlands län (SE322)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västerbottens län (SE331)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Norrbottens län (SE332)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Insolvência:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Descrição: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör. Identificador interno: Ramavtal Statusinventeringar 2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção, 71313000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia do ambiente, 71315200 Serviços de consultoria relacionados com edifícios, 71318000 Serviços de consultoria e assessoria em matéria de engenharia, 71530000 Serviços de consultoria em matéria de construção, 71600000 Serviços técnicos de ensaio, análise e consultoria

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Södermanlands län (SE122)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Örebro län (SE124)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jönköpings län (SE211)

País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kronobergs län (SE212)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kalmar län (SE213)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gotlands län (SE214)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Blekinge län (SE221)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hallands län (SE231)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Värmlands län (SE311)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dalarnas län (SE312)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gävleborgs län (SE313)
País: Suécia
Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jämtlands län (SE322)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västerbottens län (SE331)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Norrbottens län (SE332)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/04/2026

Data de fim da duração: 01/04/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Ref

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94710>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94710>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 72 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumenten

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Sollentuna Kommunfastigheter AB

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Número de registo: 559087-2452

Endereço postal: Turebergs torg 1

Cidade: Sollentuna

Código postal: 191 86

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suécia

Ponto de contacto: Fredrik Dahlström

Correio eletrónico: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Telefone: 0706277885

Endereço Internet: <https://www.skab.se/>

Perfil do adquirente: <https://www.skab.se/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Stockholm

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Tegeluddsvägen 1

Cidade: Stockholm

Código postal: 11541

Subdivisão do país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefone: +46 856168000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a46f3851-ae98-4535-b628-fdf2bcac0272 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 425187-2026

N.º de edição do JO S: 118/2026

Data de publicação: 22/06/2026